

Boe 198

SONWEI S.A.
INFORME DE LA GERENCIA GENERAL
A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA
DE ACCIONISTAS

1.- RESUMEN DE ACTIVIDADES.-

En el mes de Septiembre de 1997, el Banco Continental devuelve la compañía Sonwei S.A., sus activos, documentación y edificio en un estado deplorable, desorganizado e incompleto.

En el mes de Marzo de 1998, se procedió a actualizar la contabilidad de los periodos 1996, 1997, 1998 (a Marz.98), los mismos que fueron auditados hasta esa fecha por la Cía. Hausen - Holm & Co. Contadores Públicos, se cancelaron Impuestos Tributarios y Municipales atrasados.

En Mayo de 1998 se inicio la remodelacion y mantenimiento total de las instalaciones y compra de activos por el deterioro en que se encontró el edificio, mobiliario y equipos en general.

El Centro de Convenciones reinicio su funcionamiento, prestando servicios de lunch y eventos sociales a partir del 10 de diciembre de 1998.

2.- PRINCIPALES INDICADORES DEL DESEMPEÑO.-

Al cierre del ejercicio correspondiente al año 1998, la compañía mantiene en sus activos principalmente: El Centro de Convenciones Sonwei, que dispone de un elegante y funcional infraestructura de cafetería y de un auditorio en los cuales se brindan los servicios a empresas y personas particulares bajo la administración y el control financiero del Ing. Galo Marcillo V.

El resumen financiero de la Cía. es el siguiente:

DETALLE	DIC/98	DIC/97	DIFERENCIA	
ACTIVO	13.538	8.321	5.217	63
PASIVO	6.640	9.812	(3.172)	(32)
PATRIMONIO	6.898	(1.491)	8.389	(562)

26/12/98

La incidencia en la estructura financiera de la Compañía está dada fundamentalmente por:

La Junta General Ordinaria de Accionistas mediante acta celebrada el 22 de Junio de 1998, aprobó enjuagar pérdidas acumuladas disminuyendo el capital de Sonwei S.A. en una suma igual o equivalente al valor de su capital S/. 2.209'145 M. De las acreencias que mantiene Conticorp S.A. por la cantidad de S/. 6.867'148 M. sea destinada a enjuagar el saldo de la pérdida acumulada año 1997, a compensar la reexposición monetaria negativa valores que sumados ascienden a la cantidad S/. 1.490'834 M., y el saldo o diferencia de S/. 5.376'314 M. sea capitalizado.

[Handwritten signature]

Mediante escritura pública celebrada el 4 de Septiembre de 1998 Sonwei S.A. realiza un Contrato de Hipoteca con Filanbanco S.A., dando en garantía de un Préstamo por el valor de U.S.A. \$ 850.000 dólares, el bien inmueble de su propiedad.

La variación en el patrimonio de S/. 8.389 M. que se produce por el aumento en el capital social y por el efecto neto de la Reexpresión Monetaria.

Los Ingresos de la compañía por un total de S/. 102.863 M. están dados por los servicios de cafetería y Eventos Sociales.

Los egresos de la compañía por un total de S/. 748.495 M. corresponden a:

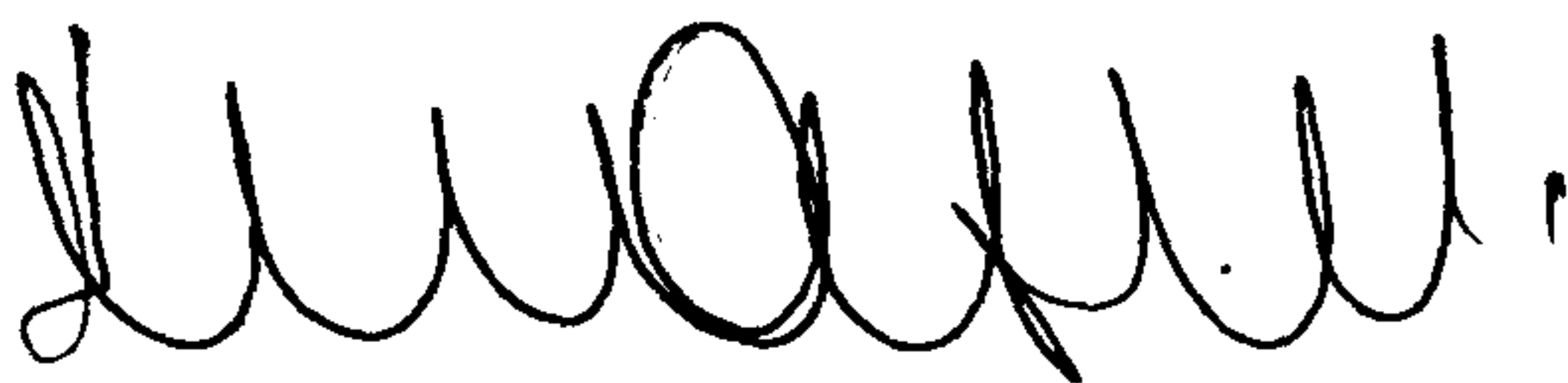
- Costos de ventas 4%
- Gastos Administrativos, fundamentalmente por la depreciación, impuestos, 88%
- Otros el 8%.

Estos egresos fueron financiados por las compañías y personas usuarias de los servicios de cafetería y Eventos del Centro de Convenciones y el resultado por el ejercicio económico de 1998 tuvo una pérdida de S/. 645.632 M. la misma que fue compensada con el saldo acreedor de la cuenta reexpresión monetaria en acuerdo con las normas y procedimientos emitidos por la Superintendencia de Compañías según resolución No. 96-1-3-3-002 de Febrero 26 de 1996, publicada en el Registro Oficial No. 894.

3.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS.-

La compañía no cuenta con personal de servicio, contratando los servicios de la compañía Conseralsa S.A. y en la parte administrativa con el apoyo de la estructura funcional de Bolívar Cía. de Seguros.

Atentamente,



Ing. Joaquin Martínez A.
GERENTE GENERAL

12 6 AGO 1998

