

Guayaquil, Marzo 15 de 1993

Señores  
Miembros de la Junta General de Accionistas  
MAYVIL S.A.  
Ciudad.

Estimados señores Accionistas:

1. En relacion con los requerimientos y considerando los requisitos minimos constantes en la Resolucion # 90-1-5-3-006, de Mayo 15 de 1990 de Superintendencia de Compañias en el Ecuador, cumpla con presentar a vuestra consideracion el informe anual de la Administracion de la compa#ia MAYVIL S.A. por el a#o terminado el 31 de Diciembre de 1992.

2. Las actividades realizadas por la Compañia MAYVIL S.A. durante el a#o indicado en el parrafo anterior, fueron:

2.1. La compa#ia recibio ingresos por arriendo durante el a#o 1992 por el valor de s/.13'032.000,00 e incurrio en gastos operacionales por s/.10'998.552,50 siendo los mas significativos los rubros de impuestos prediales y mantenimiento. La utilidad neta fue de s/.1'525.085,62.

3. He cumplido con todos los requerimientos y disposiciones de la Junta .

4. Durante el a#o 1992 no hubo aspectos relevantes desde el punto de vista administrativo, laboral y legal que ameriten una ampliacion en el presente informe ya que situaciones de esta naturaleza no han existido.

5. La situacion financiera de la compa#ia, como resultado del nivel de operaciones, es satisfactoria.

6. En lo relacionado a los resultados del a#o despues del pago de impuesto a la renta que fue por s/.508.361,87 y de la parte correspondiente a reserva legal, considero que deben quedar como respaldo patrimonial, en operaciones del proximo a#o, salvo mejor criterio de ustedes Señores Accionistas.

7. Soy del parecer que para el proximo año, el nivel operativo sera casi similar al año 1992, por lo que estimo mantener un criterio conservador en nuestras actividades.

8. En razon de lo expuesto y si no existe ningun criterio contrario, mucho agradecere proceder a la aprobacion de los estados financieros de la compa#ia al 31 de Diciembre de 1.992, con sus respectivos resultados y el presente informe.

Muy Atentamente,  
p.MAYVIL S.A.

*Maria Isabel Vilaseca de Mayo*  
MARIA ISABEL VILASECA DE MAYO  
GERENTE

13 JUN 1993

