

Quito, 7 de abril de 2017

INFORME DE COMISARIO EJERCICIO 2016

A los Señores Accionistas y Directores de
Indefatigable S.A.:

De conformidad con lo dispuesto en la ley y en los estatutos de la compañía, presento para su consideración el informe correspondiente al ejercicio económico 2016.

Mi trabajo se basó en la revisión del Balance General al 31 de diciembre de 2016 y el Estado de resultados del ejercicio 2016 elaborados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF's) y que son responsabilidad de la Gerencia General de la compañía. Además se efectuó la revisión de los libros sociales de la compañía y revisión de garantías, entre otros.

Mi responsabilidad es expresar una opinión respecto de dichos estados financieros y el cumplimiento por parte de la compañía de normas legales, estatutarias y reglamentarias y disposiciones emanadas por la Superintendencia de Compañías.

En base a estos antecedentes, informo lo siguiente.

1. ESTADO DE RESULTADOS

1.1. INGRESOS

Durante el período enero a diciembre de 2016 la compañía ha registrado ingresos por un monto de 4,683 mil dólares por venta de servicios en su giro de negocios que es el de brindar servicios de hotelería turística en las instalaciones del Hotel Finch Bay ubicado en la Isla Santa Cruz en la provincia de Galápagos.

1.2. EGRESOS

Durante el período analizado, los egresos han alcanzado la suma de 4,038 mil dólares concentrados fundamentalmente en, costo de servicios prestados 2,888 mil dólares, gasto administrativo y ventas por 921 mil dólares, gastos financieros por 35 mil dólares y otros gastos e impuestos por 194 mil dólares.

1.3. UTILIDAD / PERDIDA

El resultado integral de la compañía, luego del cálculo de los Impuestos es de una utilidad de 645 mil dólares.

2. BALANCE GENERAL

2.1. CUENTAS DE ACTIVO

2.1.1. Activos Corrientes

Los activos corrientes suman 1,198 mil dólares compuestos por:



- Caja Bancos: 58 mil dólares
- Cuentas por Cobrar comerciales: 357 mil dólares
- Cuentas por Cobrar relacionadas: 552 mil dólares
- Inventarios: 151 mil dólares
- Otros Activos: 80 mil dólares

2.1.2. Activos no Corrientes

Suman un monto de 7,649 mil dólares y se distribuyen en:

- Propiedades plana y equipos: 7,367 mil dólares
- Activos intangibles: 3 mil dólares
- Otros cuentas por pagar: 279 mil dólares

2.2. CUENTAS DE PASIVO

2.2.1. Pasivos Corrientes

Los pasivos corrientes suman 1,276 mil dólares compuestos por:

- Préstamos: 326 mil dólares
- Cuentas por Pagar comerciales: 320 mil dólares
- Cuentas por Pagar relacionadas: 253 mil dólares
- Otros impuestos por pagar: 35 mil dólares
- Impuesto a la renta por pagar: 107 mil dólares
- Beneficios a empleados: 236 mil dólares

2.2.2. Pasivos no Corrientes

Suman un monto de 557 mil dólares y se distribuyen en:

- Préstamos: 144 mil dólares
- Provisión por jubilación patronal y desahucio: 336 mil dólares
- Pasivos por impuestos diferidos: 77 mil dólares

2.3. PATRIMONIO

El patrimonio de la compañía asciende a 7,013 mil dólares y registra el capital pagado, la reserva legal, las utilidades retenidas y el resultado del ejercicio 2016.

3. AMBIENTE DE CONTROL

El sistema de control interno de la compañía garantiza una razonable protección de los activos contra pérdida o disposición sin autorización, confiabilidad en los registros contables para la preparación de los estados financieros.

La compañía ha cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones de las Juntas de Accionistas y de Directorio. Los libros de actas de Juntas Generales y de Directorio así como los libros sociales y de contabilidad se llevan de acuerdo a lo dispuesto en las normas correspondientes.

La colaboración prestada para el cumplimiento de mis funciones ha sido positiva.



4. OPINIÓN

En mi opinión los estados financieros de la compañía presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Indefatigable S.A. al 31 de diciembre de 2016 y han sido preparados conforme lo disponen las normas legales y contables.



Ing. José Repetto Dobronski
COMISARIO PRINCIPAL