

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO
DIRECCION GENERAL DE RENTAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

7

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

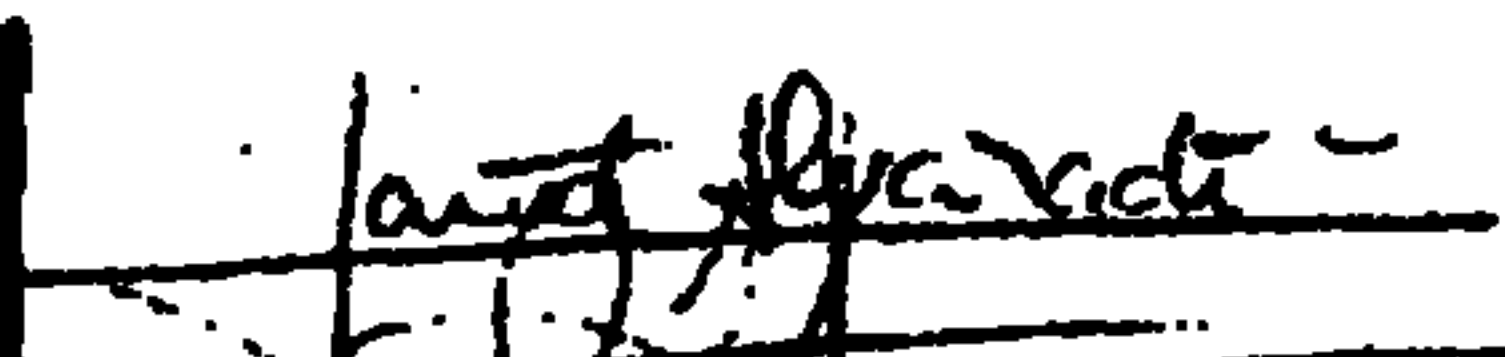
01	0901053176001	02	52838	03	INMOBILIARIA INMOCAR S.A.										
04	GUAYAS	05	09	06	GUAYAS	07	390	08	GUAYAS						
09	LOS CHIBOS CALLE PRIMERA					10	119	11	351955	12	-				
13	ADQUISICION BIENES INMUEBLES					14	3310	15	383						
16	LICDO. VICENTE ALMEIDA JALIL					17	0908933205								
18	-	19	-	20	-	21	-	22	-	23	-	24	-		

ACTIVO CORRIENTE			INGRESOS		
Caja, bancos	101	2'695,341	Ventas gravadas con I.V.A.	102	-
Inversiones financieras temporales	102	-	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	103	119'455,036
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	-	Exportaciones	104	-
(-) Provisión cuentas incobrables	104	-	(-) Devoluciones y descuentos en ventas	105	-
Otras cuentas por cobrar	105	-	Dividendos percibidos	106	-
Inventario de materia prima	106	-	Rentas exentas y no gravad.	107	-
Inventario de productos en proceso	107	-	Rentas con impuesto único	108	-
Inventario de suministros y materiales	108	-	Otras rentas	109	-
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén	109	-	TOTAL INGRESOS	110	119'455,036
Mercaderías en tránsito	110	-	COSTO DE VENTAS		
Repuestos, herramientas y accesorios	111	-	Inventario inicial (bienes no producidos por la Cía.)	111	-
Repuestos anticipados	112	2'163,174	Compra de productos terminados	112	-
Otros activos corrientes	113	-	Importaciones de productos terminados	113	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	114	4'863,515	(-) Inventario final de productos terminados	114	-
ACTIVO FIJO			Inventario inicial de materia prima	115	-
Terrenos, edificios e instalaciones	115	52'783,023	Compras de materia prima	116	-
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	116	3'100,857	Importaciones de materia prima	117	-
Vehículos	117	219'174,619	(-) Inventario final de materia prima	118	-
Otros activos fijos	118	1'534,779	Mano de obra directa	119	-
(-) Depreciación acumulada	119	62'092,443	Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fra.	120	-
TOTAL ACTIVO FIJO	120	214'500,835	Mano de obra indirecta	121	-
ACTIVOS NO CORRIENTES			Suministros y materiales	122	-
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	121	34'191,188	Seguros de inventarios, maquin., equip., y edif.	123	-
Gastos de organización y constitución	122	494,048	Aportes IESS y beneficios sociales	124	-
Gastos de investigación exploración y otros	123	-	Mantenimiento y reparaciones	125	-
Aportaciones en asociaciones	124	-	Energía, agua y teléfono	126	-
Otros activos no corrientes	125	-	Otros gastos de fabricación	127	-
(-) Amortización acumulada	126	544,442	Inventario inicial de productos en proceso	128	-
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	127	34'141,694	(-) Inventario final de productos en proceso	129	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE (101 + 102 + 103 + 104 + 105 + 106 + 107 + 108 + 109 + 110 + 111 + 112 + 113)	128	253'506,044	Inventario inicial de productos terminados	130	-
PASIVO CORRIENTE			(-) Inventario final de productos terminados	131	-
Cuentas por pagar	131	147'426,134	TOTAL GASTOS DE FABRICACIÓN	132	-
Documentos por pagar	132	-	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS		
Provisiones sociales por pagar	133	-	Sueldos, salarios, beneficios sociales, indemnizaciones	133	1'500,000
Obligaciones: IESS e impuestos	134	2'446,630	Comisiones en ventas	134	-
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	135	-	Gastos de gestión	135	-
Otros pasivos corrientes	136	-	Agua, luz, teléfono, telefax y fax	136	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	137	149'872,764	Impuestos, contribuciones y otros	137	3'712,555
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)			Depreciación de bienes y amortizaciones	138	29'110,792
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	138	-	Cuentas incobrables y baja de inventarios	139	-
Préstamos de accionistas o casa matriz	139	-	Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	140	-
Obligaciones emitidas	140	-	Intereses y comisiones	141	-
Otros pasivos a largo plazo	141	-	Provisiones deducibles	142	-
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	142	-	Otros gastos de administración y ventas	143	72'498,539
TOTAL PASIVO (131 + 132 + 133 + 134 + 135 + 136 + 138 + 139 + 140 + 141 + 142)	143	-	TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	144	107'221,396
PATRIMONIO NETO			GASTOS NO OPERACIONALES		
Capital suscrito y/o asignado	144	5'000,000	Pérdida en venta de activos	145	-
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro	145	-	Pérdida por diferencia de cambio	146	-
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	146	-	Otros gastos no operacionales	147	-
Reservas	147	234,593	TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	148	-
Reserva por revalorización del patrimonio	148	11'910,247	UTILIDAD O PÉRDIDA DEL EJERCICIO (400-523-599)	149	12'233,150
Reexpresión monetaria	149	76'651,315	(+) Gastos deducibles (seguros, etc.)	150	-
Otros superávits	150	-	(+) Gastos no deducibles (salarios, etc.)	151	-
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	151	-	(-) Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	152	-
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	152	9'736,529	Utilidad o pérdida del ejercicio (150-151-152-599)	153	12'233,150
TOTAL PATRIMONIO NETO	153	193'633,260	(-) Participación 15% de trabajadores	154	-
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO (128 + 143 + 153)	154	253'506,044	(-) 85% Dividendos pendientes	155	-

D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO

1% Total acciones netas (1%xCódigo 170-deducciones)	702	2'535.060	(-) Reversiones y leyes de fomento	702	-
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	1'957.304		702	259.450
Valor anticipo ((701 ó 702) -771)	702	566.674	IMPUESTO A LA RENTA (800 x 25%)	702	2'410.530

E RENTAS CON IMPUESTO UNICO

RENDIMIENTOS FINANCIEROS		HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.		RIFAS, APUESITAS Y SIMILARES		IMPUESTO UNICO
DETALLE DE COMPENSACIONES				TOTAL IMPUESTO CAUSADO (891 + 700)		2'446,630
Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 88)				(-) Anticipos pagados (-) Impuestos retenidos		199.788 1'965.316
INMOBILIAR S.A. 						
Nombre: JAIME AGUIRRE DNI: 22543						273.456
						278.456
S/. 278.456 =				S/. -		S/. -

2ª Copia: Superintendencia de Compañías SELLO Y FECHA DE RECEPCION Exp. 1998

Takti E/Inra S.A. R.U.C. 1790716147001 RESOLUCION 3328 98-07-29