

Guayaquil, 29 abril de 2009

**Señores**  
**ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA DULBEL C.A.**  
**Ciudad.**

De mis consideraciones:

En la verificación del Balance General, de los Estados Financieros en sus cambios de Posición Financiera, correspondiente al ejercicio Económico del año **2007**; los resultados fueron hechos con normas de Auditoría de General aceptación, incluyendo en consecuencia pruebas selectivas de los registros contables y demás procedimientos de Auditoría que se consideraron necesarios en estas circunstancias.

En mi opinión los Estados Financieros antes mencionados presentan razonablemente la situación de **INMOBILIARIA DULBEL S.A.** al 31 de Diciembre del 2007 y el resultado y cambio de posición financiera por el mismo se encuentra de conformidad con los principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

Atentamente,

*Luis Reinoso B.*

**C.P.A. Luis Reinoso B.**  
**COMISARIO**



---

# **INMOBILIARIA DULBEL C.A.**

*García Anlés #522 y Lique - Teléfono 2327590 - Guayaquil - Ecuador*

---

Guayaquil, 04 de Febrero del 2009

Señor  
LUIS ALEJANDRO CARRIEL RIZZO  
Ciudad.-

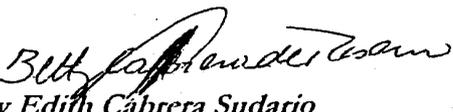
De mis consideraciones:

Cúmpleme comunicarle que la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas de la compañía **INMOBILIARIA DULBEL C.A.**, celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de reelegirlo a usted **GERENTE** de la compañía, por el periodo de cinco años, con los deberes y atribuciones constantes en el Estatuto Social de la misma, entre las que figura ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía, sin el concurso de ningún otro funcionario.

Los Estatutos Sociales de la compañía **INMOBILIARIA DULBEL C.A.**, constan en la escritura pública de constitución otorgada ante el Notario Trigésimo del Cantón Guayaquil, Abogado Piero Aycart Vicenzini, el 30 de Diciembre de 1.988, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, el 20 de Septiembre de 1.989.

Felicitándolo por tan merecida reelección, me suscribo.

Atentamente,

  
Betty Edith Cabrera Sudario  
Presidenta

**ACEPTO EL CARGO DE GERENTE DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA DULBEL C.A., SEGÚN CONSTA DEL NOMBRAMIENTO QUE ANTECEDE.**

GUAYAQUIL, 04 DE FEBRERO DEL 2009

  
LUIS ALEJANDRO CARRIEL RIZZO  
GERENTE  
C.C. #090374062-9

NUMERO DE REPERTORIO: 6.324  
FECHA DE REPERTORIO: 09/feb/2009  
HORA DE REPERTORIO: 11:40

---

LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL  
Certifica: que con fecha nueve de Febrero del dos mil nueve queda  
inscrito el Nombramiento de Gerente, de la Compañía INMOBILIARIA  
DULBEL C.A., a favor de LUIS ALEJANDRO CARRIEL RIZZO, a  
foja 14.457, Registro Mercantil número 2.558.

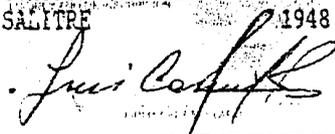
ORDEN: 6324



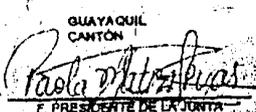
REGISTRO  
MERCANTIL

REVISADO POR: S

AB. TATIANA GARCIA PLAZA  
REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
DELEGADA

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 MINISTERIO DE INTERIORES  
 CIUDADANIA No 090374062-9  
 CARRIEL RIZZO LUIS ALEJANDRO  
 GUAYAS/SALITRE/SALITRE  
 22 DICIEMBRE 1948  
 002- 0020 00787 M  
 GUAYAS/ SALITRE  
 SALITRE 1948  



ECUATORIANA \*\*\*\*\* N3333V2222  
 CASADO MARIA CABRERA  
 SECUNDARIA ESTUDIANTE  
 LUIS CARRIEL  
 NINEA RIZZO  
 GUAYAQUIL 22/09/2003  
 22/09/2015  
 REN 0531742  
 Gys  


REPUBLICA DEL ECUADOR  
 TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACION  
 REFERENDUM 28 DE SEPTIEMBRE DE 2008 Referendum  
 193-0147 0903740629  
 NUMERO CEDULA  
 CARRIEL RIZZO LUIS ALEJANDRO  
 GUAYAS GUAYAQUIL  
 PROVINCIA CANTON  
 XIENA PARROQUIA  
  
 F. PRESIDENTE DE LA JUNTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
ELECCIONES GENERALES 26-ABRIL-2009



**029-0003**  
NÚMERO

**0903740629**  
CÉDULA

**CARRIEL RIZZO LUIS ALEJANDRO**

GUAYAS  
PROVINCIA  
XIMENA  
PARROQUIA

GUAYAQUIL  
CANTÓN  
LA GUANGALA  
ZONA

  
PRESIDENTE DE LA JUNTA



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CEBULACION

CECULA DE CIUDADANIA NO. 090169146-9

ROSERO ANDRADE SIMON BOLIVAR  
 GUAYAS/GUAYAS/BUENOS AIRES/CONCEPCION

17 DICIEMBRE 1956

FECHA DE REG. CIVIL 011210486 M

GUAYAS/GUAYAS/BUENOS AIRES/CONCEPCION 1938

*Simon Bolivar*

FORMA DEL CEDULA



EQUATORIANA\*\*\*\*\* E13331222

CARRERA BETTY CABRERA

SUPERIOR ESTUDIANTE

EDUARDO ROSERO

SARA ANDRADE

GUAYAS/BUENOS AIRES/CONCEPCION 29/06/2004

29/06/2004

REN 0824173




GUAYAS  
 PROVINCIA  
 FEBRES CONDERO

ROSERO ANDRADE SIMON BOLIVAR

NUMERO CEDULA 0901691469

183-0653

SECRETARIA DE REGISTRO CIVIL

ESTADISTICA DE REGISTRO CIVIL

GUAYAS