

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE
Form. 0001

AÑO: 1.978

Denominación de la compañía según sus estatutos: JARDINES DE GUAYAQUIL S. A.		SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No. 0990223823001		EXPEDIENTE 57 39 - 75
PRINCIPAL	Ciudad Guayaquil	Calle y No. Baquerizo Moreno 803 y L.U.	Teléfono 30 18 05	Casilla 20	Cable
SUCURSAL(ES)	NO NO				

Período del balance:
De: 1 de Enero de 1978

Al 31 de Diciembre de 1978

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I. O PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	Dr. AURELIO CARRERA DEL RIO	0900725987	Ecuatoriana
Vicepresidente:			
Gerente (s)	Manuel Carrera del Rio	0903010916	Ecuatoriana
Directores o vocales principales:	Luis Supera del Rio	0900857780	Ecuatoriana
	Emilio Soto	0902031731	Ecuatoriana
	Dr. Sergio Gonzales Lopez	8.274.533	Colombiano
	Sr. Rafael Martinez	8.237.936	Colombiana
Directores o vocales suplentes:	Cesar Pantoja del Rio	09048235	Ecuatoriano
	Sr. Carlos Pantoja del Rio	57.945	Colombiano
	Sr. Rafael Santamaria	03.220538	Colombiano
	Io. Jaime Greifstein		
2.- COMISARIOS:			
Principal	Eugen Vargas	0903869877	Ecuatoriana
Suplente	Ana Palacios de Vargas	0903869881	"
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s) Dr. Aurelio Carrera del Rio
Cargo (s) Presidente

Nacionalidad Ecuatoriana

COMPANIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

PRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:

Nombre(s)
Cargo(s) o designación(es)

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Manuel Arturo Suco Cárdenas Ecuatoriana
Nombres y apellidos (persona natural) Nacionalidad

PARA ARCHIVO
Denominación de la persona jurídica

Dirección: 9 de Octubre 1.904

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)

La compañía está amparada por

LEY DE FOMENTO: Industrial ☐; Agropecuario ☐; Turístico ☐; Otra ☐

Clasificación:

ACUERDO INTERMINISTERIAL No.

Fecha

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día 30 de Abril de 1979

a las 330 de la tarde con anexos

constantes en intersección de compañías
CERTIFICADO

EL SECRETARIO

PLANES DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO:

SI ☒

NO ☐

EN CASO AFIRMATIVO: LA INVERSION COMPARADA CON EL PRESENTE AÑO SERA:

MAYOR EN % ☐

IGUAL ☒

MENOR EN % ☐

EL DESTINO DE LA INVERSION SERA: (Indicar el objetivo fundamental)

EXPANSION ☒

RACIONALIZACION ☒

REPOSICION ☐

I ACTIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00 DISPONIBLE	177.589,86		177.589,86	10.00
10.01 Caja y bancos				
12.00 INVERSIONES				12.00
12.01 Acciones, bonos, obligaciones, cédulas Hipot., otras				
12.02 Cuentas en participación				
12.03 Acciones propias readquiridas				
14.00 DEUDORES			22.295.627,74	14.00
14.01 Cuentas y obligaciones por cobrar	21.813.639,53			
14.02 Préstamos y anticipos a trabajadores	292.230,99			
14.03 Préstamos y anticipos a accionistas o socios	300.000,00			
14.04 Accionistas o socios por acciones o aportaciones suscritas no pagadas				
14.05 MENOS: Provisión para incobrables	(110.242,78)		3.900.737,24	
16.00 INVENTARIOS	3.879.363,74			16.00
16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén				
16.02 Productos en proceso				
16.03 Materias primas				
16.04 Suministros y materiales				
16.05 Repuestos y accesorios				
16.06 Importaciones en tránsito	21.373,50			
16.07 MENOS: provisiones				
18.00 GASTOS ANTICIPADOS			46.866,00	18.00
18.01 Intereses, seguros, impuestos y otros	46.866,00			
19.00 OTROS ACTIVOS (adjuntar detalle)	20.320,44		20.320,44	
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE	26.441.141,28			
20.00 FIJO NO DEPRECIABLE				20.00
20.01 Terrenos Colocados en la cta. 16.01 porque es para la venta.				
20.02 Maquinarias y equipos en montaje				
20.03 Proyectos y construcciones en curso				
20.04				
22.00 FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. Acumulada		22.00
22.01 Edificios	2.913.004,50	64.467,50	2.848.537,00	
22.02 Instalaciones	46.597,69	5.329,00	41.268,69	
22.03 Maquinarias y equipos	389.473,14	25.479,00	363.994,14	
22.04 Muebles y enseres	1.101.918,87	108.267,00	993.651,87	
22.05 Vehículos	525.000,00	107.500,00	467.500,00	
22.06 Otros (adjuntar detalle)	3.027.296,22	782.581,11	2.244.715,11	
24.00 INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. Acumulada		24.00
24.01 Patentes, marcas y otros				
26.00 CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amortiz. Acumulada		26.00
26.01 Gastos de Constitución	82.812,12	24.843,63	108.877,40	
26.02 Gastos de investigación, exploración y otros (adjuntar detalle)	84.218,00	33.309,09		
28.00 REVALORIZACIONES	Valor de Reavaluo	Deprec. Acumulada		28.00
28.01 Terrenos				
28.02 Edificios				
28.03 Maquinarias				
28.04 Otros (adjuntar detalle)				
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			7.068.544,21	
TOTAL DEL ACTIVO (A+B)			33.509.685,49	

II	DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 273 Ley Cías)		
	Resuelta por la junta general de accionistas o socios de 10 Marzo/79		
A.- UTILIDADES			
10.10 De ejercicios anteriores (Cta 33.01 del balance)		-----0-----	
10.20 Del presente ejercicio (Cuenta 33.03 del balance)		110.732,86	
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)		110.732,86	
B.- DISTRIBUCION			
20.01 15 % para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)			16.609,92
20.02 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores			47.004,99
20.03 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías)			7.243,70
20.04 Reservas estatutarias			
20.05 Reservas facultativas			
20.06 Asignaciones especiales			
20.07 Reserva para readquisición de acciones propias			
20.08 Para dividendos a los accionistas en el país			
20.09 Para dividendos a los accionistas en el exterior			
20.10 Impuesto a la renta			10.855,96
20.11 Utilidades no distribuidas			29.018,29
TOTAL			110.732,86

I PASIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00 ACREEDORES				22,436,195,62	11.00
11.01 Cuentas por pagar		724,876,12			
11.02 Obligaciones por pagar		1,686,769,06	8,059,843,02		
11.03 Gastos por pagar		2,353,487,59	9,611,219,83		
11.04 Obligaciones emitidas (art. 243 Ley de Cías)					
11.05 Dividendos a accionistas o socios					
13.00 DEUDAS FISCALES, IESE: y otras entidades públicas					13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS					15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS					17.00
19.00 UTILIDADES DIFERIDAS			10,557,772,00	10,557,772,00	19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION					21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS					23.00
25.00 OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ					25.00
26.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)					26.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE		4,765,132,77	28,228,834,85	32,993,967,62	
PATRIMONIO NETO					
27.00 CAPITAL SOCIAL				500,000,00	27.00
27.01 Acciones o aportaciones de compañías nacionales			500,000,00		
27.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras					
29.00 RESERVAS				-----0-----	29.00
29.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)					
29.02 Reserva estatutaria					
29.03 Reserva facultativa					
31.00 CAPITAL SUPERAVID				-----0-----	31.00
31.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos					
31.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos					
31.03 Donaciones					
33.00 RESULTADOS				15,717,87	33.00
33.01 Utilidades acumuladas en ejercicios anteriores					
33.02 MENOS: Pérdidas en ejercicios anteriores			(95,014,99)		
33.03 Utilidades del ejercicio			110,732,86		
33.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio					
TOTAL PATRIMONIO NETO				515,717,87	
TOTAL DEL PASIVO Y DEL PATRIMONIO NETO					
TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN				33,509,685,49	

III ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS					
Correspondiente al período del 2 de Enero al 31 de Dic. de 1,978					
CONCEPTOS					
INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS				23,533,876,00	
1010 EN EL PAIS			23,533,876,00		
1012 AL EXTRANJERO					
2000 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas) ANEXO				10,801,719,80	
2010 Inventario inicial					
2011 Compras					
2012 Inventario final (menos)					
3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)					
3010 Materias primas utilizadas					
3020 Mano de obra directa					
3030 Gastos de fabricación					
3040 Inventario inicial de productos en proceso					
3041 Inventario final de productos en proceso (menos)					
3050 Inventario Inicial de artículos terminados					
3051 Inventario final de artículos terminados (menos)					
3060 Costo de ventas de otras actividades					
UTILIDAD BRUTA				12,732,156,20	
4000 GASTOS DE VENTAS Y JARDIN				8,030,331,96	
5000 GASTOS ADMINISTRATIVOS				2,693,979,97	
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION				2,007,844,27	
6000 OTROS INGRESOS				-----0-----	
7000 OTROS GASTOS				1,897,111,41	
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)				110,732,86	
8010 15 % para trabajadores			16,609,92		
8020 Impuesto a la renta			10,855,96		
UTILIDAD DESPUES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)				83,266,98	

PERIODO: De 2 de Enero 31 Diciembre de 1978

CONCEPTO	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	TOTAL
I EGRESOS DEL EJERCICIO:			
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF:			
10.0 Materias Primas			
10.1 Productos semielaborados o mercaderías			
10.2 Terrenos			
10.3 Edificios	2.913.004,50		
10.4 Maquinarias y equipos	352.391,90		
10.5 Muebles y enseres	729.748,97		
10.6 Vehículos	150.000,00		
10.7 Otros activos Instalaciones y Mejoras	218.756,50		
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica			
II INGRESOS DEL EJERCICIO:			
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB:			
30.0 Materias primas			
30.1 Productos semielaborados o mercaderías			
30.2 Servicios	23.533.876,00		
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			

V

PROCEDENCIA DEL PERSONAL

NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS:			No. DE OBREROS		
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRATIV	CALIFICADOS	NO CALIFICADOS	TOTAL
10.00 ECUATORIANA						
20.00 PAISES DEL AREA ANDINA						
30.00 PAISES DE ALALC.						
40.00 OTROS PAISES						

VI

INFORMACIONES LABORALES

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No calificado
10.01 Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)	1.116.918,=		400.693,=
10.02 Aportes patronales al I.E.S.S.	106.107,=		38.066,=
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descuentos a trabajadores o pagados por la empresa)	100.523,=		36.062,=
10.04 Fondo de reserva de trabajadores	70.480,=		6.100,=
10.05 Indemnizaciones laborales pagadas			
10.06 15% de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)	1.978	15.110,=	1.500,=
10.07 Beneficios sociales (asistencia médica, entrenamiento profesional, etc.)			
TOTAL	1.409.138,=		482.421,=

Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

JARDINES DE GUAYAQUIL

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR
Reg. No. 4.128

Hemos revisado el Balance General, el estado de la cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

Lugar y Fecha Guayaquil, 30 de abril de 1.979