

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
**MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO**  
**DIRECCION GENERAL DE RENTAS**  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPANIAS**

**DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA**  
**Y PRESENTACION DE BALANCES**  
**FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES**  
**EJERCICIO FISCAL 1995 No. A00004563**

**A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE**

01	RUC	009102902800	02	EXPERIENTE	7482	03	RAZON SOCIAL	UNIECUACORP S.A.											
04	PROVINCIA	GUAYAS	05	COD. PROVINCIA	091	06	CANTON	GUAYAQUIL	07	COD. CANTON	390	08	CUIDAD	GUAYAQUIL					
09	CALLE	CARCHI Y 9 DE OCTUBRE			10	NUMERO	701	11	TELEF.	39551112	12	FAX	--						
13	ACTIVIDAD ECONOMICA	INMOBILIARIA AGRICOLA			14	COD. ACTIVIDAD ECON.	831018	15	TIPO CONTRIBUYENTE	388									
16	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	SONIA BURGOS SOTOMAYOR					17	CED. DE CIUDADANIA O PASAPORTE	0900368994										
18	PERSONAL OCUPADO	20	DIRECCION	--	21	ADMINISTRACION	--	22	PRODUCCION	--	23	OTROS	--	24	AUDITOR EXTERNO	--	25	PAISES	--

ACTIVO CORRIENTE				INGRESOS			
Caja, bancos	101	--		Ventas gravadas con I.V.A.	401	--	
Inversiones financieras temporales	102	--		Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402	--	
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	--		Exportaciones	403	--	
(-) Provisión cuentas incobrables	104	--		(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	--	
Otras cuentas por cobrar	105	--		Ingresos no operacionales	Dividendos percibidos	405	--
Inventario de materia prima	106	--			Rentas exentas y no gravad.	406	--
Inventario de productos en proceso	107	--			Rentas con impuesto único	407	--
Inventario de suministros y materiales	108	--			Otras rentas	408	--
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen	109	--		<b>TOTAL INGRESOS</b>	499	--	
Mercaderías en tránsito	110	--		COSTO DE VENTAS			
Repuestos, herramientas y accesorios	111	--		Inventario inicial (bienes no producidos por la Cia.)	501	--	
Inventarios anticipados	112	--		Compra de productos terminados	502	--	
Otros activos corrientes	113	1'940.000		Importaciones de productos terminados	503	--	
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	119	1'940.000		(-) Inventario final de productos terminados	504	--	
ACTIVO FIJO				Inventario inicial de materia prima	505	--	
Terrenos, edificios e instalaciones	151	--		Compras de materia prima	506	--	
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152	--		Importaciones de materia prima	507	--	
Vehículos	153	--		(-) Inventario final de materia prima	508	--	
Otros activos fijos	154	--		Mano de obra directa	509	--	
(-) Depreciación acumulada	155	--		Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fra.	510	--	
<b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>	159	1'940.000		Mano de obra indirecta	511	--	
ACTIVOS NO CORRIENTES				Suministros y materiales	512	--	
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	161	--		Seguros de inventarios, maquin., equip., y edif.	513	--	
Gastos de organización y constitución	162	--		Aportes IESS y beneficios sociales	514	--	
Gastos de investigación exploración y otros	163	--		Mantenimiento y reparaciones	515	--	
Aportaciones en asociaciones	164	--		Energía, agua y teléfono	516	--	
Otros activos no corrientes	165	--		Otros gastos de fabricación	517	--	
(-) Amortización acumulada	166	--		Inventario inicial de productos en proceso	518	--	
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	169	--		(-) Inventario final de productos en proceso	519	--	
<b>TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)</b>	170	--		Inventario inicial de productos terminados	520	--	
				(-) Inventario final de productos terminados	521	--	
PASIVO CORRIENTE				<b>TOTAL COSTO DE VENTAS</b>	522	--	
Cuentas por pagar	201	--		GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS			
Documentos por pagar	202	--		Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	551	--	
Provisiones sociales por pagar	203	--		Comisiones en ventas y publicidad	552	--	
Obligaciones: IESS e impuestos	204	--		Gastos de gestión	553	--	
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	--		Agua, luz, teléfono, télex y fax	554	--	
Otros pasivos corrientes	206	--		Impuestos, contribuciones y otros	555	--	
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	209	--		Depreciación de bienes y amortizaciones	556	--	
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)				Cuentas incobrables y baja de inventarios	557	--	
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	--		Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	558	--	
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	--		Intereses y comisiones	559	--	
Obligaciones emitidas	213	--		Provisiones deducibles	560	--	
Otros pasivos a largo plazo	214	--		Otros gastos de administración y ventas	561	--	
<b>TOTAL PASIVO LARGO PLAZO</b>	219	--		<b>TOTAL GASTOS DE ADMINIST. Y VENTAS</b>	569	--	
<b>TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)</b>	220	--		GASTOS NO OPERACIONALES			
PATRIMONIO NETO				Pérdida en venta de activos	571	--	
Capital suscrito y/o asignado	301	5'000.000		Pérdida por diferencia de cambio	572	--	
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro	302	--		Otros gastos no operacionales	573	--	
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	--		<b>TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES</b>	579	--	
Reservas	304	--		<b>UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-522-569)</b>	580	--	
Reserva por revalorización del patrimonio	305	--		(+) Gastos no deducibles (en el país)	581	--	
Reexpresión monetaria	306	--		(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	582	--	
Otros superávits	307	--		(-) Amortización pérdidas de años anteriores	583	--	
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	(3'060.000)		<b>Utilidad Neta (580+581+582-583)</b>	584	--	
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	--		(-) Participación 15% de trabajadores	585	--	
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>	319	1'940.000		(-) 85% Dividendos percibidos	586	--	
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)</b>	320	1'940.000		(-) 85% Rentas con impuesto único	587	--	
				(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas	588	--	
				(-) Reinversiones y leyes de fomento	589	--	

**D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO**

1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	--		(-) 85% Rentas con impuesto único	590	--	
80% impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	--		<b>UTILIDAD GRAVABLE (584-585+589)</b>	590	--	
Valor anticipo ((701 ó 702) - 771)	703	--		<b>IMPUESTO A LA RENTA (590 x 25%)</b>	591	--	
				Utilidad (o pérdida) después del imp. Rent. (590 - 591)	592	--	

**E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

RENTAS CON IMPUESTO UNICO	704	--	HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.	705	--	RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES	706	--	IMPUESTO UNICO	709	--
---------------------------	-----	----	----------------------------	-----	----	-----------------------------	-----	----	----------------	-----	----

**PAGOS**

DETALLE DE COMPENSACIONES						TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)					
IMP. 730	--	EJER. IMP. 731	--	No. TRAM. 732	--	FECH ING. 733	--	739	--		
IMP. 740	--	EJER. IMP. 741	--	No. TRAM. 742	--	FECH ING. 743	--	749	--		
REEXP. MON.	--	EJER. IMP. 751	--		--		--	759	--		

Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)

**IMPUESTO UNICO**

(-) TOTAL COMPLETO	760	--	
(-) Anticipos pagados	770	--	
(-) Impuestos retenidos	771	--	
<b>SALDO A FAVOR</b>	772	--	
<b>IMPUESTO A PAGAR</b>	773	--	
Interés por mora	774	--	
Multas	775	5.000	
<b>TOTAL PAGADO</b>	799	5.000	
Bancos			
Notas de Crédito (cantidad)			

Firma del representante legal: *Sonia Burgos Sotomayor*  
 Firma del contador: *Carolina de Delgado*  
 Nombre: 800 Carolina de Delgado  
 Matr. No.: 801 Delgado 5411  
 Efectivo: S/. 5.000  
 Cheque No.: --