

**REPUBLICA DEL ECUADOR****SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS****FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS****AÑO 19 3**

Denominación de la Compañía INMOBILIARIA MAR DE PLATA C.A.			Número del Expediente 5745-75		
01 PROVINCIA GUAYAS	02 Cantón GUAYAQUIL	03 Ciudad GUAYAQUIL	04 Fax 201153		
05 CALLE AVE. CARLOS JULIO AROSEMENA KM. 2 1/2	06 Número S/N	07 Casilla 7138	08 Teléfono 204-310		
09 Nombre del Representante Legal o Apoderado ROBERTO ARTURO DUNN SUAREZ			10 Cargo PRESIDENTE		
11 Distribución de Personal Ocupado			12 Auditor Externo		
Directivo -0-	Administrativo -0-	Producción -0-	Otros -0-	13 R.N.A.E. -0-	

A.- ESTADO DE SITUACION			B.- ESTADO DE RESULTADOS		
ACTIVO CORRIENTE		En Suces	INGRESOS		En Suces
Caja, bancos	101	-0-	Ventas en el país	401	-0-
Inversiones financieras temporales	102	-0-	Exportaciones	402	-0-
Cuentas y documentos por cobrar (clientes)	103	563.221	Menos: Devolución y descuentos en ventas	403	-0-
Otras cuentas por cobrar	104	-0-	Otros ingresos no operacionales	404	-0-
Inventario de materia prima	105	-0-	7.- TOTAL INGRESOS		-0-
Inventario de productos en proceso	106	-0-	COSTO DE VENTAS		
Inventario suministros y materiales	107	-0-	Invent. inicial (bienes no produc. por la Cia.)	501	-0-
Invent. produc. termin. o mercaderías en almacén	108	-0-	Compras de productos termin. en el país	502	-0-
Mercaderías en tránsito	109	-0-	Compras de productos terminados en el exterior	503	-0-
Repuestos, herramientas y accesorios	110	-0-	Menos: inventario final productos terminados	504	-0-
Pagos anticipados (intereses, impuestos y seguros)	111	-0-	Inventario inicial materia prima	505	-0-
Otros activos corrientes	112	-0-	Compra de materias primas en el país	506	-0-
1.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE		563.221	Compra de materias primas en el exterior	507	-0-
ACTIVO FIJO			Menos: inventario final materia prima	508	-0-
Terrenos, edificios e instalaciones	151	-0-	Mano de obra directa	509	-0-
Maquinaria, muebles, enseres y equipo	152	-0-	Deprec. maquinaria, equipo y edificios de fábrica	510	-0-
Vehículos	153	-0-	Mano de obra indirecta	511	-0-
Otros activos fijos	154	-0-	Suministros y materiales	512	-0-
Menos: Depreciación acumulada	155	-0-	Seguros de invent. maquinaria, equipo y edificios	513	-0-
2.- TOTAL ACTIVO FIJO		-0-	Aportes IESS y beneficios sociales	514	-0-
ACTIVOS NO CORRIENTES			Mantenimiento y reparaciones	515	-0-
Clas. dectos. por cobrar e inversiones a l.p.	161	-0-	Energía, agua y teléfono	516	-0-
Gastos de organización y constitución	162	14' 795.927	Otros gastos de fabricación	517	-0-
Gastos de investig. exploración y otros	163	-0-	Más: Inventario inicial de productos en proceso	518	-0-
Aportaciones en asociaciones	164	-0-	Menos: Inventario final de productos en proceso	519	-0-
Otros activos no corrientes	165	-0-	Más: Inventario inicial de productos terminados	520	-0-
Menos: amortización acumulada	166	-0-	Menos: Inventario final de productos terminados	521	-0-
3.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		14' 795.927	8.- TOTAL COSTO DE VENTAS		-0-
TOTAL DEL ACTIVO (1+2+3)		15' 359.148	9.- UTILIDAD BRUTA (7-8)		-0-
PASIVO CORRIENTE			GASTOS DE ADM. Y VENTAS		
Cuentas por pagar	201	171.022	Sueldos y salarios	550	-0-
Documentos por pagar	202	-0-	Beneficios sociales, indemnizaciones	551	-0-
Provisiones sociales por pagar	203	-0-	Comisiones en ventas	552	-0-
Obligaciones IESS e impuestos	204	20.530	Gastos de publicidad	553	-0-
Aport. recibidas de sucursales, empresas o asociad	205	-0-	Agua, luz, teléfono y fax	554	-0-
Otros pasivos corrientes	206	1' 597.690	Impuestos, contribuciones y otros	555	-0-
4.- TOTAL PASIVO CORRIENTE		1' 789.242	Depreciación de bienes e amortizaciones	556	-0-
PASIVO LARGO PLAZO			Cuentas incobrables y baja de inventario	557	-0-
Clas. y dectos. por pagar largo plazo	221	-0-	Amortización pérdidas por diferencial cambiario	558	-0-
Préstamos de accionistas ó casa matriz	222	-0-	Intereses y comisiones	559	-0-
Obligaciones emitidas	223	-0-	Otros gastos de administración y ventas	560	-0-
Otros pasivos a largo plazo	224	-0-	10.- TOTAL GASTOS ADM. Y VENTAS		-0-
5.- TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		-0-	11.- UTIL. (PERD) EN OPERACION (9-10)		-0-
PATRIMONIO NETO			GASTOS NO OPERACIONALES		
Capital suscrito o asignado	301	2' 000.000	Pérdida en venta de activos	561	-0-
Aportes de socios o acc. capitalizac. futura	302	-0-	Perd. diferenc. camb. o por pacto de reaji. no realizad	562	-0-
(-) Cap. suscrito no pag. o acciones en Tesorería	303	-0-	Otros gastos no operacionales	563	-0-
Reserva legal	304	61.040	12.- TOTAL GASTOS NO OPERAC.		-0-
Reserva facultativa	305	285.782	13.- UTIL.(PERD) antes 15% e Imp.Ren (11-12)		-0-
Otras reservas	306	-0-	Participación trabajadores (15%)	571	-0-
Reserva por revaloriz. del patrimonio	307	9' 676.607	Impuesto renta	572	-0-
Reexpresión monetaria	308	1' 300.878			-0-
Dif. cambio o por pacto de reajuste no realizadas	309	-0-			-0-
Otros superávits	310	-0-			-0-
Utilidad (pérdida) ejercicios anteriores	311	245.599			-0-
Util. (pérdida) ejercicio después impuesto y 15%	312	-0-			-0-
6.- TOTAL PATRIMONIO NETO		13' 569.906			-0-
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (4+5+6)		15' 359.148			-0-

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de 25 de Abril de 19 94.

Firma del Representante Legal o Apoderado 		Nombre del Contador: JORGE TUMBACO SUAREZ	
C. I. o Pasaporte 090852699-9		Firma 9871	
Anexos presentados		Fecha de recepción 26 ABR 1994	
Informe del Gerente	Si ☒ No ☐	REGISTRO DE SOCIEDADES Funcionario Responsable Firma y Sello	
Informe del Comisario	Si ☒ No ☐		
Informe de Auditoría Externa	Si ☒ No ☐		