

INFORME DEL GERENTE

Guayaquil, 10 de Abril del 2019

Señores Accionistas de

INMOBILIARIA UNIVERSAL DE CONTRUCCIONES INMOBUCONSA S.A.

Ciudad.-

De mis consideraciones:

Dando cumplimiento a lo establecido en el reglamento expedido por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución publicada en el Registro Oficial No.445 el día 11 de Mayo de 1990, y con el objeto que la Junta General de Accionistas de **INMOBILIARIA UNIVERSAL DE CONTRUCCIONES INMOBUCONSA S.A.**, ha de celebrarse en su oportunidad, pueda dar cabal cumplimiento a las prescripciones de los artículos 273 y 334 de la Ley de Compañías, una vez que he cumplido con las obligaciones que me impone el Artículo 305 y siguientes de la misma ley, me permito someter a consideración y aprobación de la Junta el siguiente **INFORME** acerca de la situación de la Compañía, correspondiente al ejercicio Económico-Financiero del año 2018 como sigue:

1. El entorno empresarial en el que se han desarrollado las actividades de la Compañía durante el ejercicio económico del 2018 se considera normal.
2. Las disposiciones emanadas del Directorio y de la Junta General de Accionistas fueron estrictamente cumplidas por quien suscribe el presente informe.
3. Durante el ejercicio económico de 2018 no se presentaron problemas en los aspectos Administrativos, laborales ni legales, por lo que las actividades de la empresa se desarrollaron dentro de un marco de absoluta normalidad.
4. En los aspectos de las actividades normales no se realizaron transacciones comerciales durante el presente periodo, quedo a la espera de instrucciones de la Junta General al respecto.

Atentamente,

LAURA MARCELA GALLARDO DELGADO
Gerente General