

# **CORPIMILIT S.A.**

Informe del Comisario

Año terminado al  
31 de diciembre de 2018

## INFORME DEL COMISARIO

A los Accionistas  
**CORPIMILIT S.A.**  
Guayaquil, Ecuador

1. Hemos revisado el estado de situación financiera de Administradora de Fondos **CORPIMILIT S.A.** al 31 de diciembre de 2018 y el estado de resultados integrales, por el periodo terminado en esa fecha. Nuestra revisión la efectuamos de acuerdo con las disposiciones que para el Comisario, establece la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros y por consiguiente incluyó aquellas pruebas sobre los registros de contabilidad y otros procedimientos de revisión que consideramos necesarios de acuerdo con las circunstancias. La preparación de los estados financieros es responsabilidad de la administración de la Institución. Nuestra responsabilidad es cumplir con las disposiciones establecidas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros para los Comisarios.
2. La administración dio cumplimiento a las normas legales, estatutarias, y reglamentarias, así como a las resoluciones de la Junta General de Accionistas.
3. Nuestro estudio y evaluación del sistema de control interno nos permite expresar que al momento de nuestra revisión, no contiene debilidades importantes que puedan afectar la presentación razonable de los estados financieros.
4. La Compañía cumplió con sus obligaciones como agente de retención y percepción de impuesto a la renta y al valor agregado.
5. Las cifras presentadas en los estados financieros son las que están registradas en los libros de contabilidad y éstos se llevan conforme a las normas legales y a la técnica contable. Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). La correspondencia, comprobantes de las cuentas, libros de actas se llevan y conservan adecuadamente.
6. En los Anexos I y II se presenta el comparativo mensual de los saldos del estado de situación financiera y del estado de resultados integrales, respectivamente. No encontramos asuntos que deban ser mencionados.
7. Al 31 de diciembre de 2018, la Compañía resultó con una pérdida del ejercicio de US\$25,173. La administración considera que el 2019 los resultados negativos de la Compañía se revertirán en utilidades.

8. Sobre la base de procedimientos adicionales de revisoria que hemos llevado a cabo para cumplir con lo dispuesto en el artículo 279 de la Ley de Compañías, consideramos que obtuvimos toda la información necesaria para el cumplimiento de nuestra función.

26 de abril de 2019  
Guayaquil, Ecuador



Byron Rivas Velarde  
Contador Público Autorizado

**ANEXO I**

**CORPIMILIT S.A.**  
**ANALÍTICO DE ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

**Al 31 de diciembre de 2018**

<b>ACTIVOS</b>	<b>Al 31 de diciembre de 2018</b>
<b>ACTIVOS CORRIENTES:</b>	
Efectivo y equivalentes al efectivo	52
Cuentas y documentos por cobrar relacionados	142,692
Anticipos a proveedores	4,731
Activos por impuestos corrientes	10,576
<b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>	<b>158,051</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES:</b>	
Propiedades y equipos	1,302,285
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>1,302,285</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>1,460,336</b>
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	
<b>PASIVOS CORRIENTES:</b>	
Cuentas y documentos por pagar no relacionados	-
Cuentas y documentos por pagar relacionados	119,358
Otras obligaciones corrientes	1,714
<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>	<b>121,072</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES:</b>	
Provisiones de beneficios definidos	1,767
<b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>1,767</b>
<b>PATRIMONIO:</b>	
Capital Social	800
Superavít por revaluación	728,184
Reservas	865
Resultados provenientes de adopción NIIF	620,335
Resultados acumulados	(12,687)
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>1,337,497</b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b>1,460,336</b>

ANEXO II

**CORPIMILIT S.A.**  
**ANALÍTICO DE ESTADO DE RESULTADO INTEGRALES**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

	<u>Años terminados al 31 de diciembre de 2018</u>
<b>INGRESO DE ACTIVIDADES ORDINARIAS:</b>	
Arriendo	10,950
<b>GASTOS:</b>	
Administrativos	35,981
Financieros	184
<b>TOTAL GASTOS</b>	<b><u>36,165</u></b>
<b>OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES</b>	<b>42</b>
<b>PÉRDIDA DEL EJERCICIO</b>	<b><u>(25,173)</u></b>