

SOLICITUD DE ACCESO Y DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

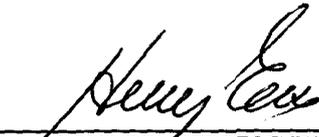
Guayaquil martes 09 octubre 2012

EISER FLORES HARRY EMIL, en mi calidad de Representante Legal de la compañía INMOBILIARIA LOS CANARIOS (CANARIOS) S.A., con Expediente Número 57315 y RUC 0991020942001 solicito se me otorgue la clave de acceso para ingresar al portal web de la Superintendencia de Compañías ([www.supercias.gob.ec](http://www.supercias.gob.ec)) y presentar periódicamente la información financiera y societaria de mi representada mediante el sistema y los procesos que se han dispuesto para el efecto, de acuerdo a las siguientes condiciones:

- a) La compañía se compromete a cumplir las disposiciones establecidas en el Reglamento para la actualización de la información general, y el registro y obtención de claves de acceso en línea al portal web institucional, de las sociedades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, expedido mediante Resolución No. SC.SG.DRS.G.12.014 del 25 de septiembre del 2012.
- b) La compañía debe utilizar los mecanismos electrónicos habilitados en el portal web de la Superintendencia de Compañía para la transmisión de su información financiera y societaria.
- c) La compañía asume la responsabilidad total sobre la veracidad, exactitud, consistencia e integridad de la información financiera y societaria que transmita a través del sistema informático provisto por la Superintendencia de Compañías para este fin.
- d) El representante legal de la compañía es el responsable del uso de la clave de acceso otorgada y como tal asume todas las responsabilidades legales que de su uso se deriven.
- e) La compañía se compromete a conservar los soportes físicos de la información presentada, así como el comprobante de presentación de información generado por el sistema de la Superintendencia de Compañías.
- f) La Superintendencia de Compañías se reserva el derecho a negar, restringir o condicionar el acceso al portal web institucional y los programas informáticos que en este se incluya, de forma total o parcial, a su entera discreción, así como a modificar los servicios y contenidos del mismo, en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso.

Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de la información que se presente a través del sistema y mediante el acceso otorgado; y, acepto que en caso de que la información transmitida no cumpla con los requisitos exigidos, la Superintendencia de Compañías aplique las sanciones previstas en la ley.

Atentamente,



FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

Nombre: EISER FLORES HARRY EMIL  
Identificación 0902040286



NOTA El presente formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones

AP-03.3.1.3-F3 Solicitud de Acceso y Declaración de Responsabilidad

Guayaquil, 6 de diciembre del 2010

Señor  
**HARRY EISER FLORES**  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cúmpleme poner en su conocimiento que la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la compañía **INMOBILIARIA LOS CANARIOS (CANARIOS) S.A.**, en sesión celebrada el día de hoy, resolvió reelegir a usted **PRESIDENTE** de la compañía, por un período de **CINCO** años y con las facultades y las atribuciones constantes en sus Estatutos Sociales, particularmente los señalados en el artículo Duodécimo de los mismos.

En el desempeño de sus funciones usted ejercerá, individualmente, la representación legal, judicial y extrajudicial de la Compañía.

La compañía **INMOBILIARIA LOS CANARIOS (CANARIOS) S.A.**, se constituyó mediante escritura pública autorizada por el Notario Vigésimo Primero de Guayaquil, Ab. Marcos Díaz Casquete, el 13 de septiembre del 1989, inscrita en el Registro Mercantil de este cantón, el 24 de octubre del mismo año. Por último, la compañía aumento su capital y reformo integralmente y codificó sus Estatutos Sociales, mediante escritura pública autorizada por el Notario Vigésimo Primero de Guayaquil, Ab. Marcos Díaz Casquete, el 6 de agosto del 2008, inscrita en el Registro Mercantil de este cantón, el 27 de noviembre del 2008.

Su anterior nombramiento fue inscrito en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil, el 28 de septiembre del 2005.

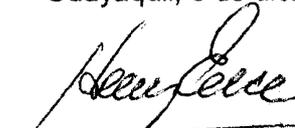
Muy atentamente,



**Carlos Eiser Pérez**  
**GERENTE-SECRETARIO**

Conste expresamente que acepto el nombramiento que antecede.- Mi nacionalidad es ecuatoriana y mi cédula de ciudadanía es la número 0902040286. Cualquier notificación se me efectuara en la Av. Domingo Comín No. 1200 y Pío Jaramillo, de esta ciudad de Guayaquil.

Guayaquil, 6 de diciembre del 2010

  
**Harry Eiser Flores**

NUMERO DE REPERTORIO: 62.435  
FECHA DE REPERTORIO: 09/dic/2010  
HORA DE REPERTORIO: 12:07

LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL  
**Certifica:** que con fecha nueve de Diciembre del dos mil diez, queda inscrito el Nombramiento de **Presidente**, de la Compañía **INMOBILIARIA LOS CANARIOS (CANARIOS) S.A.**, a favor de **HARRY EMIL EISER FLORES**, a foja 131.775, Registro Mercantil número 23.580.-

ORDEN: 62435



S

REVISADO POR:



**REGISTRO  
MERCANTIL**  
*Harry Emil Eiser Flores*  
**AB. ZOILA CEDENO CELLAN**  
**REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
DELEGADA**





**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES**  
**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES**  
**SOCIEDADES**

**NUMERO RUC:** 0991020942001  
**RAZON SOCIAL:** INMOBILIARIA LOS CANARIOS (CANARIOSA) S.A.

**NOMBRE COMERCIAL:** INMOBILIARIA LOS CANARIOS

**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS

**REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION:** EISER FLORES HARRY EMIL

**CONTADOR:** YAMBAY REYES MONICA JACQUELINE

**FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 24/10/1989  
**FEC. INSCRIPCION:** 14/12/1989  
**FEC. CONSTITUCION:** 24/10/1989  
**FECHA DE ACTUALIZACION:** 16/07/2008

**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:** ALQUILER DE BIENES INMUEBLES  
**ACTIVIDADES DE ALQUILER DE BIENES INMUEBLES**

**DIRECCION PRINCIPAL:**  
 Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: XIMENA Ciudadela: PRADERA UNO Calle: AV. DOMINGO COMIN Número: 1200 Intersección: PIO JARAMILLO Referencia ubicación: A TRES CUADRAS DE LA GASOLINERA MOBIL Fax: 042437562 Email: canariosa@ecuana.com.ec Telefono Trabajo: 042491536

- OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:**
- \* ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
  - \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
  - \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
  - \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
  - \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA



**# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:** del 001 al 001  
**JURISDICCION:** REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS

*[Handwritten Signature]*

**FIRMA DEL CONTRIBUYENTE**



**Terán, Palgani Roberto**  
**DELEGADO DE N.O.C.**  
**Servicio de Rentas Internas**  
**LITORAL SUR**

**SERVICIO DE RENTAS INTERNAS**

**Usuario:** RTP010607 **Lugar de emisión:** GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO **Fecha y hora:** 16/07/2008



# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES

## VERIFICACION DE SOCIEDADES CONTRIBUYENTE

**NUMERO RUC:** 0991020942001  
**RAZON SOCIAL:** INMOBILIARIA LOS CANARIOS (CANARIOS) S.A.

**ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:**

**No. ESTABLECIMIENTO:** 001 **ESTADO:** ABIERTO **MATRIZ:** **FEC. INICIO ACT:** 24/10/1989  
**NOMBRE COMERCIAL:** INMOBILIARIA LOS CANARIOS CANARIOSA S.A. **FEC. CIERRE:**  
**FEC. REINICIO:**

**ACTIVIDADES ECONÓMICAS:**

ACTIVIDADES DE ALQUILER DE BIENES INMUEBLES

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: XIMENA Ciudadela: PRADERA UNO Calle: AV. DOMINGO COMIN Número: 1200 Intersección: PIO JARAMILLO Referencia: A TRES CUADRAS DE LA GASOLINERA MOBIL Fax: 042437562 Email: canariosa@ecuna.com.ec Telefono Trabajo: 042491536



Terán Pulgar Roberto  
DEL P.U.C.  
Servicio de Rentas Internas  
LITERAL SUR

*[Handwritten Signature]*

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: RTP010607 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 16/07/2008