

Informe de Gerencia a la Junta General de Accionistas de la Compañía INMOBILIARIA GIOCA S.A

Guayaquil 22 de Febrero de 2013

ASPECTOS ECONÓMICOS

El resultado económico del año 2012 se debe a la disminución del 45.52% de los ingresos con relación al año 2011, aunque los gastos disminuyeron 25%, el resultado operacional fue de US\$ 334.74, ésto es, 92% menor con relación al año 2011

ASPECTOS FINANCIEROS

La compañía mantuvo su política financiera orientada a financiar las operaciones con recursos provenientes de ingresos corrientes o de aportaciones de Accionistas.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

La administración cumplió con las disposiciones legales y estatutarias y no presentó hechos extraordinarios en el ámbito administrativo, laboral y legal. Así mismo, la administración cumplió con la implementación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) a partir del 1 de Enero de 2012



ERIC VILLACIS PORTALUPPI