

# PREDIAL V-1 S.A.

Guayaquil, Agosto 12 del 2010

Señor  
**ENRIQUE XAVIER VAYAS VALVERDE**  
Ciudad.-

57293

De mis consideraciones:



Cúmpleme llevar a su conocimiento que la Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas de la Compañía **PREDIAL V-1 S.A., (antes Jovima S.A.)**; en su Sesión celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de elegirlo a Usted **GERENTE GENERAL** de la Compañía por el lapso estatutario de **DOS AÑOS**.

En el ejercicio de tales funciones, corresponde a usted, la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía, en forma individual, sin necesidad de autorización alguna, a excepción de la enajenación de bienes inmuebles para lo cual requiere autorización de la Junta General de Accionistas.

Sus atribuciones constan en la Escritura Publica de Constitución de la Compañía otorgada ante el Notario Trigésimo del Cantón Guayaquil, Dr. Piero Aycart Vincenzini, el 14 de Abril del 1.989, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el 27 de Septiembre de 1.989. Con fecha 7 de Febrero del 1.995, mediante escritura pública que autorizó el Notario Décimo Séptimo de Guayaquil, Abogado Nelson Gustavo Cañarte Arboleda, la compañía Jovima S.A. cambió su denominación social por PREDIAL V-1 S.A., amplió su objeto social y aumentó su capital social, la misma que se inscribió en el Registro Mercantil de este cantón, el 13 de Julio de 1.995, de fojas 26.059 a 26.075, número 3.682 del Registro Industrial y anotada bajo el número 23.260 del Repertorio.

Con fecha 2 de Julio del 2001 mediante escritura pública que autorizó el Notario Décimo Séptimo de Guayaquil, abogado Nelson Gustavo Cañarte Arboleda, la compañía Predial V-1 S.A. realizó el aumento de capital suscrito en la cuantía de US\$ 600,00 y reforma del Estatuto, la misma que se inscribió en el Registro Mercantil de este cantón el 19 de Noviembre del 2001 de fojas 30.480 a 30.492 número 4.343 del Registro Industrial y anotada bajo el número 40.272 del Repertorio.

Particular que comunico a Usted, para los fines legales consiguientes.  
Atentamente,

  
**AB. JOSE VICENTE VAYAS VALVERDE**  
**SECRETARIO AD-HOC**

**RAZON: ENRIQUE XAVIER VAYAS VALVERDE**, de nacionalidad ecuatoriana, declaro que acepto el cargo de GERENTE GENERAL de la compañía PREDIAL V-1 S.A., y que me he posesionado en la misma fecha de su otorgamiento.- Guayaquil, 12 de Agosto del 2010.

  
**ENRIQUE XAVIER VAYAS VALVERDE**  
**GERENTE GENERAL**  
**C.C.**

NUMERO DE REPERTORIO: 41.861  
FECHA DE REPERTORIO: 25/ago/2010  
HORA DE REPERTORIO: 10:12

---

**LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL**  
**Certifica:** que con fecha catorce de Septiembre del dos mil diez, queda inscrito el Nombramiento de **Gerente General**, de la Compañía **PREDIAL V-1 S.A.**, a favor de **ENRIQUE XAVIER VAYAS VALVERDE**, a foja **99.007**, Registro Mercantil número **17.763**.

ORDEN: 41861



S

REVISADO POR



  
AB. ZOILA CEDENO CELLAN  
REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
DELEGADA