Guayaquil, 23 de Diciembre de 1992

Señores
Accionistas de la Compañía
INMOBILIARIA PANTOCRATOR S.A.
Ciudad

De mis consideraciones:

Cúmpleme dirigirme a ustedes, de acuerdo a lo establecido en los estatutos de la Compañía, y a disposiciones de la Ley de Compañías con referencia a mis actividades como Gerente de la Compañía INMOBILIARI PANTOCRATOR S.A., por el período cortado a Diciembre 31 de 1990.

El entormopempresarial en que se ha desarrollado la compañía, como es de - conocimiento general, no permite en la actualidad mantener acelerado creci miento de negocios, producto especialmente de los indices inflacionarios y otros. SIN embargo nuestro movimiento ha sido adecuado.

Los objetivos de negocios previsto por la compañía se han podido alcanzarconsiderarando como lo mancionamos en el parrado anterior, que el desenvo vimiento económico del país ha frenado las actividades en general.

Las Disposiciones del Directorio de la Junta General de Accionistas se han cumplido adecuadamente. Especiales adpectos administrativos, laborales y legales suscitados durante el ejercicio no se han presentado.

Dejo a los señores accionistas mi informe y los Estados Financieros corres pondiente al 1990 adjunto.

Atentamente.

Atentamente.

CARDOS BASTIDAS QUINTO GERENTE