

## **Informe de Gerencia a la Junta General de Accionistas de la Compañía INMOBILIARIA GIOCA S.A**

Guayaquil 18 de Febrero de 2015

### **ASPECTOS ECONÓMICOS**

El resultado negativo del año 2014 se debe a que el inmueble ubicado en la ciudadela Miraflores permaneció desocupado desde el mes de Marzo, lo cual produjo una disminución de los ingresos de US\$ 4.400,00. Los gastos permanecieron constantes; finalmente la pérdida fue de US\$ 955,58

### **ASPECTOS FINANCIEROS**

La compañía mantuvo su política financiera orientada a financiar las operaciones con recursos provenientes de ingresos corrientes o de aportaciones de Accionistas.

### **ASPECTOS ADMINISTRATIVOS**

La administración cumplió con las disposiciones legales y estatutarias y no presentó hechos extraordinarios en el ámbito administrativo, laboral y legal.

  
ERIC VILLACIS PORTALUPPI