

Quito, 20 de agosto de 2013

INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE MAGLIFICIO S.A. POR EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL AÑO 2012

Señores Accionistas:

Cumpliendo con lo dispuesto en la Ley y lo establecido en los Estatutos Sociales de la Compañía, presento a ustedes, el informe de la gestión por el ejercicio económico del año 2012

PRINCIPALES ASPECTOS OPERACIONALES:

De conformidad con las resoluciones de la Superintendencia de Compañías, la Empresa prepara sus Estados Financieros bajo Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para PYMES.

La compañía ha cumplido con sus objetivos, siendo el principal esfuerzo de la Administración, la preservación del Patrimonio de los señores accionistas.

SITUACIÓN ECONÓMICA:

MAGLIFICIO S.A., a diciembre de 2012, presentó en su Balance saldos razonables relacionados a su objeto social; considerando que en el mencionado ejercicio económico, la empresa no tuvo movimientos transaccionales de afectación en los resultados.

En el mes de diciembre de 2012, se contrató un perito calificado por la Superintendencia de Compañías para que proceda con el avalúo comercial del Inmueble que posee la compañía en la ciudad de Quito. El valor del avalúo comercial del inmueble, consta en el avalúo comercial realizado por Placege con fecha 14 de diciembre de 2012 y que está a disposición de los señores accionistas.

El valor del avalúo del Inmueble fue registrado en la contabilidad de la empresa.

Agradezco a los señores accionistas la confianza depositada en la Administración de la Compañía.

Atentamente;



Sr. Joseph Schwarzkopf

GERENTE GENERAL

MAGLIFICIO S.A.