

Bce/99

INFORME DEL ADMINISTRADOR

A los Accionistas de CONSTRUCTORA PINOARGOTE S.A (CONSPISA)

De conformidad con lo que dispone el Art. 126 de la Ley de Compañías y la Resolución 92.1.4.3.0013 expedida por el Señor Superintendente de Compañías el 18 de Septiembre de 1992, publicada en el R.O. No. 44 del 13 de Octubre del mismo año, presento ante Ustedes mi informe anual de labores por el ejercicio económico de 1999

Siguiendo los lineamientos del Art. 1º de la mencionada Resolución, condiciono éste Informe a la numeración de la resolución instructiva:

- 1.1. La compañía **no realizó** actividades operacionales durante el ejercicio económico – año 1999, debido principalmente a la crisis por la que actualmente atraviesa el país y el gremio de la construcción en general. La reactivación de la compañía conjuntamente con sus objetivos y metas para el año 2000, han sido elaborados sobre la base de las supuestas medidas económicas y monetarias que adopte el Gobierno.
- 1.2. La compañía ha implementado controles administrativos, y adquirido un sistema de contabilidad que le va a permitir obtener información financiera oportuna para la toma de decisiones, una vez que arranque el proyecto – meta – objetivo para el cual se constituyó.
- 1.3. La situación financiera de la compañía al término del ejercicio económico – **año 1999**, quedó como sigue (expresado en sucres):

25 ABR. 2001



Informe del Administrador

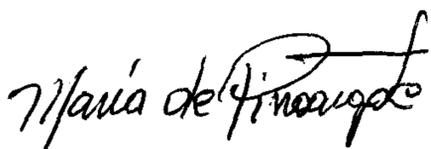
Pág. # 2

Rubros	Año 1998	Año 1999	Variación
Activo corriente	0	864.260	-864.260.-
Pasivo corriente	416.667	400.445.-	16.222.-
Total Activos	443.100.-	1'499.496.-	-1'056.396.-
Patrimonio neto	26.433	1'099.051.-	-1'072.618.-

1.4. Para el año 2.000, la Administración ha definido estrategias para iniciar el año, las cuales han sido puestas a conocimiento de los señores Accionistas.

1.5. Sobre la base de las estrategias previstas para el año 2.000, que supone una reactivación del aparato productivo en el Ecuador, auguramos poder arrancar nuestra etapa operacional en ese año. Finalmente, no me queda más que agradecer a los Señores Accionistas por la confianza dispensada.

Muy atentamente



María Romero de Pinoargote
Gerene General

Marzo 31 de 1999

