

ACTA DE LA SESION DE INVERSIONES PREDIALES ANA VERONICA S.A.

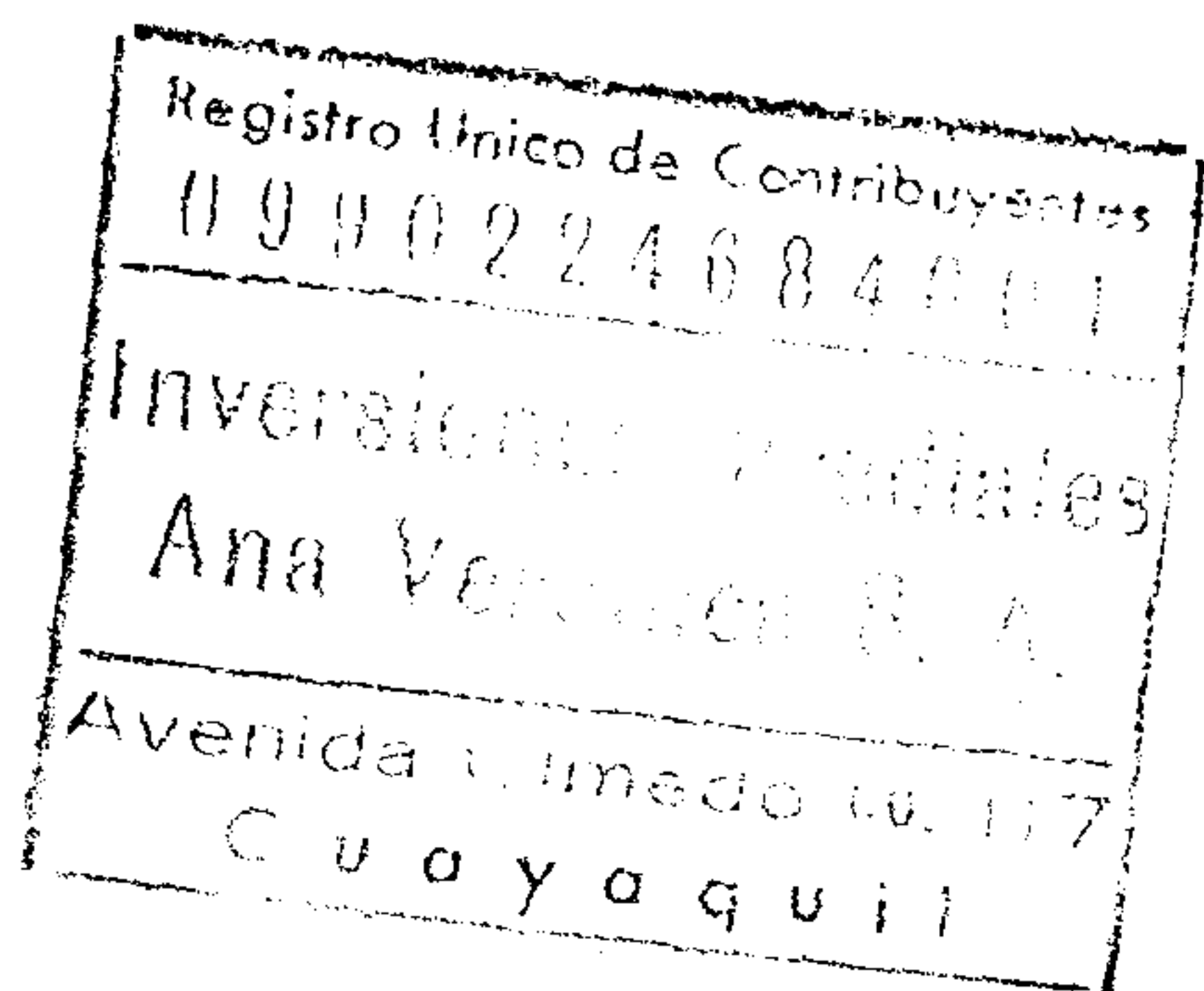
Los accionistas de la Sociedad, previa convocatoria de ley se reunieron en el local de la calle Avenida Olmedo No. 117 y Eloy Alfaro, a las 6 p.m. del dia 8 de Marzo de 1.984 los siguientes socios accionistas:

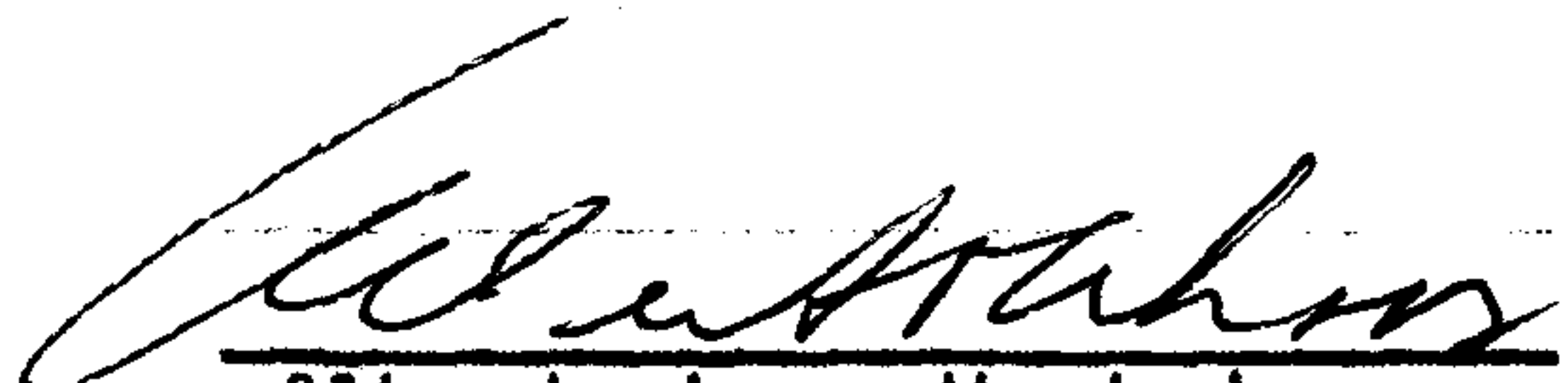
Alberto Loor Hurtado, 446 acciones; Ab. Carlos Carbo Cox 1 acción; Alberto Loor Martinez 1 acción, Dr. Carlos Cabezas Parrales 1 acción, Ab. Enrique Castro Barcelona 1 acción de \$1.000.- cada una. Se instala la sesión actuando como secretario el Gerente Sr. Alberto Loor Hurtado, se da lectura a la orden del dia.

Luego, se da lectura al informe del Comisario de la Sociedad, conociendo los balances, y estados de contabilidad correspondiente al ejercicio económico del año de 1.983, el cual arrojó una pérdida de \$547.33 y se arrastra la pérdida del año anterior que fue de \$576.- siendo casi igual ambas, y eso que han habido gastos mayores debido al aumento del agua potable y del Impuesto Predial pagado al Municipio.

Propone el Secretario señor Alberto Loor Hurtado, que se debería aumentar el canon de arrendamiento de la propiedad aunque se encuentran congelados los aumentos a los inmuebles, pero viendo la forma de llegar a un arreglo ya que de otra forma las pérdidas seguirán igual año a año, debido a que otros gastos son difícil de reducir el próximo año. Que para asumir ésta pérdida se haga un reparto proporcional a cada accionista con cargo a la cuenta Varios Deudores.

Se da por terminada la sesión siendo las 7:45 p.m. en Guayaquil, el 8 de Marzo de 1.984




Alberto Loor Hurtado
Gerente - Secretario



ABR 19 1984 / Myrian Rosado García
Registrador de Sociedades 2

Guayaquil, Marzo 22 de 1.985

Señores accionistas:

Habiendo sido revisados y aprobados, Por la Junta General de accionistas, los Balances y estados financieros, de la Compañía por mi gerenciada, durante el período correspondiente al ejercicio económico del año de 1.984, tengo a bien informarles, que los mismos dieron como resultado, una pérdida de \$ 739.03, debido al bajo canon de arrendamiento y al aumento de los gastos de mantenimiento, por eso se ha propuesto a la Junta General de accionistas ver si es posible aumentar el canon de arrendamiento para el año en curso y de esa forma no seguir arrastrando pérdidas.

De Uds. muy atentamente,
p. Inversiones Prediales Ana Verónica S. A.



Alberto Loor Hurtado
Gerente

| |
|----------------------------------|
| Registro Unico de Contribuyentes |
| 0990224684001 |
| Inversiones Prediales |
| Ana Verónica S. A. |
| Avenida C. Imedo No. 117 |
| Guayaquil |

27 MAR. 1985