

Guayaquil, Abril 24 de 1.994

Señores Accionistas

Inversiones Prediales Ana Verónica S.A.

Ciudad.-

Señores Accionistas:

Habiendo sido revisado y aprobados por la Junta General de accionistas, los Balances y estados Financieros, de la Compañía por mí gerenciada, durante el período correspondiente al ejercicio económico del año de 1.993, tengo a bien informales, que los mismos dieron como resultado una utilidad neta de \$70.557.- una vez rebajado el 15% de las utilidades para los empleados. La poca ganancia habida se debe al incremento de Impuesto Predial, así como el aumento a los empleados, el aumento de las tarifas de agua potable y luz eléctrica. Por este motivo se ha propuesto a la Junta General de accionistas ver en lo posible aumentar el canon de arrendamiento para el presente año en curso, y de esa manera poder obtener una mejor utilidad el presente año.

De Uds. muy atentamente,

Por Inversiones Prediales Ana Verónica S.A.



Alberto A. Llor H.



26 ABR 1994