

Guayaquil, Marzo 30 de 1994.

Señores
ACCIONISTAS DE LA COMPANIA
IJUACA INMOBILIARIA JUANA ELVIRA S.A.
Ciudad

de mis consideraciones:

En cumplimiento a las disposiciones legales y estatutarias, cumplame presentar a ustedes el siguiente informe correspondiente a las operaciones del ejercicio económico 1993 de la Empresa INMOBILIARIA JUANA ELVIRA S.A., de cual expongo lo siguiente:

Los estados financieros al 31 de diciembre de 1993, han sido efectuado de acuerdo a principios de contabilidad aceptados por la superintendencia de Compañías de Ecuador.

Se han cumplido con todas las disposiciones emitidas por la Junta General de Accionistas, durante este periodo.

En el presente ejercicio economico hemos mantenido los mismos activos y el contrato de arriendo hemos procedido ha aumentar en un 40 % comparado con el año anterior, el efecto de la perdida se debe al alto costo de la nomina.

El efecto del aumento del total de los activos delo balance general se debe al porcentaje del 0.323 de la corrección monetaria durante el ejercicio economico 1993.

Por lo antes expuesto, pongo a consideración de la Junta el presente informe.

Atentamente,


ECON. LUIS E. DIAZ CONTRERAS
G E R E N T E