

EXPRESIONES GALERIA DE ARTE S.A. EXPREART**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

(Expresados en US Dólares)

A. EXPRESIONES GALERIA DE ARTE S.A. EXPREART:

Fue constituida el 28 de septiembre del año 1999. Su actividad es de galerías de arte comerciales en establecimientos especializados. Sus oficinas administrativas se encuentran ubicadas en la ciudad de Guayaquil, calle Jorge Pérez Concha No. 111-A y Av. Víctor Emilio Estrada, ciudadela Urdesa.

B. PRINCIPIOS CONTABLES MAS UTILIZADOS:

Bases de preparación y presentación: Por disposición de la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador, actual Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, la empresa adoptó para los saldos contables de los estados financieros del ejercicio 2011, las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para Pequeñas y medianas empresas (PYMES), emitidas por el Comité Internacional sobre normas de contabilidad (IASB) de la Federación Internacional de Contadores (IFAC). El efecto económico de la adopción del nuevo marco conceptual se registró en el patrimonio con fecha 1 de enero del 2012, tomando como referencia los saldos al 31 de diciembre del 2011 citados con anterioridad, por tanto los estados financieros del periodo 2017 ya se encuentran preparados bajo las normas antes descritas.

Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para Pequeñas y medianas empresas (PYMES): El marco conceptual que utilizó la Compañía desde el periodo 2010 hacia atrás, se basaba en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), que eran la traducción de las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC), vigentes en el año 1999, consecuentemente, las prácticas contables que utilizó la Compañía, eran compatibles con las NIC (ahora NIIF-PYMES) del año 1999.

Los activos fijos: Se realizará la depreciación de los bienes propiedad de la empresa aplicando el método de línea recta y dejando un valor residual del 5% para activos nuevos o revaluados.

Cada 2 años se realizará un aveluo (sea por peritaje o auto valuación) para actualizar las cifras de acuerdo al valor razonable vigente. En caso de no haber variación material no se lo hará.

La vida útil y la depreciación se realizarán basados en los siguientes porcentajes

Activos	Años	%Depreciación anual
Edificios	20	5%
Vehículos.	5	20%
Equipos de computación	3	33,33%
Maquinaria, equipo, instalaciones.		
Muebles y enseres	10	10%

C. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO.

Al 31.12.2017, la empresa aún no cuenta con propiedad, planta y equipo, sin embargo no se descarta su adquisición en el próximo periodo.

Activo	Saldo al 31-12-16	Adiciones	Ventas	Bajas	Saldo al 31-12-17
Maquinaria, equipo, instalaciones y adecuaciones.	10.559,57	-	-	-	10.559,57
Muebles y enseres	5.136,92	2.017,54	-	-	7.154,46
Equipos de computación	7.851,99	-	-	-	7.851,99
Vehículos	37.879,17	-	-	-	37.879,17
Otras propiedades, planta y equipos.	6.528,25	-	-	-	6.528,25
Total Costo PPE	67.955,90	2.017,54	-	-	69.973,44
 Depreciación acumulada.	 (38.827,31)	 (9.854,62)	 -	 -	 (48.681,93)
 Propiedad, planta y equipo Neto.	 29.128,59	 (7.837,08)	 -	 -	 21.291,51

D. INVENTARIOS.

La empresa registra su inventario de obras para la venta al costo histórico de adquisición y utiliza el sistema de costo promedio al valorizar el mismo. Al 31-12-2017 la empresa mantenía el siguiente saldo de esta cuenta:

Inventario de Obras de arte listas para la venta: USD\$ 88.408,14

E. BENEFICIOS A EMPLEADOS POR PAGAR.

Al 31-12-2017, mantiene las siguientes cuentas por pagar:

Obligaciones con el IESS por pagar: USD\$ 1.511,13

Otros beneficios a empleados por pagar: USD\$ 5.170,73

EXPRESIONES GALERIA DE ARTE S.A. EXPREART



Eudoro Shneyder Olcese Zambrano

Gerente General.