

**REPUBLICA DEL ECUADOR  
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO  
DIRECCION GENERAL DE RENTAS  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

**DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA  
Y PRESENTACION DE BALANCES  
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES  
EJERCICIO FISCAL 1995 No. B 00029425**

A)

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE											
01 RUC	099102902800	02 EXPEDIENTE	57482	03 RAZON SOCIAL:	UNIECUACORP. S.A.						
04 PROVINCIA	GUAYAS	05 COD. PROVINCIA	09	06 CANTON	Guayaquil	07 COD. CANTON	103	08 CIUDAD	GUAYAQUIL		
09 CALLE	carchi y 9 de Octubre				10 NUMERO	701	11 TELEF.	395511	12 FAX	—	
13 ACTIVIDAD ECONOMICA	INMOBILIARIA AGRICOLA				14 COD. ACTIVIDAD ECON.	8320	15 TIPO CONTRIBUYENTE	203	—		
16 NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	SONIA CECILIA BURGOS SOTOMAYOR				17 CED. DE CIUDADANIA O PASAPORTE	0900368994					—
PERSONAL OCUPADO	20	DIRECCION	1	21 ADMINISTRACION	--	22 PRODUCCION	--	23 OTROS	24 AUDITOR EXTERNO	—	25 R.N.A.E

ACTIVO CORRIENTE			INGRESOS		
Caja, bancos	101	500.000	Ventas gravadas con I.V.A.	401	—
Inversiones financieras temporales	102	—	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402	—
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	—	Exportaciones	403	—
(-) Provisión cuentas incobrables	104	—	(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	—
Otras cuentas por cobrar	105	1'500.000	Ingresos no operacionales	Dividendos percibidos	405
Inventario de materia prima	106	—	Rentas exentas y no gravadas	406	—
Inventario de productos en proceso	107	—	Rentas con impuesto único	407	—
Inventario de suministros y materiales	108	—	Otras rentas	408	—
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén	109	—	TOTAL INGRESOS	499	—
Mercaderías en tránsito	110	—	COSTO DE VENTAS	—	C)
Repuestos, herramientas y accesorios	111	—	Inventario inicial (bienes no producidos por la Cía.)	501	—
Impuestos anticipados	112	—	Compra de productos terminados	502	—
Otros activos corrientes	113	—	Importaciones de productos terminados	503	—
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	119	2'000.000	(-) Inventario final de productos terminados	504	—
ACTIVO FIJO			Inventario inicial de materia prima	505	—
Terrenos, edificios e instalaciones	151	—	Compras de materia prima	506	—
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152	—	Importaciones de materia prima	507	—
Vehículos	153	—	(-) Inventario final de materia prima	508	—
Otros activos fijos	154	—	Mano de obra directa	509	—
(-) Depreciación acumulada	155	—	Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fábr.	510	—
TOTAL ACTIVO FIJO	159	—	Mano de obra indirecta	511	—
ACTIVOS NO CORRIENTES			Suministros y materiales	512	—
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	161	—	Seguros de inventarios, maquin., equip., y edif.	513	—
Gastos de organización y constitución	162	300.000	Aportes IESS y beneficios sociales	514	—
Gastos de investigación exploración y otros	163	—	Mantenimiento y reparaciones	515	—
Aportaciones en asociaciones	164	—	Energía, agua y teléfono	516	—
Otros activos no corrientes	165	—	Otros gastos de fabricación	517	—
(-) Amortización acumulada	166	—	Inventario inicial de productos en proceso	518	—
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	169	300.000	(-) Inventario final de productos en proceso	519	—
TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)	170	2'300.000	Inventario inicial de productos terminados	520	—
PASIVO CORRIENTE	—	—	(-) Inventario final de productos terminados	521	—
Cuentas por pagar	201	300.000	TOTAL COSTO DE VENTAS	529	—
Documentos por pagar	202	—	GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	—	E) ESTADO DE RESULTADOS
Provisiones sociales por pagar	203	—	Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	551	—
Obligaciones: IESS e impuestos	204	—	Comisiones en ventas y publicidad	552	—
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	—	Gastos de gestión	553	—
Otros pasivos corrientes	206	—	Agua, luz, teléfono, télex y fax	554	—
TOTAL PASIVO CORRIENTE	209	300.000	Impuestos, contribuciones y otros	555	—
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)	—	—	Depreciación de bienes y amortizaciones	556	—
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	—	Cuentas incobrables y baja de inventarios	557	—
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	—	Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	558	—
Obligaciones emitidas	213	—	Intereses y comisiones	559	—
Otros pasivos a largo plazo	214	—	Provisiones deducibles	560	—
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	219	—	Otros gastos de administración y ventas	561	—
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)	220	300.000	TOTAL GASTOS ADMINIST. Y VENTAS	569	—
PATRIMONIO NETO	—	—	GASTOS NO OPERACIONALES	—	
Capital suscrito y/o asignado	301	2'000.0000	Pérdida en venta de activos	571	—
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.	302	—	Pérdida por diferencias de cambio	572	—
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	—	Otros gastos no operacionales	573	—
Reservas	304	—	TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	579	—
Reserva por revalorización del patrimonio	305	—	UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)	580	—
Reexpresión monetaria	306	—	(+) Gastos no deducibles (en el país)	581	—
Otros superávits	307	—	(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	582	—
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	—	(-) Amortización pérdidas de años anteriores	583	—
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	—	Utilidad Neta (580+581+582-583)	584	—
TOTAL PATRIMONIO NETO	319	2'000.000	(-) Participación 15% de Trabajadores	585	—
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)	320	2'300.000	(-) 85% Dividendos percibidos	586	—
D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO	—	—	(-) 85% Rentas con impuesto único	587	—
1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	—	(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas	588	—
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	—	(-) Reinversiones y leyes de fomento	589	—
Valor anticipo ((701 ó 702) -771)	703	—	UTILIDAD GRAVABLE (584-(585 a 589))	590	—
E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO	—	—	IMPUESTO A LA RENTA (590 x 25%)	591	—
RENDIMIENTOS FINANCIEROS	—	—	Utilidad (o pérdida) después del Imp. Rent. (590 - 591)	592	—
704	705	—	IMPUESTO UNICO	—	
F) DETALLE DE COMPENSACIONES	—	—	TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)	729	—
IMP. 730	EJER. IMP. 731	—	706	RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES	—
IMP. 740	EJER. IMP. 741	—	709	IMPUESTO UNICO	—
REEXP. MON.	EJER. IMP. 751	—	706	—	
Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)			(-) TOTAL COMPENSACIONES	760	—
Firma del representante legal			(-) Anticipos pagados	770	—
Firma del contador			(-) Impuestos causados	771	—
Nombre 800	C.de Delgado	—	SALDO A FAVOR	772	—
Matr. No. 801	5411	—	IMPUESTO A PAGAR	773	—
Efectivo	Cheque No.	—	Interés por mora	774	—
S/. —	S/.	—	Multas	775	—
FILANBANCO Recibidora 6 - DIC. 1995 CAJA - 0605			NOTAS DE CREDITO (cantidad)	789	—