IMPRESO POR OFFSETEC S.A. R.U.C. 1790149749001 AUTORIZ. 1281 DEL 03-11-99 /.

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
FORMULARIO UNICO DE ACTUALIZACION

FORMULARIO SC

AÑO 1999 No. 1 0014053

A.- DATOS GENERALES: IDENTIFICACION Y LOCALIZACION DE LA EMPRESA

Campo	Valor
01 RAZON O DENOMINACION SOCIAL	INMOBILIARIA JIFRAN C.A.
02 RUC	0991016171001
03 EXPEDIENTE	57217
04 PROVINCIA	GUAYAS
05 CANTON	GUAYAQUIL
06 CIUDAD	GUAYAQUIL
07 PARROQUIA	FEBRES CORDERO
08 CALLE	PORTETE
09 NUMERO	—
10 TELEFONO:	470644
FAX:	
11 INTERSECCION	MALECON DEL SALADO
12 EDIFICIO C. COMERCIAL	
13 PISO,DEPTO,OFICINA	
14 ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL	ARRIENDO INMUEBLE
15 COD. ACTIV.	83101
16 EMAIL	
17 REPRESENTANTE LEGAL	JIMENEZ CABRERA JORGE LUIS
18 CEDULA	0908570385
19 CARGO	GERENTE
20 PERSONAL OCUPADO	DIRECCION: — ADMINISTRACION: — PRODUCCION: — OTROS: —
21 AUDITOR EXTERNO	
R.N.A.E.	

B.- DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

	COD	MONEDA EXTRANJERA: Valor moneda extranjera al 31 de Diciembre A	Equivalencia Sucres al 31 de Diciembre B	Valor Cta en Sucres al 31 de Diciembre C	Total Cta en Sucres al 31 de Diciembre D = B + C
DETALLE DE CUENTAS DE ACTIVO					
CAJA-BANCOS	301			4'773.296	4'773.296
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	302				
CTAS Y DCTOS X COBRAR CLIENTES	303				
OTRAS CTAS X COBRAR	305				
CTAS Y DCTOS X COBRAR E INV LARGO PLAZO	361				
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	364				
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	365				
DETALLE DE CTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO					
CTAS X PAGAR	401				
DOCUMENTOS X PAGAR	402				
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES	405				
OTROS PASIVOS CORRIENTES	406				
CTAS Y DCTOS X PAGAR LARGO PLAZO	411				
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATRIZ	412			1'586.432.690	1'586.432.690
OBLIGACIONES EMITIDAS	414				
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	415				
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAP	503				

A Valor en Moneda extranjera *al 31 de diciembre*
B Equivalencia en Sucres: es el resultado de multiplicar el valor de la moneda extranjera por el tipo de cambio aplicado al 31 de Diciembre
C Valor cuenta en sucres: es el valor en sucres que incluye esta cuenta al 31 de Diciembre
D Total: Es la suma de la equivalente en sucres(B) + la parte que corresponde a *Moneda Nacional(C); este valor debe ser igual al registrado en el* Balance al 31 de Diciembre

C.- NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/.

APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	NACIONALIDAD	CEDULA, RUC, O PASAPORTE	COD. INV 1/.	ACCIONES O APORTACIONES VALOR TOTAL
CABRERA GAGLIARDO MARIA	ECUATORIANA	090342478-6		9'980.000
JIMENEZ CABRERA JORGE LUIS	"	090857038-5		5.000
JIMENEZ CABRERA JOSE	"	091293616-8		5.000
JIMENEZ CABRERA DIANA	"	091265258-3		5.000
JIMENEZ CABRERA PRISCILLA	"	090853267-4		5.000
			TOTAL	10'000.000

1/ : Codificación de la Inversión Extranjera 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión Subregional 3: Inversión Neutra 4: Inversión de extranjeros calificada como *Nacional*

2/ : Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS GUAYAQUIL

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARA CON ENMENDADURAS O TACHONES

FECHA DE PRESENTACION	AÑO	MES	DIA
	2000	03	10

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

ORIGINAL: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

IMPRESO POR OFFSETEC S.A. R.U.C. 1790149749001 RESOLUCION 03328-96-07-29