

Bel 99

I

Guayaquil Marzo 24 del 2000

Señores
ACCIONISTAS
INMBOLIARIA SCHENY S.A.
Ciudad

Estimado señores accionistas:

1.- En relación con los requerimientos establecidos y considerando los requisitos mínimos constantes en la Resolución No. 94-1-4-1-0001 de Febrero 22 de 1994 de la Superintendencia de Compañías, cumpla con presentar a vuestra consideración, el informe anual de la administración de INMOBILIARIA SCHENY S.A. por el año 1999.

2.- Las actividades realizadas por la Compañía INMOBILIARIA SCHENY S.A. durante 1999 fueron:

2.1.- Arrendamiento de departamentos: La compañía facturó por este servicio que proporcionó la suma de S/. 53'300.000,00.

3.- Metas y Objetivos: Fundamentalmente no son aplicables en razón del limitado campo de actividad que tiene la compañía, por lo tanto este tema no tiene incidencia para propósitos de este informe.

4.- He cumplido con todos los requisitos y disposiciones que la Junta de Accionistas o el Directorio han emitido.

5.- Durante el año 1999 no hubieron aspectos relevantes desde el punto de vista administrativo, laboral y legal que ameriten una ampliación en el presente informe. Ya que situaciones de esta naturaleza no se han dado en el presente ejercicio.

6.- En lo relativo a los aspectos operacionales y comerciales se mantuvieron en relación con el año anterior.

7.- En lo relacionado a los resultados del año, es negativo debido a la crisis que sufre nuestro País.



1 ABK. 2000

I

8.- Soy del parecer que para el próximo año, el nivel operativo será casi similar al año 1999, por lo que estimo mantener un criterio conservador en nuestras actividades.

9.- En razón de lo expuesto y si no existe ningun criterio contrario, mucho agradeceré proceder a la aprobación de los Estados Financieros de la compañía por el año 1999 con sus respectivos resultados y el presente informe.

Muy Atentamente

x *Yolanda de Bosisio*
YOLANDA OTERO DE BOSISIO
Gerente General



19 1 ABR. 2000