



INMOBILIARIA GRANOLLERS S.A.

OPORTUNISIMA

SU CENTRO DE COMPRAS

Clemente Ballén 517 y Boyacá

Tel. 2328273-2322534-2532860 - Fax 2325551

Guayaquil - Ecuador

INFORME DEL COMISARIO

COPIA DEL ORIGINAL

Guayaquil, abril de 2002

Señores,

JUNTA DE ACCIONISTAS

INMOBILIARIA GRANOLLERS S.A.

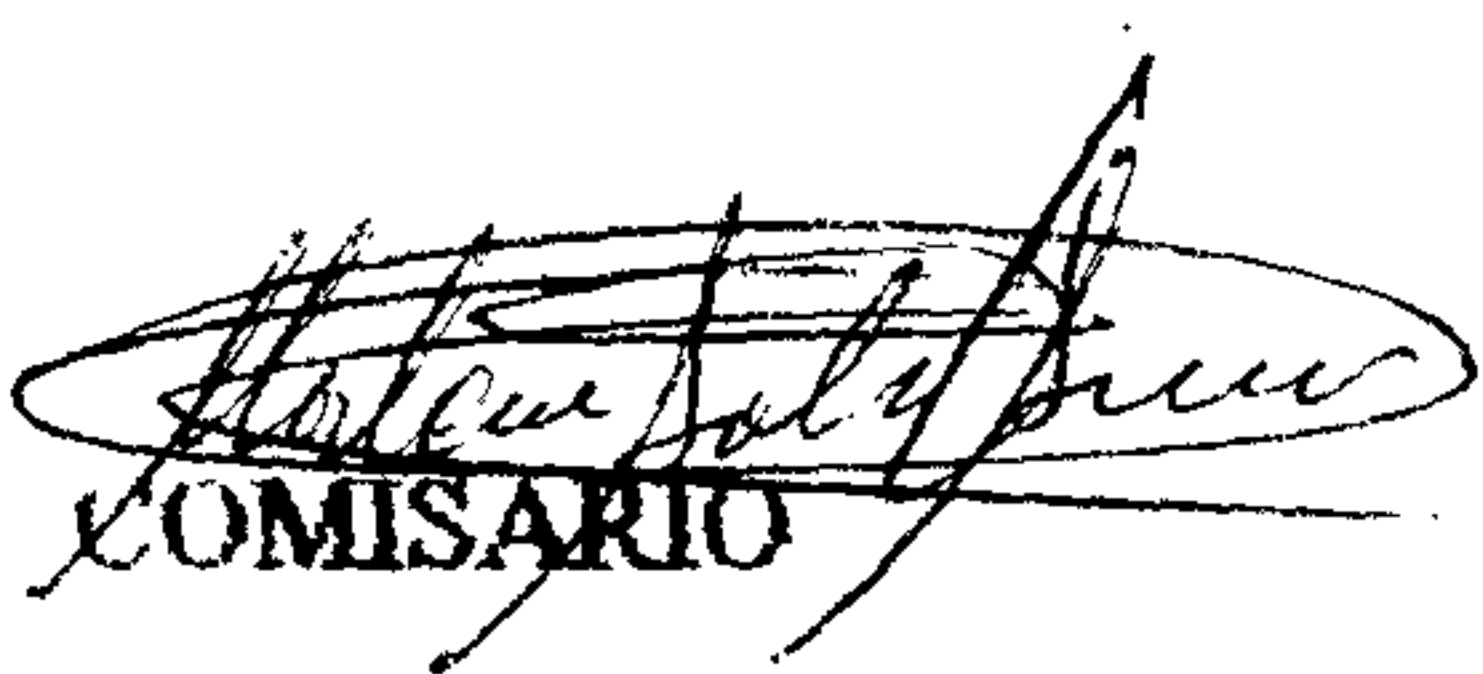
Ciudad.

He examinado el Balance General, Estado de Resultados y demás Informes Financieros por el periodo comprendido entre el 1 de Enero y el 31 de Diciembre de 2001. La preparación de estos Estados son responsabilidad de la Administración de la Compañía.

Mi responsabilidad es de expresar mi opinión sobre los mencionados Estados Financieros, cumpliendo con lo dispuesto en el Art. # 321 de la Ley de Compañías.

En mi opinión, los Estados Financieros referidos, presentan razonablemente la situación financiera de la Compañía, al 31 de Diciembre de 2001 y los resultados de sus operaciones por el año terminado en esa fecha, de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

Atentamente,


COMISARIO



2 y 11 de 2002