

INMOBILIARIA LATINA, LATINCORP S. A.

Informe a la Junta General de Accionistas de la Compañía INMOBILIARIA LATINA, LATINCORP S.A., sobre ejercicio económico del año 2009

Señores accionistas:

Como representante legal de la compañía **INMOBILIARIA LATINA, LATINCORP S.A.**, en mi calidad de Gerente de la misma y de acuerdo con los mandatos y estatutos legales, presento a ustedes señores accionistas, el informe de las operaciones realizadas durante el año 2009.

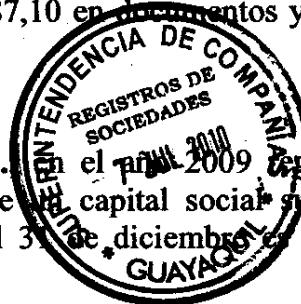
En general en el año 2009 no fue un buen año para la producción camaronera y por tanto para la actividad de procesamiento, copacking y exportación de camarón, en comparación a años anteriores, continuó la deterioración de los márgenes causados de un lado por los desfases entre las tasas de devaluación e inflación que hacen aumentar los costos más que los ingresos y del otro lado una fuerte competencia entre los exportadores para comprar el camarón producido por los granjeros no asociados, quién cada día son menores en número y volumen de producción.

Analizando los estados Financieros de la compañía, observamos que nuestros activos corrientes son de USD 57.069,74 de los cuales, USD 6.398,54 son cuentas y documentos por cobrar.

Los Activos Fijos son de USD 52.681,52 Pasivos corrientes a fines del 2009 sumaron USD 11.405,43 de los cuales USD 10.387,10 en documentos y cuentas por pagar.

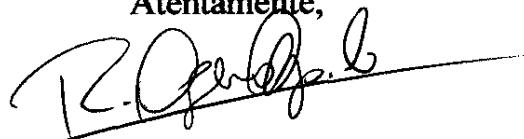
INMOBILIARIA LATINA, LATINCORP S.A. en el año 2009 registra un ingreso de USD 270.028,72. La compañía tiene un capital social suscrito y pagado de USD 800,00; y, el patrimonio neto al 31 de diciembre es de USD 15.952,97

Las disposiciones de la junta General, se han cumplido conforme al estatuto social de la compañía y leyes vigentes.



Antes de concluir con el informe es mi deseo reconocer el apoyo manifestado en todo momento por los accionistas y de igual forma hacer extensivo mi agradecimiento a los otros funcionarios y demás personal que conforman esta compañía por la entrega, dedicación, el esfuerzo al fortalecimiento de esta empresa.

Atentamente,



**Renato A. Aguayo Cedeño
GERENTE GENERAL**



LATINCORP S.A.

Guayaquil, 03 de julio del 2010.

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
Ciudad.-

De mis consideraciones :

Por medio de la presente notifico a Ustedes que el Administrador y Representante Legal Actual de la Compañía Inmobiliaria Latina, Latincorp S.A. con Ruc N.- 099102195701, Expediente N.- 57366 es el Sr. Renato Arturo Aguayo Cedeño portador de la Cédula de Identidad N.- 091360928-5

Atentamente,



Renato Arturo Aguayo Cedeño
Representante Legal

