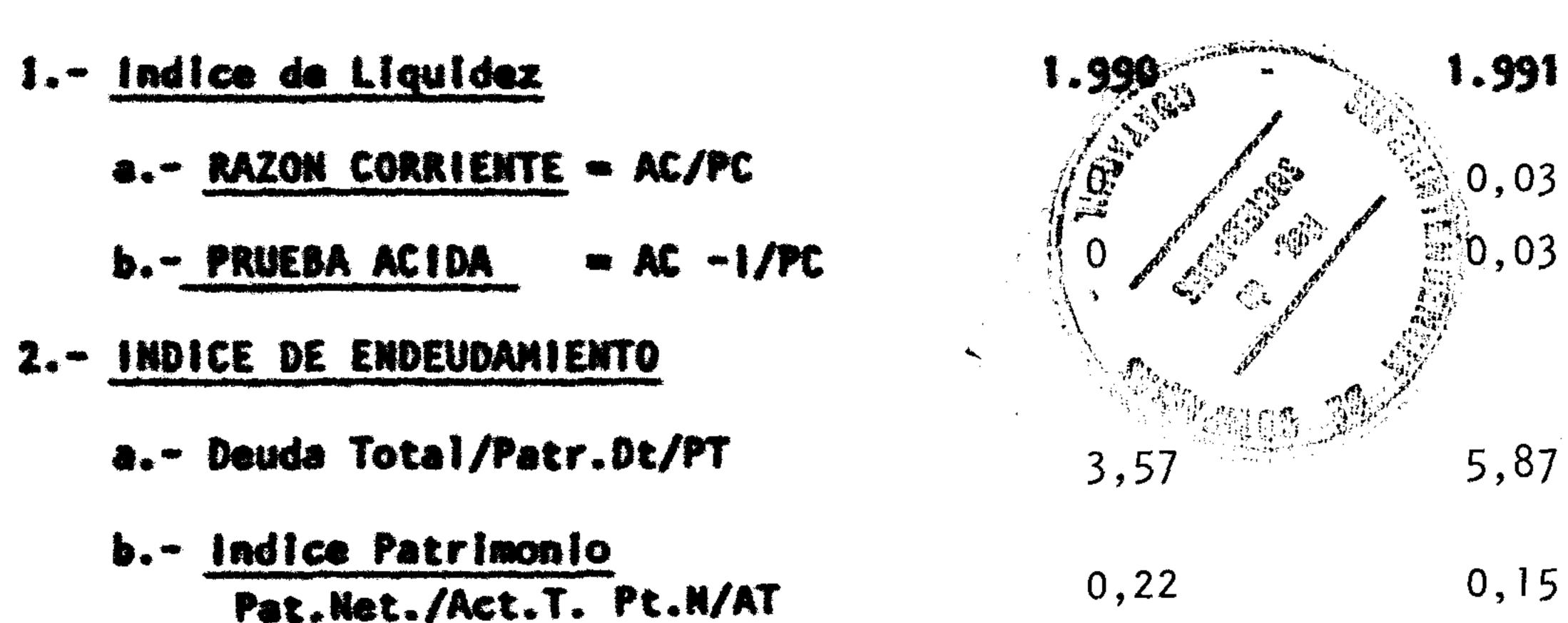
Guayaquil, 31 de Marzo de 1.992

Señores Accionistas de la Compañía CIUDAD.

INFORME DE COMISARIO

- 1.- De la revisión efectuada mediante documentos presentados que respaidan las cifras y resultados que arrojan los Estados Financieros y de acuer do con las atribuciones relacionadas con mi cargo, que se encuentra es tablecida en la resolución 15. 3. 05 de la Superintendencia de Clas.- dictada el 4 de Mayo de 1.990, expreso a continuación mi opinión sobre los aspectos requeridos en la mencionada resolución.
 - a.- Los Administradores han dado cumplimiento a las normas legales, tri butarias y reglamentarias vigentes, así como aquellas resoluciones dictadas por la Junta General de Accionistas, por el Directorio y por el máximo organismo de la Compañía.
 - b.- Los Administradores de la Compañía me han dado toda su colaboración para el normal desempeño de mis funciones de Comisario.
 - c.- Los Libros Sociales, los comprobantes y libro de Contabilidad son llevados de acuerdo con las disposiciones legales vigentes.
 - d.- Los Procedimientos de Control Interno implantados por la Administra ción son los adecuados y han ayudado.a que todas las transacciones realizadas sirvan para la preparación de los Estados Financieros de acuerdo con los principios contables generalmente aceptados.
- 2.- Comentarios sobre las operaciones del año 1.991 y análisis comparativo de los principales indicadores Financieros. Los ingresos crecieron en un 100% en relación al año anterior, los gastos Administrativos se incrementaren en un 100% y la utilidad o párdida se incremento en un 100%

En cuanto a los Indices de Liquidez se han originado las siguientes variantes.



3.- Indice de Rentabilidad

.

a.~	Margen Neto	UO PN/V	0	0
b	Margen Bruto	UB/V	0	0,49
c	Rentabilidad de Cap.	UoPN/Pt.	Λ	0

Atentamente,