

<b>REPUBLICA DEL ECUADOR</b> <b>SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS</b> FORMULARIO SC <b>FORMULARIO UNICO DE ACTUALIZACION</b>	AÑO 1999	No. 1 0014346
--	----------	---------------

**A.- DATOS GENERALES: IDENTIFICACION Y LOCALIZACION DE LA EMPRESA**

01 RAZON O DENOMINACION SOCIAL	02 RUC	09 910114	12 00103	EXPEDIENTE	57169	
01 INMOBILIARIA UNIVERSAL DE CONSTRUCCIONES S.A.						
04 PROVINCIA	05 CANTON	06 CIUDAD	07 PARROQUIA			
GUAYAS	GUAYAQUIL	GUAYAQUIL	TARQUI			
08 CALLE	09 NUMERO	10 TELEFONO:	513420			
AVENIDA 1ERA.	224	FAX:	513649			
11 INTERSECCION	12 EDIFICIO C. COMERCIAL	13 PISO, DEPTO, OFICINA				
CALLE 1ERA. Y CALLE 2DA.	-	OFICINA				
14 ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL	15 COD. ACTIV.	16 EMAIL				
INMOBILIARIA	83101					
17 REPRESENTANTE LEGAL	18 CEDULA	19 CARGO				
ING. JULIO ZAMBRANO GONZALEZ	0908707136	GERENTE GENERAL				
20 PERSONAL OCUPADO			21 AUDITOR EXTERNO		R.N.A.E.	
DIRECCION	2 ADMINISTRACION	1 PRODUCCION	-	OTROS	-	-

**B.- DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA**

DETALLE DE CUENTAS DE ACTIVO	COD	MONEDA EXTRANJERA		Valor Cta en Sucres al 31 de Diciembre C	Total Cta en Sucres al 31 de Diciembre D = B + C
		Valor moneda extranjera al 31 de Diciembre A	Equivalencia Sucres al 31 de Diciembre B		
CAJA-BANCOS	301	-	-	-	-
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	302	-	-	-	-
CTAS Y DCTOS X COBRAR CLIENTES	303	-	-	-	-
OTRAS CTAS X COBRAR	305	-	-	-	-
CTAS Y DCTOS X COBRAR E INV LARGO PLAZO	381	-	-	-	-
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	364	-	-	-	-
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	365	-	-	-	-
<b>DETALLE DE CTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO</b>					
CTAS X PAGAR	401	-	-	-	-
DOCUMENTOS X PAGAR	402	-	-	-	-
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES	405	-	-	-	-
OTROS PASIVOS CORRIENTES	406	-	-	-	-
CTAS Y DCTOS X PAGAR LARGO PLAZO	411	-	-	-	-
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATRIZ	412	-	-	-	-
OBLIGACIONES EMITIDAS	414	-	-	-	-
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	415	-	-	-	-
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAP	503	-	-	-	-

A Valor en Moneda extranjera al 31 de diciembre  
 B Equivalencia en Sucres: es el resultado de multiplicar el valor de la moneda extranjera por el tipo de cambio aplicado al 31 de Diciembre  
 C Valor cuenta en sucres: es el valor en sucres que incluye esta cuenta al 31 de Diciembre  
 D Total: Es la suma de la equivalente en sucres(B) + la parte que corresponde a Moneda Nacional(C); este valor debe ser igual al registrado en el Balance al 31 de Diciembre

**C.- NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/.**

APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	NACIONALIDAD	CEDULA, RUC, O PASAPORTE	COD. INV 1/.	ACCIONES O APORTACIONES
				VALOR TOTAL
ZAMBRANO GONZALEZ RICARDO O.	ECUATORIANA	09-08707102		1'000.000
ZAMBRANO GONZALEZ JULIO	ECUATORIANA	09-08707136		1'000.000
LOZANO ALVARADO VICTOR	ECUATORIANA	09-05943494		1'000.000
CHANG CHIPILLIQUEN HARRY	ECUATORIANA	09-05654216		1'000.000
GALARZA REYES GRECIA	ECUATORIANA	09-08218571		1'000.000
<b>TOTAL</b>				<b>5'000.000</b>

1/: Codificación de la Inversión Extranjera 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión Subregional 3: Inversión Neutra 4: Inversión de extranjeros calificada como Nacional

2/: Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato

FECHA DE PRESENTACION

AÑO	MES	DIA
2000	08	17

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARA CON ENMENDADURAS O TACHONES

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL