IMPORTANTE: SÍRBASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

102 AÑO 2001 104 No. FORMULARIO QUE SE RECTIFICA

200 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

201 RUC 0991016171001 202 RAZÓN SOCIAL O DENOMINACIÓN INMOBILIARIA JIFRAN C.A. 203 EXPEDIENTE 57217

ESTADO DE SITUACIÓN **ESTADO DE RESULTADOS**

300 ACTIVO				600 INGRESOS			
310 ACTIVO CORRIENTE				VENTAS NETAS GRAVADAS CON TARIFA 12% y 14%			
CAJA, BANCOS	311	884,89		VENTAS NETAS GRAVADAS CON TARIFA CERO	601	7.141,60	
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	313	-		EXPORTACIONES	603	-	
CTAS. Y DOCS. POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	315	-		INGRESOS NO OPERACIONALES	DIVIDENDOS PERCIBIDOS	604	-
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	317	-			OTROS INGRESOS EXENTOS	605	-
CTAS. Y DOC. POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS	319	-			RENDIMIENTOS FINANCIEROS	606	-
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	321	-			OTRAS RENTAS	607	1,47
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)	323	-			TOTAL INGRESOS	608	7.143,07
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. RENTA)	325	-		700 COSTOS Y GASTOS			
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	327	-		710 COSTO DE VENTAS			
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	329	-		INVENTARIO INICIAL BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	711	-	
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	331	-		COMPRAS NETAS DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	712	-	
INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACÉN	333	-		IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	713	-	
MERCADERÍAS EN TRÁNSITO	335	-		(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	714	-	
INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	337	-		INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	715	-	
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	339	-		COMPRAS NETAS DE MATERIA PRIMA	716	-	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	339	884,89		IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	717	-	
340 ACTIVO FIJO				(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA	718	-	
ACTIVO FIJO TANGIBLE				MANO DE OBRA DIRECTA	SUELDOS Y SALARIOS	719	-
TERRENOS	341	10.950,09			BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	720	-
EDIFICIOS E INSTALACIONES	343	199.072,74			HONORARIOS A PERSONAS NATURALES	721	-
MAQUINARIAS, MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS	345	-			HONOR. A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	722	-
EQUIPO DE COMPUTACIÓN	347	-			GASTOS DE FABRICACIÓN	723	-
VEHÍCULOS	349	-		DEPRECIACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO	724	-	
OTROS ACTIVOS FIJOS TANGIBLES	351	-		DEPRECIACIÓN ACCELERADA DE MAQUINARIA Y EQUIPO	725	-	
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACTIVO FIJO	353	159,20		SUMINISTROS Y MATERIALES	726	-	
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACELERADA ACTIVO FIJO	355	-		SEGUROS Y REASEGUROS DE INV. MAQUIN., EQUIP. Y EDIF. (primas y cesiones)	727	-	
TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE	355	209.863,63		MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	728	-	
ACTIVO FIJO INTANGIBLE				AGUA, ENERGÍA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES	729	-	
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES	361	-		SUELDOS Y SALARIOS	730	-	
(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS	363	-		BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	731	-	
TOTAL ACTIVO FIJO INTANGIBLE	363	-		HONORARIOS A PERSONAS NATURALES	732	-	
TOTAL ACTIVO FIJO	363	209.863,63		HONOR. A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	733	-	
380 OTROS ACTIVOS				COMBUSTIBLES	734	-	
CUENTAS Y DOC. POR COBRAR A LARGO PLAZO	381	-		ARRENDAMIENTO MERCANTIL	735	-	
(-) PROVISIONES INCOBRABLES	383	-		ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES	736	-	
INVERSIONES A LARGO PLAZO	385	-		ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES	737	-	
GASTOS ANTICIPADOS	387	-		INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	738	-	
OTROS ACTIVOS	389	-		(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	739	-	
TOTAL OTROS ACTIVOS	389	-		INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	740	-	
TOTAL DEL ACTIVO	339 + 363 + 379 + 397	210.755,62		(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	741	-	
ACTIVOS CONTINGENTES	399	-		OTROS COSTOS DE VENTAS	742	-	
400 PASIVO				TOTAL COSTO DE VENTAS	742	-	
410 PASIVO CORRIENTE				750 GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS			
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES	411	-		SUELDOS, SALARIOS	751	-	
(-) PROVISIONES INCOBRABLES	413	-		BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	752	-	
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	415	-		HONORARIOS A PERSONAS NATURALES	753	-	
PRESTAMOS DE SUCURSALES, ACCIONISTAS Y CASA MADRE	417	-		HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	754	-	
OBLIGACIONES	419	-		ARRENDAMIENTO MERCANTIL	755	-	
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA	421	-		ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES	756	-	
CON LA ADM. TRIBUTARIA	423	-		ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES	757	-	
CON EL IESS	425	-		COMISIONES EN VENTAS	758	-	
CON EMPLEADOS	427	-		PROMOCIÓN Y PUBLICIDAD	759	-	
PROVISIONES A CORTO PLAZO	429	-		COMBUSTIBLES	760	-	
OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	431	61.578,57		SEGUROS Y REASEGUROS (primas y cesiones)	761	-	
TOTAL PASIVO CORRIENTE	431	61.578,57		SUMINISTROS Y MATERIALES	762	-	
440 PASIVO LARGO PLAZO				GASTOS DE GESTIÓN	763	-	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES	441	-		GASTOS DE VIAJE	764	-	
(-) PROVISIONES INCOBRABLES	443	-		AGUA, ENERGÍA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES	765	-	
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	445	-		NOTARIOS Y REGISTRADORES DE LA PROPIEDAD O MERCANTILES	766	-	
PRESTAMOS DE SUCURSALES, ACCIONISTAS Y CASA MADRE	447	10.574,09		IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	767	233,18	
OBLIGACIONES	449	-		DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS FIJOS	768	36,54	
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA	451	-		DEPRECIACIÓN ACCELERADA DE ACTIVOS FIJOS	769	-	
HIPOTECAS POR PAGAR	453	-		AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES)	770	2,49	
OBLIGACIONES EMITIDAS	455	-		CUENTAS INCOBRABLES	771	-	
PROVISIONES PARA JUBILACIÓN PATRONAL	457	-		BAJA DE INVENTARIOS	772	-	
OTRAS PROVISIONES	459	-		AMORTIZACIONES POR DIFERENCIAS DE CAMBIO	773	-	
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	461	-		INTERESES Y COMISIONES	774	-	
TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO	461	10.574,09		AL EXTERIOR	775	-	
ACTIVOS CONTINGENTES	463	-		GASTO PROVISIONES DEDUCIBLES	776	-	
480 OTROS PASIVOS				OTROS GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	777	6.414,40	
INGRESOS ANTICIPADOS	481	-		TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	777	6.686,61	
OTROS PASIVOS	483	-		780 GASTOS NO OPERACIONALES			
TOTAL OTROS PASIVOS	483	-		PÉRDIDA EN VENTA DE ACTIVOS	781	-	
TOTAL DEL PASIVO	439 + 469 + 479 + 489	72.152,66		OTROS GASTOS NO OPERACIONALES	782	-	
ACTIVOS CONTINGENTES	499	-		TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	782	-	
500 PATRIMONIO NETO				TOTAL COSTOS Y GASTOS	749 + 779 + 789	6.686,61	
CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	501	800,00		UTILIDAD DEL EJERCICIO	699 - 799 > 0	456,46	
(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERÍA	503	-		PÉRDIDA DEL EJERCICIO	699 - 799 < 0	-	
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	505	-		800 CONCILIACIÓN TRIBUTARIA			
RESERVAS (LEGAL, FACULTATIVA, ESTADUTARIA)	507	8.286,80		UTILIDAD DEL EJERCICIO	trasladar campo 797	801	456,46
RESERVA DE CAPITAL	509	129.030,78		PÉRDIDA DEL EJERCICIO	trasladar campo 798	802	-
OTROS SUPERÁVITS	511	28,92		(-) 15% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES	803	-	
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES	513	-		(-) 100% DIVIDENDOS PERCIBIDOS EXENTOS	804	-	
(-) PÉRDIDA ACUMULADA DE EJERCICIOS ANTERIORES	515	-		(-) 100% OTRAS RENTAS EXENTAS	805	-	
UTILIDAD DEL EJERCICIO	trasladar campo 797	456,46		(+) GASTOS NO DEDUCIBLES	EN EL PAÍS	806	-
(-) PÉRDIDA DEL EJERCICIO	trasladar campo 798	-		EN EL EXTERIOR	807	-	
TOTAL PATRIMONIO NETO	506	138.602,96		(+) GASTOS INCURRIDOS PARA GENERAR INGRESOS EXENTOS	808	-	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	499 + 598	210.755,62		(+) PARTICIPACIÓN TRABAJADORES ATRIBUIBLES	A DIVIDENDOS PERCIBIDOS DE OTRAS SOC.	809	-
DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACIÓN SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD POR SU PRESENTACIÓN (Art. 98, Ley 58)				SALDO A FAVOR CONTRIBUYENTE	818 - 819 - 820 - 821 < 0	809	-
				SALDO IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	818 - 819 - 820 - 821 > 0	809	114,11
FIRMA REPRESENTANTE LEGAL: JORGE JIMENEZ C. FIRMA CONTADOR: OSWALDO PACHECO G.				CÁLCULO DEL ANTICIPO DEL IMPUESTO A LA RENTA			
				ANTICIPO PRÓXIMO AÑO	(0,5 * 818) - 820	807	57,05
C.I. No. 090857038-5 RUC No. 0902357920001				900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO			
				PAGO PREVIO	901	-	
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO				TOTAL IMPUESTO A PAGAR	899 - 901	902	114,11
				INTERÉS POR MORA	903	6,44	
MEDIANTE COMPENSACIONES				MULTAS	904	13,69	
				TOTAL PAGADO	902 + 903 + 904	906	134,24
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO				DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO			
				DETALLE DE COMPENSACIONES			

RECIBIDO POR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
 DEPARTAMENTO DE IMPUESTOS A LA RENTA Y P
 CHECKER NÚM. 07-000-15619-5
 DE 03/04/02 BANCO BOLIVARIANO