

PREDIAL V I S. A.

Guayaquil, Marzo 12 del 2.001.

Señores accionistas de la Compañía PREDIAL V I S. A. presento a Uds el siguiente informe sobre la actividad económica desarrollada por la misma durante el ejercicio correspondiente al año 2.000.

La compañía en este período ha desenvuelto su actividad en forma normal , no habiéndose realizado inversiones de ningún concepto.

El predio urbano de propiedad de la compañía ha sido arrendado en el presente año, habiéndose obtenido por éste rubro la suma de \$.3,700.- habiéndose obtenido un incremento considerable con relación al año anterior.

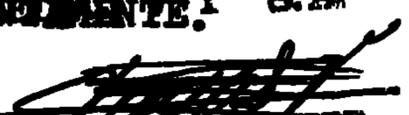
Los Gastos Administrativos, mantenimiento , impuestos , depreciaciones i otros ascendieron a la suma de \$. 3,482.86 produciendo una utilidad de \$. 217.14 que sumadas al Resultado de Exposición a la Inflación da una utilidad líquida de \$. 5,274.71.

De acuerdo a lo dispuesto por el Servicio de Rentas Internas , en el presente ejercicio , con fecha Marzo 31 se realizó la conversión de los Estados Financieros de la Compañía, de sucres a dólares para obtener el Resultado de Exposición a la Inflación.

En lo relacionado al aspecto administrativo, debo ponerles de manifiesto que no ha habido ningún problema, ya que las actividades de la compañía se han desarrollado normalmente, no habiéndose reclamos laborales ni legales en el transcurso del año , esperando que las actividades en el próximo ejercicio sean mejores, para así alcanzar resultados positivos en beneficio de la Compañía.

Es todo cuanto puedo informar a los señores accionistas sobre el desenvolvimiento que ha tenido la Compañía PREDIAL V I S. A. durante el período que corresponde al año 2.000.

Atentamente, S.A.


Enrique Vayas Valverde.
Gerente.

10 MAR 2001



PREDIAL V L S. A.

Guayaquil, Marzo 12 del 2.001.

Señores accionistas de la Compañía PREDIAL V l S. A. presento a Uds el siguiente informe sobre la actividad económica desarrollada por la misma durante el ejercicio correspondiente al año 2.000.

La compañía en éste período ha desenvuelto su actividad en forma normal no habiéndose realizado inversiones de ningún concepto.

El predio urbano de propiedad de la Compañía ha sido arrendado en el presente año, habiéndose obtenido por éste rubro la suma de \$.4.450.-- habiéndose obtenido un incremento considerable con relación al año anterior.

Los Gastos Administrativos, mantenimiento, impuestos, depreciaciones i otros ascendieron a la suma de \$. 4.232.86, dando como resultado una utilidad líquida de \$. 217.14

De acuerdo a lo dispuesto por el Servicio de Rentas Internas, en el presente ejercicio, con fecha Marzo 31 se realizó la Conversión de los Estados Financieros de la Compañía, de sucres a dólares, para obtener el Resultado de Exposición a la Inflación (R.E.I.).

En lo relacionado al aspecto administrativo, debo ponerles de manifiesto que no ha habido ningún problema, ya que las actividades de la Compañía se hab desarrollado normalmente, no habiendo reclamos laborales ni legales en el transcurso del año; esperando que las actividades en el próximo ejercicio sean mejores, para así alcanzar resultados positivos en beneficio de la Compañía.

Es todo cuanto puedo informar a los señores accionistas sobre el desenvolvimiento que ha tenido la Compañía PREDIAL V. l S. A. durante el período que corresponde al año 2.000.

ATENTAMENTE.


Enrique X. Vayas Valverde.
Gerente.

08 MAYO 2001

