

INMOBILIARIA LATINA, **LATINCORP S. A.**

Informe a la Junta General de Accionistas de la Compañía INMOBILIARIA LATINA, LATINCORP S.A., sobre ejercicio económico del año 2009

Señores accionistas:

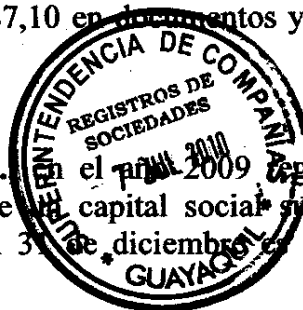
Como representante legal de la compañía **INMOBILIARIA LATINA, LATINCORP S.A.**, en mi calidad de Gerente de la misma y de acuerdo con los mandatos y estatutos legales, presento a ustedes señores accionistas, el informe de las operaciones realizadas durante el año 2009.

En general en el año 2009 no fue un buen año para la producción camaronera y por tanto para la actividad de procesamiento, copacking y exportación de camarón, en comparación a años anteriores, continuó la deterioración de los márgenes causados de un lado por los desfases entre las tasas de devaluación e inflación que hacen aumentar los costos más que los ingresos y del otro lado una fuerte competencia entre los exportadores para comprar el camarón producido por los granjeros no asociados, quién cada día son menores en número y volumen de producción.

Analizando los estados Financieros de la compañía, observamos que nuestros activos corrientes son de USD 57.069,74 de los cuales, USD 6.398,54 son cuentas y documentos por cobrar.

Los Activos Fijos son de USD 52.681,52 Pasivos corrientes a fines del 2009 sumaron USD 11.405,43 de los cuales USD 10.387,10 en documentos y cuentas por pagar.

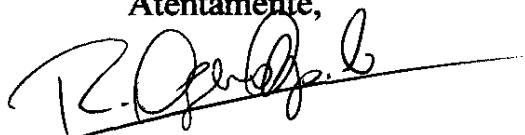
INMOBILIARIA LATINA, LATINCORP S.A. en el año 2009 registra un ingreso de USD 270.028,72. La compañía tiene capital social suscrito y pagado de USD 800,00; y, el patrimonio neto al 31 de diciembre de USD 15.952,97



Las disposiciones de la junta General, se han cumplido conforme al estatuto social de la compañía y leyes vigentes.

Antes de concluir con el informe es mi deseo reconocer el apoyo manifestado en todo momento por los accionistas y de igual forma hacer extensivo mi agradecimiento a los otros funcionarios y demás personal que conforman esta compañía por la entrega, dedicación, el esfuerzo al fortalecimiento de esta empresa.

Atentamente,



Renato A. Aguayo Cedeño
GERENTE GENERAL



LATINCORP S.A.

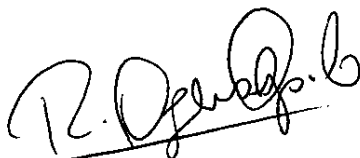
Guayaquil, 03 de julio del 2010.

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
Ciudad.-

De mis consideraciones :

Por medio de la presente notifico a Ustedes que el Administrador y Representante Legal Actual de la Compañía Inmobiliaria Latina, Latincorp S.A. con Ruc N.- 099102195701, Expediente N.- 57366 es el Sr. Renato Arturo Aguayo Cedeño portador de la Cédula de Identidad N.- 091360928-5

Atentamente,



Renato Arturo Aguayo Cedeño
Representante Legal

