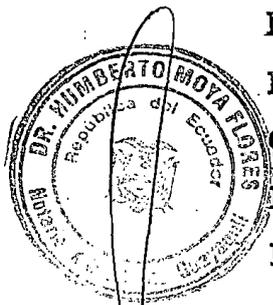


No. 2015-09-01-038-P01737

**ESCRITURA DE AUMENTO DE  
CAPITAL DENTRO DEL CUPO  
DEL CAPITAL AUTORIZADO DE  
LA COMPAÑÍA OFTANOL S.A.-----  
CUANTÍA: US\$4.000.00.-----**



Ab. HUMBERTO MOYA FLORES  
NOTARIO

En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del Guayas, República del Ecuador, el día dos de abril del año dos mil quince, ante mí DOCTOR HUMBERTO MOYA FLORES, Notario Trigésimo Octavo de este Cantón, comparece a la celebración de la presente escritura el señor **Alberto Benedicto Wright Holm**, por los derechos que representa de la compañía OFTANOL S.A. en su calidad de Presidente, debidamente autorizado por la Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas celebrada el día uno de Abril del dos mil quince, quien declara ser de estado civil casado, mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión Ingeniero Agropecuario y domiciliado en esta ciudad de Guayaquil; capaz para contratar a quien conozco de lo que doy fe; en virtud de haberme exhibido su documento de identidad; y, procediendo con amplia libertad y bien instruido de la naturaleza y resultado de esta Escritura Pública de **AUMENTO DE CAPITAL DENTRO DEL CUPO DEL CAPITAL AUTORIZADO DE LA COMPAÑÍA OFTANOL S.A.**, para su otorgamiento me presentó la Minuta del tenor



siguiente: **MINUTA: SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase autorizar una de **AUMENTO DE CAPITAL DENTRO DEL CUPO DEL CAPITAL AUTORIZADO DE LA COMPAÑÍA OFTANOL S.A.**, que se otorga al tenor de las siguientes cláusulas. **CLAUSULA PRIMERA:**

**OTORGANTE.-** Interviene en el otorgamiento de la presente Escritura Pública, el señor Alberto Wright Holm, por los derechos que representa de la compañía OFTANOL S.A. en su calidad de Presidente, debidamente autorizado por la Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas celebrada el día uno de Abril del dos mil quince.

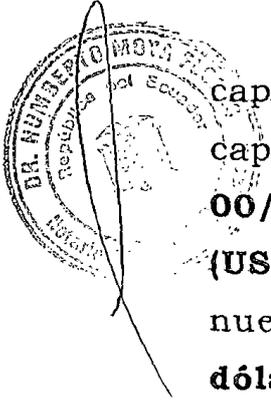
**CLAUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** A) OFTANOL S.A., se constituyó mediante escritura pública autorizada por el Notario del cantón Guayaquil, Abogado Marcos Díaz Casquete el veintiuno de Agosto de mil novecientos ochenta y nueve, debidamente inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil, el catorce de Septiembre de mil novecientos ochenta y nueve. B) OFTANOL S.A., aumentó su capital social, mediante escritura pública, autorizada por el Notario Vigésimo Primero de este Cantón, Abogado Marcos Díaz Casquete, el veintinueve de Enero de mil novecientos noventa y cuatro, inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el catorce de Abril de mil novecientos noventa y cuatro. C) Realizó la conversión del capital



H. HUMBERTO MOYA FLORES  
NOTARIO

de sucres a dólares, y reformó sus estatutos sociales mediante escritura pública, autorizada por el Notario Vigésimo Quinto del cantón Guayaquil, Abogado Ivole Zurita Zambrano, el seis de Diciembre del dos mil, inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el día cuatro de Abril del dos mil uno. D) Habiendo fallecido el señor Stanley Wright Roggiero, los herederos señores Alberto Wright Holm, Victoria Irene Wright Holm, Stanley Martín Wright Holm, obtuvieron la posesión efectiva proindiviso de la herencia, conforme consta en la escritura pública autorizada por el Notario Trigésimo Octavo del Cantón Guayaquil, Doctor Humberto Moya Flores, el día primero de Diciembre del dos mil catorce, inscrita en el Registro de la Propiedad, el día veinte de marzo del dos mil quince. En tal virtud el derecho de propiedad de las tres mil novecientos noventa y siete acciones, se encuentran proindiviso en un cincuenta por ciento (50%) su Cónyugue sobreviviente señora Hella Schwarmann Lerche; y, en el otro cincuenta por ciento (50%) sus herederos e hijos en partes iguales: señores Alberto Wright Holm, Victoria Irene Wright Holm, Stanley Martín Wright Holm. Consecuentemente, las tres mil novecientos noventa y siete acciones quedan representadas por las personas antes referidas. E) La Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas celebrada el uno de Abril del dos mil quince, resolvió aumentar el





capital suscrito de la empresa dentro del cupo del capital autorizado, en la suma **de CUATRO MIL 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América (US\$4.000.00)**, dividido en Cuatro mil (4.000) nuevas acciones ordinarias y nominativas de **un dólar** cada una, con lo cual el capital suscrito de la compañía queda incrementado a la suma **de Ocho mil 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América (US\$8.000.00)**. Se facultó expresamente al señor Alberto Wright Holm, en su calidad de Presidente y Representante Legal de OFTANOL S.A., suscriba la escritura pública de Aumento de capital suscrito dentro del cupo del capital autorizado, y para que realice todos los actos y gestiones necesarias para el perfeccionamiento de dicha escritura. **CLAUSULA TERCERA: AUMENTO DEL CAPITAL SUSCRITO, DENTRO DEL CUPO DEL CAPITAL AUTORIZADO.-** Con estos antecedentes OFTANOL S.A, representada por su Presidente señor Alberto Wright Holm, declaro Aumentado el Capital Suscrito, dentro del cupo del capital autorizado de la compañía, en los términos que se contiene en el Acta acompañada. El capital queda aumentado en la suma **cuatro mil 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América (US\$4.000.00)**, dividido en **cuatro mil (4.000)** nuevas acciones ordinarias y nominativas de **un (US\$1.00) dólar cada una**, con lo cual el capital suscrito de la compañía queda



H. HUMBERTO MOYA FLORES  
NOTARIO



incrementado a la suma de **Ocho mil 00/100**  
**Dólares de los Estados Unidos de América**  
**(US\$8.000.00)**, con el aumento de capital las  
acciones han sido suscritas y pagadas en un cien por  
ciento en numerario que corresponde al cien por  
ciento (100%) del capital suscrito en el aumento de  
capital. Las nuevas acciones han sido suscritas y  
pagadas de la siguiente forma: **A)** La señora **Hella**  
**Schwarmann Lerche**, de nacionalidad Alemana, de  
profesión ejecutiva, entendida en el idioma español,  
de estado civil viuda, con domicilio en la ciudad de  
Guayaquil, suscribe **una acción** ordinaria y  
nominativas de un dólar, y paga en NUMERARIO la  
suma de **Un dólar (US\$1.00)**, que corresponden al  
pago del cien por ciento (100%) de la acción suscrita.  
**B)** El señor **Alberto Wright Holm**, de estado civil  
casado, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión  
ejecutivo, domiciliado en Guayaquil, suscribe **mil**  
**trescientos treinta y tres acciones** ordinarias y  
nominativas de un dólar cada una, y paga en  
NUMERARIO la suma de **mil trescientos treinta y**  
**tres dólares (US\$1.333.00)**, que corresponden al  
pago del cien por ciento (100%) de cada una de las  
acciones suscritas. **C)** La señora **Victoria Irene**  
**Wright Holm** de estado civil casada, de nacionalidad  
ecuatoriana, de profesión ejecutiva, domiciliada en  
Quito, suscribe **mil trescientos treinta y tres**  
**acciones** ordinarias y nominativas de un dólar cada



una, y paga en NUMERARIO la suma de **mil trescientos treinta y tres dólares (US\$1.333.00)**, que corresponden al pago del cien por ciento (100%) de cada una de las acciones suscritas. **D)** El señor **Stanley Martin Wright Holm**, de estado civil soltero, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión ejecutivo, domiciliado en Guayaquil, suscribe **mil trescientos treinta y tres acciones** ordinarias y nominativas de un dólar cada una, y paga en NUMERARIO la suma de **mil trescientos treinta y tres dólares (US\$1.333.00)**, que corresponden al pago del cien por ciento (100%) de cada una de las acciones suscritas. **CLAUSULA CUARTA: DECLARACIONES.-** OFTANOL S.A, representada por su Presidente, señor Alberto Wright Holm, declara bajo juramento: **A)** Que se efectúa el aumento de capital suscrito dentro del cupo del capital autorizado, de conformidad con lo resuelto por la Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas celebrada el uno de abril del dos mil quince. **B)** Que el capital suscrito queda aumentado en la suma de **cuatro mil 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América (US\$4.000.00)**, dividido en **cuatro mil (4.000.00)** nuevas acciones ordinarias y nominativas de **un (US\$1.00) dólar cada una**, con lo cual el capital suscrito de la compañía queda incrementado a la suma de **ocho mil 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América (US\$8.000.00)**, dividido en **ocho**

**ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA "OFTANOL S.A."**

En la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador a los 1 días del mes de Abril de 2015, a las 10:00 horas, se reúne la Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas de la compañía, ubicado en las calles Francisco de Paula Icaza No. 407 y Córdova, con el objeto de: Autorizar al representante legal, aumentar el capital social de la compañía dentro del cupo del capital autorizado.

La señora Secretaria procede a tomar la lista de los asistentes constatando presencia de:

| <b>ACCIONISTAS</b>                 | <b>ACCIONES</b> | <b>VALOR NOMINAL</b> |
|------------------------------------|-----------------|----------------------|
| Sucesión Stanley Wright Roggiero ✓ | 3.997           | US\$ 3.997.00        |
| Victoria Wright Holm               | 1               | US\$ 1.00            |
| Stanley Wright Holm                | 1               | US\$ 1.00            |
| Alberto Wright Holm                | 1               | US\$ 1.00            |
| <b>TOTAL</b>                       | <b>4.000</b>    | <b>US\$ 4,000.00</b> |



Las acciones son ordinarias y nominativas de un dólar cada una.

Habiendo fallecido el señor Stanley Wright Roggiero, los herederos señores Alberto Wright Holm, Victoria Irene Wright Holm, Stanley Martin Wright Holm, obtuvieron la posesión efectiva proindiviso de la herencia, conforme consta en la escritura pública autorizada por el Notario Trigésimo Octavo del Cantón Guayaquil, Dr. Humberto Moya Flores, el día primero de Diciembre del 2014, inscrita en el Registro de la Propiedad, el día 20 de Marzo del 2015, En tal virtud el derecho de propiedad de las 3.997 acciones, se encuentran proindiviso en un 50% su conyugue sobreviviente señora Hella Schwarmann Lerche; y, en el otro 50% sus herederos e hijos en partes iguales: señores Alberto Wright Holm, Victoria Irene Wright Holm, Stanley Martin Wright Holm. Consecuentemente, las 3.997 acciones quedan representadas por las personas antes referidas.

La señora Secretaria manifiesta que se encuentra presente la totalidad del capital suscrito de la compañía. Los asistentes, en forma unánime expresan su conformidad con la celebración de la presente Junta General. De acuerdo a lo establecido en el artículo 238 de la Ley de Compañías, se declara instalada la sesión presidida por el señor Alberto Benedicto Wright Holm y actuando de secretaria la señora Hella Schwarmann Lerche. Se anexa al expediente de la presente Junta, la posesión efectiva antes referida.

**PRIMER PUNTO DEL ORDEN DEL DIA: AUTORIZAR AL REPRESENTANTE LEGAL, AUMENTAR EL CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑIA DENTRO DEL CUPO DEL CAPITAL AUTORIZADO.**

- El señor Alberto Wright Holm, mociona que se incremente el capital suscrito dentro del cupo del capital autorizado, en la suma de US\$4.000.00 dólares de los Estados Unidos de América. Con lo cual el capital quedará elevado a la suma de US\$8.000.00 dólares. La Junta General luego de deliberar resuelve por unanimidad de votos:

1) Aumentar el capital suscrito de la compañía, dentro del cupo del capital autorizado, en la suma de US \$4,000.00 dólares, que estará dividido en 4.000 nuevas acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, con lo cual el capital suscrito de la compañía queda elevado a la suma de US\$8.000.00 dólares divididos en 8.000 acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una.

2) Aprobar la suscripción y forma de pago de las 4.000 nuevas acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una, correspondientes al aumento de capital. El pago del 100% de las acciones a suscribirse por el aumento de capital dentro del cupo del capital autorizado, se realizará en NUMERARIO por la suma de US\$4.000.00 dólares.

3) La señora Hella Schwarmann Lerche, y los Herederos del señor Stanley Wright Roggiero, en la parte que les corresponde a las acciones que pertenecían al señor Stanley Wright Roggiero, declaran que renuncian a suscribir el aumento de capital acorde con su derecho de preferencia. La Junta General les acepta dicha renuncia.

4) Las 4.000 acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una, son suscritas y pagadas en la siguiente forma:

A) La señora **Hella Schwarmann Lerche**, de nacionalidad Alemana, de profesión ejecutiva, entendida en el idioma español, de estado civil viuda, con domicilio en la ciudad de Guayaquil, suscribe **una acción** ordinaria y nominativas de un dólar, y paga en NUMERARIO la suma de **Un dólar (US\$1.00)**, que corresponden al pago del cien por ciento (100%) de la acción suscrita.

B) El señor **Alberto Wright Holm**, de estado civil casado, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión ejecutivo, domiciliado en Guayaquil, suscribe **mil trescientos treinta y tres acciones** ordinarias y nominativas de un dólar cada una, y paga en NUMERARIO la suma de **mil trescientos treinta y tres dólares (US\$1.333.00)**, que corresponden al pago del cien por ciento (100%) de cada una de las acciones suscritas.

C) La señora **Victoria Irene Wright Holm** de estado civil casada, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión ejecutiva, domiciliada en Quito, suscribe **mil trescientos treinta y tres acciones** ordinarias y nominativas de un dólar cada una, y paga en NUMERARIO la suma de **mil trescientos treinta y tres dólares (US\$1.333.00)**, que corresponden al pago del cien por ciento (100%) de cada una de las acciones suscritas.

D) El señor **Stanley Martin Wright Holm**, de estado civil soltero, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión ejecutivo, domiciliado en Guayaquil, suscribe **mil trescientos treinta y tres acciones** ordinarias y nominativas de un dólar cada una, y paga en NUMERARIO la suma de **mil trescientos treinta y tres dólares (US\$1.333.00)**, que corresponden al pago del cien por ciento (100%) de cada una de las acciones suscritas.

En consecuencia, se suscriben 4.000 nuevas acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una de los Estados Unidos de América, y se paga en NUMERARIO la suma de US\$4.000.00 dólares, que corresponden al 100% del valor de cada una de las acciones ordinarias y nominativas suscritas.

5) Disponer que en los libros de la contabilidad de la compañía, se transfieran a la cuenta AUMENTO DE CAPITAL EN TRAMITE, la suma de US\$4,000.00 dólares. Cuando se inscriba la escritura pública de aumento de capital suscrito dentro del cupo del capital autorizado en el Registro Mercantil, se transferirá el valor antes mencionado de la cuenta AUMENTO DE CAPITAL EN TRAMITE, a la cuenta CAPITAL PAGADO.

6) Se autoriza expresamente, al Abogado Alfredo Ledesma Ginatta y/o al Ab. Alfredo Ledesma Cornejo, para que en forma individual y separada, realicen todos los trámites necesarios para que la escritura pública de Aumento de capital suscrito dentro del cupo del capital autorizado, de la compañía OFTANOL S.A., se inscriba en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil, y posteriormente se remita a la Superintendencia de Compañías un testimonio del antes referido aumento.

7) Se autoriza expresamente al señor Alberto Wright Holm, para que en su calidad de Presidente y representante legal de la compañía, suscriba la escritura pública de Aumento del capital suscrito dentro del cupo del capital autorizado, y para que realice todos los actos y gestiones necesarias para el perfeccionamiento de dicha escritura.

No habiendo otro asunto que tratar, se concede un receso para la elaboración de ésta acta. Reinstalada la sesión, con los mismos accionistas que la instalaron, se da lectura a la misma en alta voz, aprobándola por unanimidad todos los asistentes, quienes en señal de aceptación la suscriben.



**FIRMADO:** SRA. HELLA SCHWARMAN LERCHE.- **FIRMADO:** SR. ALBERTO BENEDICTO WRIGHT HOLM.- **FIRMADO:** SRA. VICTORIA IRENE WRIGHT HOLM.- **FIRMADO:** SR. STANLEY MARTIN WRIGHT HOLM.- **FIRMADO:** SR. ALBERTO BENEDICTO WRIGHT HOLM.- PRESIDENTE DE LA JUNTA.- **FIRMADO:** SRA. HELLA SCHWARMAN LERCHE.- SECRETARIA DE LA JUNTA.- Es fiel copia igual a su original que consta en el libro de actas. Lo certifico.-

Guayaquil, 1 de Abril del 2015

**SRA. HELLA SCHWARMAN LERCHE**  
SECRETARIA DE LA JUNTA

**ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS  
DE LA COMPAÑIA "OFTANOL S.A."**

En la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador a los 1 días del mes de Abril de 2015, a las 10:00 horas, se reúne la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la compañía, ubicado en las calles Francisco de Paula Icaza y Córdoba, con el objeto de: Autorizar al representante legal, aumentar el capital social de la compañía dentro del cupo del capital autorizado.

La señora Secretaria procede a tomar la lista de los asistentes constatando la presencia de:

| <b>ACCIONISTAS</b>               | <b>ACCIONES</b> | <b>VALOR NOMINAL</b> |
|----------------------------------|-----------------|----------------------|
| Sucesión Stanley Wright Roggiero | 3.997           | US\$ 3.997.00        |
| Victoria Wright Holm             | 1               | US\$ 1.00            |
| Stanley Wright Holm              | 1               | US\$ 1.00            |
| Alberto Wright Holm              | 1               | US\$ 1.00            |
| <b>TOTAL</b>                     | <b>4.000</b>    | <b>US\$ 4,000.00</b> |

Las acciones son ordinarias y nominativas de un dólar cada una.

Habiendo fallecido el señor Stanley Wright Roggiero, los herederos señores Alberto Wright Holm, Victoria Irene Wright Holm, Stanley Martin Wright Holm, obtuvieron la posesión efectiva proindiviso de la herencia, conforme consta en la escritura pública autorizada por el Notario Trigésimo Octavo del Cantón Guayaquil, Dr. Humberto Moya Flores, el día primero de Diciembre del 2014, inscrita en el Registro de la Propiedad, el día 20 de Marzo del 2015. En tal virtud el derecho de propiedad de las 3.997 acciones, se encuentran proindiviso en un 50% su conyugue sobreviviente señora Hella Schwarmann Lerche; y, en el otro 50% sus herederos e hijos en partes iguales: señores Alberto Wright Holm, Victoria Irene Wright Holm, Stanley Martin Wright Holm. Consecuentemente, las 3.997 acciones quedan representadas por las personas antes referidas.

La señora Secretaria manifiesta que se encuentra presente la totalidad del capital suscrito de la compañía. Los asistentes, en forma unánime expresan su conformidad con la celebración de la presente Junta General. De acuerdo a lo establecido en el artículo 238 de la Ley de Compañías, se declara instalada la sesión presidida por el señor Alberto Benedicto Wright Holm y actuando de secretaria la señora Hella Schwarmann Lerche. Se anexa al expediente de la presente Junta, la posesión efectiva antes referida.

**PRIMER PUNTO DEL ORDEN DEL DIA: AUTORIZAR AL REPRESENTANTE LEGAL, AUMENTAR EL CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑIA DENTRO DEL CUPO DEL CAPITAL AUTORIZADO.**

- El señor Alberto Wright Holm, mociona que se incremente el capital suscrito dentro del cupo del capital autorizado, en la suma de US\$4.000.00 dólares de los Estados Unidos de América. Con lo cual el capital quedará elevado a la suma de US\$8.000.00 dólares. La Junta General luego de deliberar resuelve por unanimidad de votos:

- 1) Aumentar el capital suscrito de la compañía, dentro del cupo del capital autorizado, en la suma de US \$4,000.00 dólares, que estará dividido en 4.000 nuevas acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, con lo cual el capital suscrito de la compañía queda elevado a la suma de US\$8.000.00 dólares divididos en 8.000 acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una.

2) Aprobar la suscripción y forma de pago de las 4.000 nuevas acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una, correspondientes al aumento de capital. El pago del 100% de las acciones a suscribirse por el aumento de capital dentro del cupo del capital autorizado, se realizará en NUMERARIO por la suma de US\$4.000.00 dólares.

3) La señora Hella Schwarmann Lerche, y los Herederos del señor Stanley Wright Roggiere, en la parte que les corresponde a las acciones que pertenecían al señor Stanley Wright Roggiere, declaran que renuncian a suscribir el aumento de capital acorde con su derecho de preferencia. La Junta General les acepta dicha renuncia.

4) Las 4.000 acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una, son suscritas y pagadas en la siguiente forma:

A) La señora **Hella Schwarmann Lerche**, de nacionalidad Alemana, de profesión ejecutiva, entendida en el idioma español, de estado civil viuda, con domicilio en la ciudad de Guayaquil, suscribe **una acción** ordinaria y nominativas de un dólar, y paga en NUMERARIO la suma de **Un dólar (US\$1.00)**, que corresponden al pago del cien por ciento (100%) de la acción suscrita.

B) El señor **Alberto Wright Holm**, de estado civil casado, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión ejecutivo, domiciliado en Guayaquil, suscribe **mil trescientos treinta y tres acciones** ordinarias y nominativas de un dólar cada una, y paga en NUMERARIO la suma de **mil trescientos treinta y tres dólares (US\$1.333.00)**, que corresponden al pago del cien por ciento (100%) de cada una de las acciones suscritas.

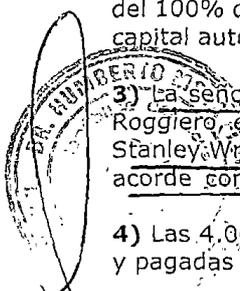
C) La señora **Victoria Irene Wright Holm** de estado civil casada, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión ejecutiva, domiciliada en Quito, suscribe **mil trescientos treinta y tres acciones** ordinarias y nominativas de un dólar cada una, y paga en NUMERARIO la suma de **mil trescientos treinta y tres dólares (US\$1.333.00)**, que corresponden al pago del cien por ciento (100%) de cada una de las acciones suscritas.

D) El señor **Stanley Martin Wright Holm**, de estado civil soltero, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión ejecutivo, domiciliado en Guayaquil, suscribe **mil trescientos treinta y tres acciones** ordinarias y nominativas de un dólar cada una, y paga en NUMERARIO la suma de **mil trescientos treinta y tres dólares (US\$1.333.00)**, que corresponden al pago del cien por ciento (100%) de cada una de las acciones suscritas.

En consecuencia, se suscriben **4.000 nuevas acciones** ordinarias y nominativas de un dólar cada una de los Estados Unidos de América, y se paga en NUMERARIO la suma de **US\$4.000.00 dólares**, que corresponden al 100% del valor de cada una de las acciones ordinarias y nominativas suscritas.

5) Disponer que en los libros de la contabilidad de la compañía, se transfieran a la cuenta AUMENTO DE CAPITAL EN TRAMITE, la suma de **US\$4,000.00 dólares**. Cuando se inscriba la escritura pública de aumento de capital suscrito dentro del cupo del capital autorizado en el Registro Mercantil, se transferirá el valor antes mencionado de la cuenta AUMENTO DE CAPITAL EN TRAMITE, a la cuenta CAPITAL PAGADO.

6) Se autoriza expresamente, al **Abogado Alfredo Ledesma Ginatta** y/o al **Ab. Alfredo Ledesma Cornejo**, para que en forma individual y separada, realicen todos los trámites necesarios para que la escritura pública de Aumento de capital suscrito dentro del cupo del capital autorizado, de la compañía OFTANOL S.A., se inscriba en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil, y posteriormente se remita a la Superintendencia de Compañías un testimonio del antes referido aumento.



1333

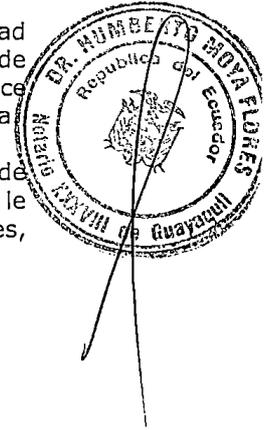
1333

1333

4000 Acc

7) Se autoriza expresamente al señor Alberto Wright Holm, para que en su calidad de Presidente y representante legal de la compañía, suscriba la escritura pública de Aumento del capital suscrito dentro del cupo del capital autorizado, y para que realice todos los actos y gestiones necesarias para el perfeccionamiento de dicha escritura.

No habiendo otro asunto que tratar, se concede un receso para la elaboración de ésta acta. Reinstalada la sesión, con los mismos accionistas que la instalaron, se le da lectura a la misma en alta voz, aprobándola por unanimidad todos los asistentes, quienes en señal de aceptación la suscriben.



*Hella Schwarmann Lerche*  
Sra. Hella Schwarmann Lerche  
**Cónyuge sobreviviente**

**Sucesion Stanley Wright Roggiero**

*Alberto Wright*  
Alberto Benedicto Wright Holm

*Victoria Irene Wright Holm*  
Victoria Irene Wright Holm

*Stanley Martin Wright Holm*  
Stanley Martin Wright Holm

*Alberto Wright*  
Alberto Benedicto Wright Holm  
**Accionista**

*Victoria Irene Wright Holm*  
Victoria Irene Wright Holm  
**Accionista**

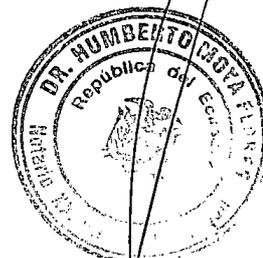
*Stanley Martin Wright Holm*  
Stanley Martin Wright Holm  
**Accionista**

*Alberto Wright*  
Alberto Benedicto Wright Holm  
**PRESIDENTE DE LA JUNTA**

*Hella Schwarmann Lerche*  
Hella Schwarmann Lerche  
**SECRETARIA DE LA JUNTA**

Guayaquil, 22 de Diciembre del 2014

SEÑOR  
ALBERTO BENEDICTO WRIGHT HOLM  
CIUDAD.-



De mis consideraciones:

Tengo el agrado de comunicarle que la Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas de la compañía OFTANOL S.A., en sesión celebrada el día de hoy, resolvió por unanimidad de votos reelegirlo PRESIDENTE de la compañía, para un período de CINCO AÑOS. Usted ejercerá la representación legal, judicial y extrajudicial, en forma individual, y demás deberes y atribuciones constantes en el artículo Séptimo de los estatutos sociales de la compañía.

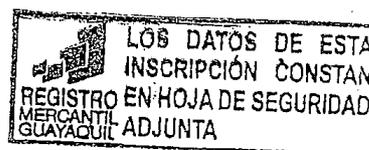
OFTANOL S.A., se constituyó mediante escritura pública autorizada por el Notario del cantón Guayaquil, Ab. Marcos Diaz Casquete, el día 21 de agosto de 1989, e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil, el 14 de septiembre del 1989.

Atentamente,

SRA. HELLA SCHWARMANN LERCHE  
SECRETARIA AD-HOC DE LA JUNTA

Yo, acepto el nombramiento de PRESIDENTE de la compañía OFTANOL S.A., para un período de CINCO AÑOS, en la ciudad de Guayaquil, a los 22 días del mes de Diciembre del 2014.

*Alberto Wright*  
ALBERTO BENEDICTO WRIGHT HOLM  
C.C. No. 091012396-7



# Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 65.804  
FECHA DE REPERTORIO: 24/dic/2014  
HORA DE REPERTORIO: 12:46



En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, la Registradora Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha veinticuatro de Diciembre del dos mil catorce queda inscrito el presente Nombramiento de **Presidente**, de la Compañía **OFTANOL S.A.**, a favor de **ALBERTO BENEDICTO WRIGHT HOLM**, de fojas **54.139 a 54.141**, Registro de Nombramientos número **17.594**.

ORDEN: 65804

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

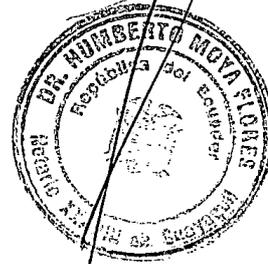
Guayaquil, 29 de diciembre de 2014

REVISADO POR: 

  
Ab. César Moya Delgado  
REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL  
DELEGADO

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Nº 1029427



**NOTARIA TRIGÉSIMA OCTAVA  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL**

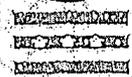


**TESTIMONIO  
DE LA ESCRITURA**

DEL NOTARIO  
DR. HUMBERTO MOYA FLORES

No. 2014-09-01-038-P002671  
ESCRITURA DE DECLARACIÓN  
JURADA Y PETICIÓN DE POSESIÓN  
EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS  
POR EL SEÑOR STANLEY  
MONTGOMERY WRIGHT ROGGIERO,  
QUE OTORGAN LOS SEÑORES  
ALBERTO BENEDICTO WRIGHT  
HOLM, STANLEY MARTIN WRIGHT  
HOLM Y VICTORIA IRENE WRIGHT  
HOLM.-----  
CUANTÍA: INDETERMINADA.-----

En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del Guayas, República del Ecuador, el día uno de diciembre del año dos mil catorce, ante mí DOCTOR HUMBERTO ALEJANDRO MOYA FLORES, Notario Trigésimo Océtao de este Cantón, comparecen a la celebración de la presente escritura los señores **Alberto Benedicto Wright Holm**, quien declara ser de estado civil casado, mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión Ingeniero Agropecuario y domiciliado en esta ciudad de Guayaquil; **Stanley Martin Wright Holm**, quien declara ser de estado civil soltero, mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión ejecutivo y domiciliado en esta ciudad de Guayaquil; **Victoria Irene Wright Holm** por sus propios y personales derechos, quien declara ser de estado civil casada, mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión Licenciada y domiciliada en Quito de tránsito en



HUMBERTO MOYA FLORES  
NOTARIO



esta ciudad de Guayaquil, capaces para contratar a quienes conozco de lo que doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identidad; y, procediendo con amplia libertad y bien instruido de la naturaleza del resultado de esta Escritura Pública de Públicas a su cargo, sírvase registrar una de **DECLARACIÓN JURADA Y**

**PETICIÓN DE POSESIÓN EFECTIVA**, para su otorgamiento me presentaron la Minuta del tenor siguiente: **MINUTA: SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de

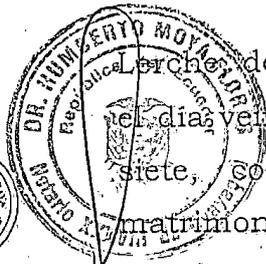
Escrituras Públicas a su cargo, sírvase registrar una de **DECLARACIÓN JURADA Y PETICIÓN DE POSESIÓN**

**EFECTIVA**, que se otorga al tenor de las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA: INTERVINIENTES.-**

Intervienen en la celebración de la presente Escritura Pública, los señores **Alberto Benedicto Wright Holm** con cédula de ciudadanía número cero nueve uno cero uno dos tres nueve seis siete, señor **Stanley Martin Wright Holm** con cédula de ciudadanía número uno siete uno uno dos cinco cero cuatro nueve seis, y señora **Victoria Irene Wright Holm** con cédula de ciudadanía número uno siete uno uno dos tres tres ocho tres uno, por sus propios y personales derechos, a quienes más adelante se los podrá denominar como **LOS DECLARANTES.**

**CLÁUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES.- ANTECEDENTES DEL CAUSANTE SEÑOR STANLEY MONTGOMERY WRIGHT ROGGIERO.-**

A) El señor Stanley Montgomery Wright Roggiero, de nacionalidad ecuatoriana, y la señora Hella Hildegard Schwarmann



HUMBERTO MOYA FLORES  
NOTARIO



de nacionalidad alemana, contrajeron matrimonio el día veinticinco de agosto de mil novecientos ochenta y siete, conforme se determina con el certificado de matrimonio: **B)** El señor Stanley Montgomery Wright Roggiere en un matrimonio anterior contraído con señora Vibeke Ludvigne Irene Holm Cox, procrearon tres hijos que son: señor Alberto Benedicto Wright Holm, señor Stanley Martin Wright Holm, y señora Victoria Irene Wright Holm, conforme se acredita con los certificados de nacimiento adjuntos. **C)** El señor Stanley Montgomery Wright Roggiere, falleció el día diecinueve de Octubre del dos mil catorce, en Miami Beach, Condado de Miami - Dade, tres tres uno cuatro cero, Estados Unidos de Norte América, conforme se acredita con el certificado de defunción, expedido por la Oficina del Registro Civil en el Estado de la Florida, de los Estados Unidos de Norte América, debidamente apostillado, e igualmente se adjunta el certificado de defunción, traducido al idioma español por Daniela Alfaro, miembro de la Asociación Nacional de Traductores en los Estados Unidos.

**CLÁUSULA TERCERA.- DE LOS BIENES DE PROPIEDAD DEL CAUSANTE SEÑOR STANLEY MONTGOMERY WRIGHT ROGGIERO.-** El señor Stanley Montgomery Wright Roggiere, tenía en propiedad los siguientes bienes: **TRES.UNO.- TÍTULOS DE ACCIONES EN LAS SIGUIENTES COMPAÑÍAS: TRES.UNO.UNO.- INVERIVER S.A.-** mil novecientos noventa y siete acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una.

Valor nominal Mil novecientos noventa y siete Dólares  
(US\$1.997.00). **TRES.UNO.DOS.- OFTANOL S.A.**

Mil novecientos noventa y siete acciones ordinarias  
nominativas de un dólar cada una. Valor nominal Tres mil  
novecientos noventa y siete Dólares (US\$3.997.00).

**TRES.DOS.- BIENES INMUEBLES.- TRES.DOS.UNO.-  
OFICINA Y PARQUEO UBICADOS EN EL EDIFICIO**

**WORLD TRADE CENTER.- A.- DESCRIPCIÓN DE LA  
OFICINA NÚMERO QUINIENTOS TRES, CON CÓDIGO  
CATASTRAL NÚMERO TREINTA Y TRES-CERO CERO  
SIETE DOS-CERO CERO UNO-CERO CERO CERO CERO  
-NUEVE-TRES,** con un área de cuarenta y nueve metros  
cuadrados cuarenta decímetros cuadrados, y alícuota  
equivalente a cero enteros cero ochenta y seis mil ciento  
ochenta y cuatro millonésimas por ciento, ubicada en la  
Torre "A", nivel nueve, piso cinco, del Edificio World Trade  
Center Guayaquil, de la urbanización Kennedy Norte,  
manzana número ciento once-VC (anterior), solares  
números uno al treinta, parroquia urbana Tarqui, cuyos  
linderos y dimensiones son los siguientes: **NOROESTE:**  
oficina cuatro, con doce metros lineales treinta y cinco  
centímetros lineales. **SURESTE:** oficina dos con doce  
metros lineales y treinta y cinco centímetros lineales.  
**NORESTE:** plazoleta con cuatro metros lineales.  
**SUROESTE:** corredor con cuatro metros lineales. Con  
matrícula inmobiliaria número cuatro ocho cero nueve  
cero. **B.- DESCRIPCIÓN DEL PARQUEO NÚMERO DOCE-  
M-CUATRO, CON CÓDIGO CATASTRAL NÚMERO**

TREINTA Y TRES-CERO CERO SETENTA Y DOS-CERO  
CERO UNO-CERO CERO CERO CERO -UNO-DOS OCHO

UNO, con un área de quince metros cuadrados, y alicuota  
equivalente a cero enteros cero doscientos ocho mil  
trescientos veinte y nueve diez millonésimas por ciento.

ubicado en el nivel uno, sótano dos, del Edificio

Center Guayaquil, de la urbanización Kennedy  
Norte, manzana número Ciento once-VC (anterior), solares  
números uno al treinta, parroquia urbana Tarqui, cuyos

límites y dimensiones son los siguientes: **NOROESTE:**  
circulación peatonal con cinco metros lineales. **SURESTE:**  
circulación peatonal con cinco metros lineales. **NORESTE:**  
circulación vehicular con tres metros lineales.  
**SUROESTE:** circulación peatonal, con tres metros  
lineales. Con matrícula inmobiliaria número cuatro nueve  
seis uno cero. **C.- HISTORIA DE DOMINIO DE LOS**

**ANTES REFERIDOS INMUEBLES.-** La oficina número  
QUINIENTOS TRES, y el parqueo número DOCE-M-  
CUATRO referidos en el numeral tres.dos.uno (3.2.1),  
fueron adquiridos mediante escritura pública de cesión de  
derechos fiduciarios de restitución que hace la compañía  
Hufersa S.A., a favor del señor Stanley Montgomery  
Wright Roggiero, y transferencia de dominio a título de  
restitución fiduciaria, que realiza el fideicomiso mercantil  
Kennedy Norte, por intermedio de su administradora y  
representante legal Fiducia S.A. Administradora de  
Fondos y Fideicomisos Mercantiles, a favor del señor  
Stanley Montgomery Wright Roggiero, autorizada por la



Notaria Vigésima sexta del cantón Guayaquil, Doctor  
Roxana Ugoletti de Portaluppi el siete de Diciembre del  
dos mil siete, inscrita en el registro de la propiedad del  
cantón Guayaquil el cuatro de Abril del dos mil ocho.



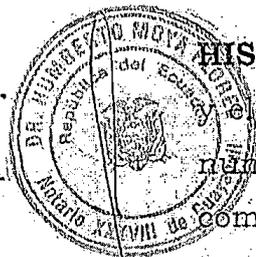
**TRES.DOS.DOS.- DEPARTAMENTO UBICADO EN EL  
CONDOMINIO SIMÓN BOLÍVAR.- Y PARQUEO UBICADO  
EN EL EDIFICIO BANCO DE GUAYAQUIL.- A.-**

**DESCRIPCIÓN DEL DEPARTAMENTO NÚMERO UNO,  
DEL SEXTO PISO, DEL EDIFICIO DE PROPIEDAD  
HORIZONTAL DENOMINADO "SIMÓN BOLÍVAR",** sito  
con frente al Malecón Simón Bolívar, número  
NOVECIENTOS CINCO, entre las calles Junín y Víctor  
Manuel Rendón, con el catastro número CERO UNO-  
CERO CERO DOCE-CERO CERO TRES-CERO CERO  
CERO CERO-SIETE -UNO, así como una **alicuota** de  
cinco enteros, cinco centésimos por ciento, con un **área** de  
doscientos treinta metros cuadrados sesenta y siete  
decímetros cuadrados, cuyos linderos y dimensiones son  
los siguientes: **POR EL NORTE:** pared exterior del  
edificio, que colinda con el predio vecino y un pozo de aire  
y luz, que sigue una línea quebrada que mide en total  
veintisiete metros cuadrados setenta y dos decímetros  
cuadrados. **POR EL SUR:** pared colindante con el  
departamento número dos del mismo edificio, un pozo de  
aire y luz, y la escalera, siguiendo una línea quebrada que  
originalmente media treinta y dos metros cuadrados  
treinta decímetros cuadrados, a la que se le adicionará la  
parte desmembrada del mencionado departamento dos,



HUMBERTO MOJA FLORES  
MAQUINISTA

conforme consta del plano modificatorio del sexto piso del edificio, elaborado por el Ingeniero Santiago Morales C en esta ciudad el dos de septiembre de mil novecientos setenta y cuatro. **POR EL ESTE:** fachada del edificio y del balcón del departamento uno, formando una línea quebrada que mide ocho metros, sesenta centímetros. **POR EL OESTE:** pared posterior del edificio que da al patio del mismo, formando una línea quebrada que mide en total nueve metros, quince centímetros. Con matrícula inmobiliaria número uno seis siete nueve cuatro siete. **B.- DESCRIPCIÓN DEL PARQUEO NÚMERO TRESCIENTOS UNO, DEL TERCER PISO, DEL EDIFICIO DE PROPIEDAD HORIZONTAL DENOMINADO "BANCO DE GUAYAQUIL",** ubicada en las calles Junín DOSCIENTOS OCHO y Pedro Carbo, con una **alícuota** de condominio de cero enteros trescientos treinta y tres milésimos por ciento, con código **catastral** número CERO UNO-CERO CERO VEINTIUNO-CERO CERO UNO-CERO CERO CERO CERO CINCO-UNO, cuyos linderos y dimensiones son los siguientes: **POR EL NORTE:** área de circulación con tres metros setenta centímetros. **POR EL SUR:** calle Junín con tres metros setenta centímetros. **POR EL ESTE:** área inaccesible, con cinco metros ciento veinticinco milímetros. **POR EL OESTE:** área del parqueo número trescientos dos, con cinco metros ciento cincuenta milímetros. Área total: diecinueve metros cuadrados noventa decímetros cuadrados. Con matrícula inmobiliaria número uno seis ocho tres siete dos. **C.-**

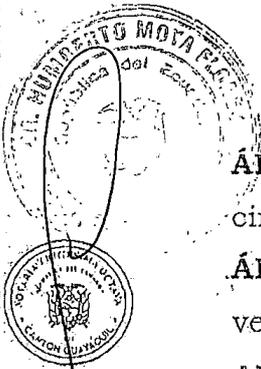


**HISTORIA DE DOMINIO** - El departamento número UNO parqueo número TRESCIENTOS UNO, referidos en numeral tres.dos.dos (3.2.2), fueron adquiridos por compraventa que otorgó la compañía Inmocorp S.A. favor de los conyugues Stanley Montgomery Wright

Roggiero y Hella Schwarman Lerche, mediante escritura otorgada ante el Notario décimo Sexto del cantón Guayaquil, Doctor Rodolfo Pérez Pimental, el diez de noviembre del dos mil cuatro, inscrita en el registro de la propiedad del cantón Guayaquil el trece de Enero del dos mil cinco. **TRES.DOS.TRES.- PARQUEO UBICADO EN EL**

**EDIFICIO BANCO DE GUAYAQUIL.- A.- DESCRIPCIÓN**

**DEL PARQUEO** signado con el numero trescientos tres (303), con código catastral número cero uno - cero cero veintiuno - cero cero uno - cero cero cero cero - cinco - tres (01-0021-001-0000-5-3), ubicado en el tercer piso, del Edificio denominado EDIFICIO BANCO DE GUAYAQUIL, situado en el solar uno (1), manzana veintiuno (21), de las calles Pedro Carbo y Junín. Los linderos del antes referido estacionamiento son los siguientes: **POR EL NORTE:** área de circulación con dos metros, quinientos milímetros; **POR EL SUR:** calle Junín, con dos metros, quinientos milímetros; **POR EL ESTE:** parqueo número trescientos dos, con cinco metros ciento setenta y cinco milímetros; y, **POR EL OESTE** parqueo número trescientos cuatro, con cinco metros doscientos milímetros. **TOTAL:** doce metros cuadrados novecientos sesenta y nueve centímetros cuadrados (12.969 m2.)



HUMBERTO MOYA FLORES  
NOTARIO

**ÁREA COMÚN:** nueve metros cuadrados seiscientos cincuenta y cinco centímetros cuadrados (9.655m<sup>2</sup>).

**ÁREA TOTAL:** veintidós metros cuadrados, seiscientos veinticuatro centímetros cuadrados (22.624 m<sup>2</sup>).

**ALÍCUOTA:** de cero enteros, doscientos veintisiete milésimos por ciento (0.227%) sobre el terreno y demás bienes de uso común del edificio.- Con matrícula inmobiliaria número dos dos siete ocho dos. **B.-**

**HISTORIA DE DOMINIO.-** El parqueo número trescientos tres, referido en el numeral tres.dos.tres (3.2.3), fue adquirido por compraventa que celebra la compañía Inmobiliaria Cathy (Incathysa) S.A., a favor del señor Stanley Montgomery Wright Roggiero, otorgada mediante escritura pública autorizada por el Notario Interino Décimo Cuarto del Cantón Guayaquil Doctor Javier Enrique Gonzaga Tama, el día veintiséis de Abril del dos mil doce, e inscrita en el registro de la propiedad del cantón Guayaquil el dieciocho de Mayo del dos mil doce.

**TRES.DOS.CUATRO.- BIEN INMUEBLE UBICADO EN EL RECINTO SAN PABLO.- A.- DESCRIPCIÓN DEL SOLAR**

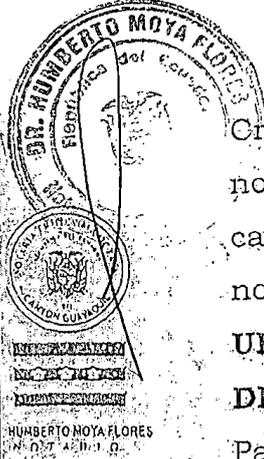
ubicado en el recinto San Pablo, Provincia de Santa Elena, con código catastral número cero sesenta y siete-cero cero tres-cero quince-cero cero-cero cero-cero cero, con los siguientes linderos y medidas: **POR EL NORTE:** con propiedad del señor Arquitecto Hernán Baquerizo (actualmente laboratorio "Bio-Ver") con ochenta metros. **POR EL SUR:** con terrenos de "los vendedores" (señora Ursula Hellwig Viuda de Calderón; los señores Adalberto,

Mario, Lina, y Marcia Calderón Coello; y el señor Klaus Calderón Hellwig); que se los reservan para sí con ochenta metros. **POR EL ESTE:** con terrenos de los antes referidos "vendedores", con veintidós metros. **POR EL OESTE:** con el carretero San Pablo - Manglaralto con veintidós metros.

Medidas que hacen una superficie total de mil setecientos setenta metros cuadrados. **B.- HISTORIA DE DOMINIO.-**

El solar ubicado en el Recinto San Pablo, referido en el numeral tres.dos.cuatro (3.2.4), literal A, fue adquirido por escritura de compraventa otorgada ante el Notario público del cantón Santa Elena Abogado Olmedo Feraud Crespo el veintiuno de Noviembre de mil novecientos ochenta y nueve, que otorgaron la señora Ursula Hellwig Viuda de Calderón; los señores Adalberto, Mario, Lina, y Marcia Calderón Coello; y el señor Klaus Calderón Hellwig a favor del señor Stanley Montgomery Wright Roggiero, inscrita en el registro de la propiedad del cantón Santa Elena el veintitrés de Noviembre de mil novecientos ochenta y nueve. **C.- ENTREGA DE OBRA DE LA VILLA**

**UBICADA EN EL RECINTO SAN PABLO.** - Sobre el solar antes referido, se encuentra construida una edificación, de hormigón armado, compuesta de planta baja, y planta alta. Construcción que se entregó mediante escritura de entrega de obra a favor de los conyugues señor Stanley Montgomery Wright Roggiero y doña Hella Hildegard Schwarman Lerche de Wright, por el Ingeniero Civil Rubén Darío Coronel Jordán, otorgada ante el Notario Público del cantón Santa Elena Abogado Olmedo Feraud



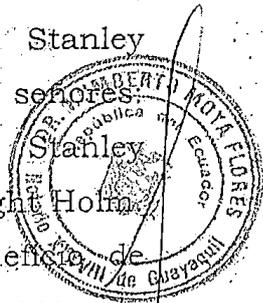
Crespo el día veintitrés de Enero de mil novecientos noventa y uno, inscrita en el registro de la propiedad del cantón Santa Elena el día uno de Febrero de mil novecientos noventa y uno. **TRES.DOS.CINCO. LOTE**

**UBICADO EN EL CAMPOSANTO. A. DESCRIPCIÓN DEL LOTE DEL CAMPOSANTO.** Lote en el Camposanto Parque de la Paz, ubicado en el kilómetro trece de la Vía Perimetral La Puntilla - Pascuales, destinado a la construcción de panteón, del sector veintiséis, grupo C Cero uno, lote cero cinco, con una superficie de catorcé metros cuadrados, con código catastral número cero cuatro-veintiséis-C cero uno-cero cinco, y tiene los siguientes linderos y dimensiones: **POR EL NORTE:** lote veintiséis - C Cero Uno - veintiocho con tres metros cincuenta centímetros. **POR EL SUR:** área verde con tres metros cincuenta centímetros. **POR EL ESTE:** lote veintiséis - C Cero Uno - Cero Cuatro con cuatro metros. **POR EL OESTE:** lote veintiséis - C Cero Uno - Cero Seis con cuatro metros. **B.- HISTORIA DE DOMINIO.** - El lote del Camposanto Parque de la Paz, fue adquirido mediante escritura pública de compraventa que otorga Camposantos del Ecuador S.A., CampoEcuador a favor del señor Stanley Montgomery Wright Roggiero, autorizada por el Notario séptimo del cantón Guayaquil, Abogado Eduardo Falquez Ayala el quince de Septiembre de mil novecientos noventa y siete, inscrita en el registro de la propiedad de Daule el cuatro de Diciembre de mil novecientos noventa y siete. **TRES.TRES.- CUENTAS**





HUMBERTO MOYA FLORES  
Abogado y Notario Trigésimo Octavo  
del Cantón Guayaquil



los herederos absolutos o asignatarios a título universal, de quien en vida fue su señor Padre Don Stanley Montgomery Wright Roggiere, **son sus hijos** los señores

señor Alberto Benedicto Wright Holm, señor Stanley Martin Wright Holm, y señora Victoria Irene Wright Holm.

Declarando que aceptan la herencia con beneficio de inventario. **CLÁUSULA QUINTA: PETICIÓN.**- La presente

Declaración Juramentada, a la cual comparecemos, tiene como finalidad que el **Doctor HUMBERTO ALEJANDRO**

**MOYA FLORES, Abogado y Notario Trigésimo Octavo del Cantón Guayaquil,** fundamentado en el artículo

dieciocho (18) reformado de la Ley Notarial, numeral doce (12), conceda proindiviso la Posesión Efectiva de la

herencia del señor Stanley Montgomery Wright Roggiere a sus hijos señores: señor Alberto Benedicto Wright Holm,

señor Stanley Martin Wright Holm, y señora Victoria Irene Wright Holm, en sus calidades de hijos y herederos, la

posesión efectiva del ciento por ciento (100%) de sus bienes, en ejercicio de nuestra calidad de hijos y

herederos absolutos sin perjuicio de terceros, la misma que deberá inscribirse en el Registro de la Propiedad correspondiente. **CLÁUSULA SEXTA: DOCUMENTOS**

**HABILITANTES.- SEIS.UNO.**- Partida de nacimiento de los señores Alberto Benedicto Wright Holm, señor Stanley

Martin Wright Holm, y señora Victoria Irene Wright Holm.

**SEIS.DOS.**- Partida de Defunción del señor Stanley Montgomery Wright Roggiere, con su correspondiente

traducción, debidamente apostillada. **SEIS.TRES.**- Acta



de matrimonio del señor Stanley Montgomery Wright Roggiero. **SEIS. CUATRO.**- Cédulas de Identidad y Certificados de Votación de los antes referidos Herederos. **SEIS. CINCO.**- Certificados de la Superintendencia de Compañías de la nomina de accionistas de las compañías Oftanol S.A., Inveriver S.A. Agregue usted señor Notario las demás formalidades de estilo para la validez y perfeccionamiento de la presente Escritura Pública. Ab. Alfredo Ledesma Ginatta.- Registro Número.- Mil sesenta y tres.- Guayaquil.- Hasta aquí la Minuta.- Es copia, la misma que se eleva a Escritura pública, se agregan documentos de Ley.- Leída esta Escritura de principio a fin, por mí el Notario en alta voz, a los otorgantes, quienes la aprueban en todas sus partes, se afirman, ratifican y firman en unidad de acto, conmigo el Notario. Doy fe.-----

*Alberto Benedicto Wright Holm*  
**Alberto Benedicto Wright Holm**  
Ced. No. 0910123967

*Stanley Martin Wright Holm*  
**Stanley Martin Wright Holm**  
Ced. No. 1711250496

# ACTA NOTARIAL

2014-09-01-038-P002671

DR. HUMBERTO MOYA FLORES, NOTARIO TRIGESIMO OCTAVO

DEL CANTON GUAYAQUIL, en atención a lo dispuesto en el

Artículo General Décimo Segundo del Artículo Dieciocho Reformado de la

Ley Notarial, previa la revisión de la escritura de Declaración

Jurada otorgada por los señores **ALBERTO BENEDICTO WRIGHT**

**HOLM, STANLEY MARTIN WRIGHT HOLM Y VICTORIA IRENE**

**WRIGHT HOLM**, otorgada ante mí el **01 de Diciembre** del presente

año, y previo el cumplimiento de las formalidades de Ley,

CONCEDO la posesión efectiva proindiviso, sin perjuicio de

terceros de los bienes dejados por el señor Stanley Montgomery

Wright Roggiero.

A) El señor Stanley Montgomery Wright Roggiero, de nacionalidad ecuatoriana, y la señora Hella Hildegard Schwarmann Lerche, de nacionalidad alemana, contrajeron matrimonio el día veinticinco de agosto de mil novecientos ochenta y siete, conforme se determina con el certificado de matrimonio. B) El señor Stanley Montgomery Wright Roggiero en un matrimonio anterior contraído con la señora Vibeke Ludvigné Irené Holm Cox, procrearon tres hijos que son: señor Alberto Benedicto Wright Holm, señor Stanley Martin Wright Holm, y señora Victoria Irene Wright Holm, conforme se acredita con los certificados de nacimiento adjuntos. C) El señor Stanley Montgomery Wright Roggiero, falleció el día diecinueve de Octubre del dos mil catorce, en Miami Beach, Condado de Miami - Dade, tres tres uno cuatro cero, Estados Unidos de Norte América, conforme se acredita con el certificado de defunción, expedido por la Oficina del Registro Civil en el Estado de la Florida, de los Estados Unidos de Norte América, debidamente apostillado, e igualmente se adjunta el certificado de defunción, traducido al idioma español por Daniela Alfaro, miembro de la Asociación Nacional de Traductores en los Estados Unidos. **CLÁUSULA TERCERA. DE LOS BIENES DE PROPIEDAD DEL CAUSANTE**

**SEÑOR STANLEY MONTGOMERY WRIGHT ROGGIERO** - El señor Stanley Montgomery Wright Roggiere, tenía en propiedad los siguientes bienes: **TRES UNO - TITULOS DE ACCIONES EN LAS SIGUIENTES COMPANIAS: TRES UNO UNO - INVERIVER S.A.**

Mil novecientos noventa y siete acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una. Valor nominal Mil novecientos noventa y siete Dólares (US\$1.997.00). **TRES UNO DOS - OPTANOL S.A.** - Tres mil novecientos noventa y siete acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una. Valor nominal Tres mil novecientos noventa y siete Dólares (US\$3.997.00). **TRES DOS - BIENES INMUEBLES:**

**TRES DOS UNO - OFICINA Y PARQUEO UBICADOS EN EL EDIFICIO WORLD TRADE CENTER. - A.- DESCRIPCIÓN DE LA OFICINA NÚMERO QUINIENTOS TRES, CON CÓDIGO CATASTRAL NÚMERO TREINTA Y TRES-CERO CERO SIETE DOS-CERO CERO UNO-CERO CERO CERO CERO -NUEVE-TRES,** con un área de cuarenta y nueve metros cuadrados cuarenta decímetros cuadrados, y **alicuota** equivalente a cero enteros cero ochenta y seis mil ciento ochenta y cuatro millonésimas por ciento, ubicada en la Torre "A", nivel nueve, piso cinco, del Edificio World Trade Center Guayaquil, de la urbanización Kennedy Norte, manzana número ciento once-VC (anterior), solares números uno al treinta, parroquia urbana Tarquí, cuyos linderos y dimensiones son los siguientes: **NOROESTE:** oficina cuatro, con doce metros lineales treinta y cinco centímetros lineales. **SURESTE:** oficina dos con doce metros lineales y treinta y cinco centímetros lineales. **NORESTE:** plazoleta con cuatro metros lineales. **SUROESTE:** corredor con cuatro metros lineales. Con matrícula inmobiliaria número cuatro ocho cero nueve cero. **B.- DESCRIPCIÓN DEL PARQUEO NÚMERO DOCE-M-CUATRO, CON CÓDIGO CATASTRAL NÚMERO TREINTA Y TRES-CERO CERO SETENTA Y DOS-CERO CERO UNO-CERO CERO CERO CERO -UNO-DOS OCHO UNO,** con un área de quince metros cuadrados, y **alicuota** equivalente a cero enteros cero doscientos ocho mil trescientos veinte y nueve diez millonésimas por ciento, ubicado en el nivel uno, sótano dos, del Edificio World Trade Center Guayaquil, de la urbanización Kennedy



Norte, manzana número Ciento once-VC (anterior), solarés números uno al treinta, parroquia urbana Tarqui, cuyos linderos y dimensiones son los siguientes: **NOROESTE:** circulación peatonal con cinco metros lineales. **SURESTE:** circulación peatonal con cinco metros lineales. **NORESTE:** circulación vehicular con tres metros lineales. **SUROESTE:** circulación peatonal, con tres metros lineales.

Con matrícula inmobiliaria número cuatro nueve seis uno cero.

**HISTORIA DE DOMINIO DE LOS ANTES REFERIDOS**

**INMUEBLES.-** La oficina número QUINIENTOS TRES, y el paraje

número DOCE-M-CUATRO referidos en el numeral tres.dos.uno

(3.2.1), fueron adquiridos mediante escritura pública de cesión de

derechos fiduciarios de restitución que hace la compañía Hufersa

S.A., a favor del señor Stanley Montgomery Wright Roggiero, y

transferencia de dominio a título de restitución fiduciaria, que

realiza el fideicomiso mercantil Kennedy Norte, por intermedio de su

administradora y representante legal Fiducia S.A. Administradora

de Fondos y Fideicomisos Mercantiles, a favor del señor Stanley

Montgomery Wright Roggiero, autorizada por la Notaria Vigésima

sexta del cantón Guayaquil, Doctora Roxana Ugolotti de Portaluppi

el siete de Diciembre del dos mil siete, inscrita en el registro de la

propiedad del cantón Guayaquil el cuatro de Abril del dos mil ocho.

**TRES.DOS.DOS.- DEPARTAMENTO UBICADO EN EL**

**CONDominio SIMÓN BOLÍVAR.- Y PARQUEO UBICADO EN EL**

**EDIFICIO BANCO DE GUAYAQUIL.- A.- DESCRIPCIÓN DEL**

**DEPARTAMENTO NÚMERO UNO, DEL SÉXTO PISO, DEL**

**EDIFICIO DE PROPIEDAD HORIZONTAL DENOMINADO "SIMÓN**

**BOLÍVAR"**, sito con frente al Malecón Simón Bolívar, número

NOVECIENTOS CINCO, entre las calles Junín y Víctor Manuel

Rendón, con el catastro número CERO UNO-CERO CERO DOCE-

CERO CERO TRES-CERO CERO CERO CERO-SIETE -UNO, así

como una **alícuota** de cinco enteros, cinco centésimos por ciento,

con un **área** de doscientos treinta metros cuadrados sesenta y siete

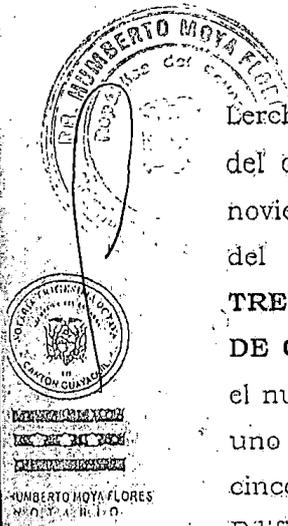
decímetros cuadrados, cuyos linderos y dimensiones son los

siguientes: **POR EL NORTE:** pared exterior del edificio, que colinda

con el predio vecino y un pozo de aire y luz, que sigue una línea

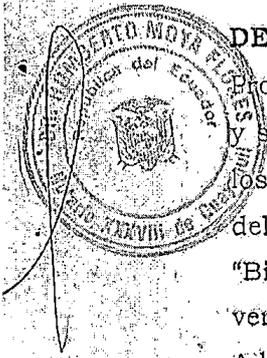
quebrada que mide en total veintisiete metros cuadrados setenta y dos decímetros cuadrados. **POR EL SUR:** pared colindante con el departamento número dos del mismo edificio, un pozo de aire y luz, y la rescalera, siguiendo una línea quebrada que originalmente mide treinta y dos metros cuadrados treinta decímetros cuadrados a la que se le adicionará la parte desmembrada del mencionado departamento dos, conforme consta del plano modificatorio del sexto piso del edificio, elaborado por el Ingeniero Santiago Morales C., en esta ciudad el dos de septiembre de mil novecientos setenta y cuatro. **POR EL ESTE:** fachada del edificio y del balcón del departamento uno, formando una línea quebrada que mide ocho metros, sesenta centímetros. **POR EL OESTE:** pared posterior del edificio que da al patio del mismo, formando una línea quebrada que mide en total nueve metros, quince centímetros. Con matrícula inmobiliaria número uno seis siete nueve cuatro siete. **B.- DESCRIPCIÓN DEL PARQUEO NÚMERO TRESCIENTOS UNO, DEL TERCER PISO, DEL EDIFICIO DE PROPIEDAD HORIZONTAL DENOMINADO "BANCO DE GUAYAQUIL",** ubicado

en las calles Junín DOSCIENTOS OCHO y Pedro Carbo, con una **alicuota** de condominio de cero enteros trescientos treinta y tres milésimos por ciento, con código catastral número CERO UNO-CERO CERO VEINTIUNO-CERO CERO UNO-CERO CERO CERO CERO CINCO-UNO, cuyos linderos y dimensiones son los siguientes: **POR EL NORTE:** área de circulación con tres metros setenta centímetros. **POR EL SUR:** calle Junín con tres metros setenta centímetros. **POR EL ESTE:** área inaccesible, con cinco metros ciento veinticinco milímetros. **POR EL OESTE:** área del parqueo número trescientos dos, con cinco metros ciento cincuenta milímetros. Área total: diecinueve metros cuadrados noventa decímetros cuadrados. Con matrícula inmobiliaria número uno seis ocho tres siete dos. **C.- HISTORIA DE DOMINIO:** El departamento número UNO, y el parqueo número TRESCIENTOS UNO, referidos en el numeral tres.dos.dos (3.2.2), fueron adquiridos por compraventa que otorgó la compañía Inmócorp S.A., a favor de los cónyuges Stanley Montgomery Wright Roggiere y Hella Schwarmann



Lerche, mediante escritura otorgada ante el Notario décimo Sexto del cantón Guayaquil, Doctor Rodolfo Pérez Pimental, el diez de noviembre del dos mil cuatro, inscrita en el registro de la propiedad del cantón Guayaquil el trece de Enero del dos mil cinco.

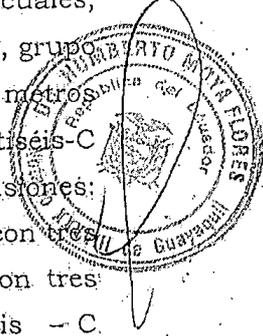
**TRES.DOS.TRES.- PARQUEO UBICADO EN EL EDIFICIO BANCO DE GUAYAQUIL.- A.- DESCRIPCIÓN DEL PARQUEO.** signado con el numero trescientos tres (303), con código catastral número cero uno - cero cero veintiuno - cero cero uno - cero cero cero cero - cinco - tres (01-0021-001-0000-5-3), ubicado en el tercer piso, del Edificio denominado EDIFICIO BANCO DE GUAYAQUIL, situado en el solar uno (1), manzana veintiuno (21), de las calles Pedro Carbo y Junín. Los linderos del antes referido estacionamiento son los siguientes: **POR EL NORTE:** área de circulación con dos metros, quinientos milímetros; **POR EL SUR:** calle Junín, con dos metros, quinientos milímetros; **POR EL ESTE:** parqueo número trescientos dos, con cinco metros ciento setenta y cinco milímetros; y, **POR EL OESTE:** parqueo número trescientos cuatro, con cinco metros doscientos milímetros. **TOTAL:** doce metros cuadrados novecientos sesenta y nueve centímetros cuadrados (12.969 m2.). **ÁREA COMÚN:** nueve metros cuadrados seiscientos cincuenta y cinco centímetros cuadrados (9.655m2). **ÁREA TOTAL:** veintidós metros cuadrados, seiscientos veinticuatro centímetros cuadrados (22.624 m2.). **ALÍCUOTA:** de cero enteros, doscientos veintisiete milésimos por ciento (0.227%) sobre el terreno y demás bienes de uso común del edificio.- Con matricula inmobiliaria número dos dos siete ocho dos. **B.- HISTORIA DE DOMINIO.-** El parqueo número trescientos tres, referido en el numeral tres:dos:tres (3.2.3), fue adquirido por compraventa que celebra la compañía Inmobiliaria Cathy (Incathysa) S.A., a favor del señor Stanley Montgomery Wright Roggiero, otorgada mediante escritura pública autorizada por el Notario Interino Décimo Cuarto del Cantón Guayaquil Doctor Javier Enrique Gonzaga Tama, el día veintiséis de Abril del dos mil doce, e inscrita en el registro de la propiedad del cantón Guayaquil el dieciocho de Mayo del dos mil doce. **TRES.DOS.CUATRO.- BIEN INMUEBLE UBICADO EN EL RECINTO SAN PABLO.- A.-**



**DESCRIPCIÓN DEL SOLAR** ubicado en el recinto San Pablo, Provincia de Santa Elena, con código catastral número cero sesenta y siete-cero cero tres-cero quince-cero cero-cero cero-cero cero-cero los siguientes linderos y medidas: **POR EL NORTE:** con propiedad del señor Arquitecto Hernán Baquerizo (actualmente laboratorio "Bio-Ver") con ochenta metros. **POR EL SUR:** con terrenos de "los vendedores" (señora Ursula Hellwig Viuda de Calderón; los señores Adalberto, Mario, Lina, y Marcia Calderón Coello; y el señor Klaus Calderón Hellwig); que se los reservan para sí con ochenta metros. **POR EL ESTE:** con terrenos de los antes referidos "vendedores", con veintidós metros. **POR EL OESTE:** con el carretero San Pablo - Manglaralto con veintidós metros. Medidas que hacen una superficie total de mil setecientos setenta metros cuadrados. **B.- HISTORIA DE DOMINIO.-** El solar ubicado en el Recinto San Pablo, referido en el numeral tres.dos.cuatro (3.2.4), literal A, fue adquirido por escritura de compraventa otorgada ante el Notario público del cantón Santa Elena Abogado Olmedo Feraud Crespo el veintiuno de Noviembre de mil novecientos ochenta y nueve, que otorgaron la señora Ursula Hellwig Viuda de Calderón; los señores Adalberto, Mario, Lina, y Marcia Calderón Coello; y el señor Klaus Calderón Hellwig a favor del señor Stanley Montgomery Wright Roggiero, inscrita en el registro de la propiedad del cantón Santa Elena el veintitrés de Noviembre de mil novecientos ochenta y nueve. **C.- ENTREGA DE OBRA DE LA VILLA UBICADA EN EL RECINTO SAN PABLO.-** Sobre el solar antes referido, se encuentra construida una edificación, de hormigón armado, compuesta de planta baja, y planta alta. Construcción que se entregó mediante escritura de entrega de obra a favor de los cónyuges señor Stanley Montgomery Wright Roggiero y doña Hella Hildegard Schwarmann Lerche de Wright, por el Ingeniero Civil Rubén Darío Coronel Jordán, otorgada ante el Notario Público del cantón Santa Elena Abogado Olmedo Feraud Crespo el día veintitrés de Enero de mil novecientos noventa y uno, inscrita en el registro de la propiedad del cantón Santa Elena el día uno de Febrero de mil novecientos noventa y uno.- **TRES.DOS.CINCO.- LOTE UBICADO EN EL**



HUMBERTO NOYA FLORES  
NOTARIO



**CAMPOSANTO.- A.- DESCRIPCIÓN DEL LOTE DEL**

**CAMPOSANTO.-** Lote en el Camposanto Parque de la Paz, ubicado en el kilómetro trece de la Vía Perimetral La Puntilla - Pascuales, destinado a la construcción de panteón, del sector veintiséis, grupo

C Cero uno, lote cero cinco, con una superficie de catorce metros cuadrados, con código **catastral** número cero cuatro-veintiséis-C cero uno-cero cinco, y tiene los siguientes linderos y dimensiones:

**POR EL NORTE.-** lote veintiséis - C Cero Uno - veintiocho con tres metros cincuenta centímetros. **POR EL SUR:** área verde con tres metros cincuenta centímetros. **POR EL ESTE:** lote veintiséis - C Cero Uno - Cero Cuatro con cuatro metros. **POR EL OESTE:** lote veintiséis - C Cero Uno - Cero Seis con cuatro metros. **B.-**

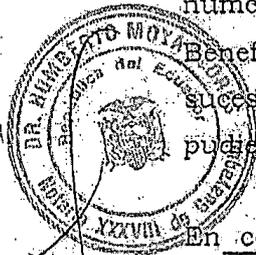
**HISTORIA DE DOMINIO.-** El lote del Camposanto Parque de la Paz, fue adquirido mediante escritura pública de compraventa que otorga Camposantos del Ecuador S.A., CampoEcuador a favor del señor Stanley Montgomery Wright Roggiero, autorizada por el Notario séptimo del cantón Guayaquil, Abogado Eduardo Falquez Ayala el quince de Septiembre de mil novecientos noventa y siete, inscrita en el registro de la propiedad de Daule el cuatro de Diciembre de mil novecientos noventa y siete. **TRES.TRES.-**

**CUENTAS BANCARIAS.- A.- CUENTA CORRIENTE** número cero cero cero-cinco dos seis cinco tres cero-siete, en el Banco Bolivariano, con saldo a determinar. **B.- CUENTA DE AHORROS** número cero cero cero -uno seis uno siete uno dos-tres, en el Banco Bolivariano, con saldo a determinar. **TRES.CUATRO.-**

**DERECHOS FIDUCIARIOS DE BENEFICIARIO DEL FIDEICOMISO LA BRITÁNICA.-** El señor, Stanley Montgomery Wright Roggiero, es Constituyente y beneficiario del fideicomiso La Británica, en el cual tiene un valor patrimonial de Doscientos treinta y ocho mil ciento sesenta y seis Dólares con sesenta centavos de dólar (\$238.166.60). El Fideicomiso "LA BRITANICA", se estructuró por escritura pública, autorizada por el Dr. Javier Enrique Gonzaga Tama, Notario Interino Décimo Cuarto del Cantón Guayaquil, el once de Marzo del dos mil once. **TRES.CINCO.-**

**BÓVEDAS EN EL CEMENTERIO GENERAL.-** Dos Bóvedas

números veintitrés - y treinta y tres (23 y 33) que forman el cuerpo número sesenta y siete tres (67-3) del Cementerio de la Junta de Beneficencia de Guayaquil, las mismas que fueron adquiridas por sucesión hereditaria **TRES SEIS**. Cualquier otro bien que pudieren determinar.



En consecuencia los herederos ALBERTO BENEDICTO WRIGHT HOLM, STANLEY MARTIN WRIGHT HOLM Y VICTORIA IRENE WRIGHT HOLM, como asignatarios son propietarios de los derechos que le corresponden sobre los bienes antes descritos.



Los herederos podrán hacer el uso conveniente de esta posesión efectiva para los fines de Ley.

Guayaquil, Diciembre 01 del 2014.

EL NOTARIO  
DR. HUMBERTO MOYA FLORES

**CERTIFICADO DE AVALUOS Y REGISTRO DE PREDIO URBANO**



Nº. **518816**  
Fecha: 09-Dec-2014

**DATOS DEL PROPIETARIO**

PROPIETARIO(S) **WRIGHT ROGGIERO STANLEY MONTGOMERY** CEDULA DE CIUDADANIA O R.U.C. **0**

**DATOS DEL PREDIO**

CODIGO CATASTRAL **01-0021-001-0-5-3** CIUDAD/DELA/COOPERATIVA/BARRIO **SIN CIUDAD/DELA** PARROQUIA **CARBO (CONCEPCION)**  
DIRECCION **CALLE JUNIN Y CALLE PEDRO CARBO** No.  MANZANA **21** SOLAR

**DATOS SEGUN TITULO DE PROPIEDAD**

OTORGADO EN **GUAYAQUIL** NOTARIA **DECIMO CUARTA** REPERTORIO **13235** FECHA INSCRIPCION **18-MAY-2012** NO. REG PROPIEDAD **8277** PARTICULA INMOBILITARIA **7782**

**LINDEROS Y MENSURAS SEGUN TITULO DE PROPIEDAD**

|       |     |      |     |       |     |      |     |                  |
|-------|-----|------|-----|-------|-----|------|-----|------------------|
| NORTE | CON | 0.00 | Mts | SUR   | CON | 0.00 | Mts | FORMA DEL SOLAR  |
| ESTE  | CON | 0.00 | Mts | OESTE | CON | 0.00 | Mts | IRREGULAR        |
|       |     |      |     |       |     |      |     | AREA SOLAR       |
|       |     |      |     |       |     |      |     | Mts <sup>2</sup> |

**LINDEROS Y MENSURAS SEGUN CATASTRO MUNICIPAL**

|       |     |  |     |       |     |  |     |                  |
|-------|-----|--|-----|-------|-----|--|-----|------------------|
| NORTE | CON |  | Mts | SUR   | CON |  | Mts | FORMA DEL SOLAR  |
| ESTE  | CON |  | Mts | OESTE | CON |  | Mts | IRREGULAR        |
|       |     |  |     |       |     |  |     | AREA DEL SOLAR   |
|       |     |  |     |       |     |  |     | 924.78           |
|       |     |  |     |       |     |  |     | Mts <sup>2</sup> |

**AVALUO DE LA PROPIEDAD**

VALOR MATRIZ EN PROP. HORIZONTAL **\$\*\*\*\*\*4,122,664.60** ALICUOTA EN PROP. HORIZONTAL **0.22700000000000** VALOR M<sup>2</sup> DE SOLAR **\$360.00** AVALUO DE ALICUOTA DEL SOLAR **\$\*\*\*\*\*755.73**

**CONSTRUCCION PRINCIPAL Y ANEXOS**

ANX. AREA CONST. **0** TIPO DE CONSTRUCCION **EDIFICIOS DE DEPART. OFICINAS Y/O MULTIFUSO 2 (E.D.O.M.2)** VALOR M<sup>2</sup> CONST. **\$380.00** AVALUO DE ALICUOTA DE CONSTRUCCION **\$\*\*\*\*\*8,602.72**

**VALOR DE LA PROPIEDAD**

**\$\*\*\*\*\*9,358.45**

**REGISTRO DE CONSTRUCCION**

**CERTIFICADO DE REGISTRO CATASTRAL DE LA EDIFICACION**

**CONTRIBUCION PREDIAL**

OBSERVACIONES  
REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL, PARQUEO # 303, 3ER PISO ALTO, EDIFICIO "BANCO DE GUAYAQUIL". ALICUOTA: 0.227%.

CLASIFIC. **C**

TARIFA IMPOSITIVA **0.0006475431**

**IMP. PREDIAL Y ADICIONALES**

|                       |              |
|-----------------------|--------------|
| IMPUESTO PREDIAL      | 6.06         |
| CUERPO DE BOMBEROS    | 0.74         |
| TASA DRENAJE PLUVIAL  | 0.74         |
| CONTRIB. ESP. MEJORAS | 12.66        |
| <b>TOTAL</b>          | <b>20.20</b> |

AVALUO VIGENTE 2005 **\$\*\*\*\*\*607.96**

**ARQ. JUAN JOSE PALACIOS SANCHEZ**  
**JEFE DEL DEPARTAMENTO AVALUOS Y REGISTRO**

*Parqueo 303, Banco Guayil.*



**CERTIFICADO DE AVALUOS Y REGISTRO DE PREDIO URBANO**



No. **518818**  
 Fecha **09-Dec-2014**

**DATOS DEL PROPIETARIO**  
 PROPIETARIO(S) **WRIGHT ROGGIERO STANLEY MONTGOMERY Y SRA.**  
 CEDULA DE CIUDADANIA O R.U. **0**

**DATOS DEL PREDIO**  
 CODIGO CATASTRAL **01-0021-001-0-5-1** CUIDADELA/COOPERATIVA/BARRIO **SIN CIUDADELA** PARROQUIA **CARBO (CONCEPCION)**

DIRECCION **CALLE JUNIN Y CALLE PEDRO CARBO** No.  MANZANA **21**

**BASES SEGUN TITULO DE PROPIEDAD**  
 OTORGADO EN **GUAYAQUIL** NOTARIA **DECIMO SEXTA** REPERTORIO **33801** FECHA INSCRIPCION **13-ENE-2008** No. REG. PROPIEDAD **414** MATRIZ CON Y SIN REGISTRO **18837**

**LINDEROS Y MENSURAS SEGUN TITULO DE PROPIEDAD**

|       |     |      |       |     |      |                  |
|-------|-----|------|-------|-----|------|------------------|
| NORTE | CON | 0.00 | SUR   | CON | 0.00 | FORMA DEL SOLAR  |
|       | MIS |      |       | MIS |      | IRREGULAR        |
| ESTE  | CON | 0.00 | OESTE | CON | 0.00 | AREA DEL SOLAR   |
|       | MIS |      |       | MIS |      | Mts <sup>2</sup> |

**LINDEROS Y MENSURAS SEGUN CATASTRO MUNICIPAL**

|       |     |  |       |     |  |                         |
|-------|-----|--|-------|-----|--|-------------------------|
| NORTE | CON |  | SUR   | CON |  | FORMA DEL SOLAR         |
|       | MIS |  |       | MIS |  | IRREGULAR               |
| ESTE  | CON |  | OESTE | CON |  | AREA DEL SOLAR          |
|       | MIS |  |       | MIS |  | 924.78 Mts <sup>2</sup> |

**AVALUO DE LA PROPIEDAD**  
 VALOR MATRIZ EN PROP. HORIZONTAL **\*\*\*\*\*4,122,664.60** ALICUOTA EN PROP. HORIZONTAL **0.33300000000000** VALOR M2 DE SOLAR **\$360.00** AVALUO DE ALICUOTA DEL SOLAR **\*\*\*\*\*1,108.63**

**CONSTRUCCION PRINCIPAL Y ANEXOS**  
 ANX. AREA CONST. **0** TIPO DE CONSTRUCCION **EDIFICIOS DE DEPART. OFICINAS Y/O MULTIUSO-2 (E.D.O.M.2)** VALOR M2 CONST. **\$380.00** AVALUO DE ALICUOTA DE CONSTRUCCION **\*\*\*\*\*12,619.85**  
**\*\*\*\*\*12,619.85**

**VALOR DE LA PROPIEDAD** **\*\*\*\*\*13,728.48**

**REGISTRO DE CONSTRUCCION**

**CONTRIBUCION PREDIAL**  
 CLASIFIC. **C**

**TARIFA IMPOSITIVA** **0.0006701397**

**IMP. PREDIAL Y ADICIONALES**

|                       |              |
|-----------------------|--------------|
| IMPUESTO PREDIAL      | 9.20         |
| CUERPO DE BOMBEROS    | 1.06         |
| TASA DRENAJE PLUVIAL  | 1.08         |
| CONTRIB. ESP. MEJORAS | 18.56        |
| <b>TOTAL</b>          | <b>29.90</b> |

**AVALUO VIGENTE 2005** **\*\*\*\*\*891.84**

**CERTIFICADO DE REGISTRO CATASTRAL DE LA EDIFICACION**

**VIGENCIA**

OBSERVACIONES  
 REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL; PARQUEO # 301, 3ER PISO ALTO, EDIFICIO BANCO DE GUAYAQUIL; ALICUOTA: 0.3333%.

*[Signature]*  
**ARQ. JUAN JOSE PALACIOS SANCHEZ**  
**JEFE DEL DEPARTAMENTO AVALUOS Y REGISTRO**

*Pa. quilo 301, piso 3, bca 6ye*

Director Financiero  
Municipalidad de Guayaquil  
Municipalidad de Guayaquil

Comprobante de Ingreso a Caja  
Municipalidad de Guayaquil

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| INDUSTRIAL             | 1.60         |
| CORREO DE BOMBOS       | 0.53         |
| VALOR DERECHO PROYECT  | 0.54         |
| CONTRIB. ESP. PISCOSAS | 9.28         |
| <b>Total</b>           | <b>11.95</b> |

Valor de la Propiedad: \$ 1.000.000,00  
Municipalidad de Guayaquil

Comprobante de Ingreso a Caja  
Municipalidad de Guayaquil

DR. HUMBERTO MOYA FIGUEROA  
República del Ecuador

DR. HUMBERTO MOYA FIGUEROA  
República del Ecuador

**CERTIFICADO DE AVALUOS Y REGISTRO DE PREDIO URBANO**



No. **518819**  
 Fecha: 09-Dic-2011

**DATOS DEL PROPIETARIO**  
 PROPIETARIO(S): STANLEY WRIGHT ROGGIERO Y SRA.  
 CEDULA DE CIUDADANIA O R.U.G. 0

**DATOS DEL PREDIO**  
 CODIGO CATASTRAL: **01-0012-003-0-7-1**  
 CIUDAD/DELA COOPERATIVA/BARRIO: SIN CIUDADELA  
 PARROQUIA: CARBO (CONCEPCION)  
 DIRECCION: CALLES M.S. BOLIVAR Y JUNIN  
 No.: 905  
 MANZANA: 12  
 SOLAR: 3

**DATOS SEGUN TITULO DE PROPIEDAD**  
 OTORGADO EN: GUAYAQUIL  
 NOTARIA: DECIMO/SEXTA  
 REPERTORIO: 33801  
 FECHA INSCRIPCION: 13-ENE-2005  
 No. REG PROPIEDAD: 412  
 MATRICULA PROMOVIA: 167947

| LINDEROS Y MENSURAS SEGUN TITULO DE PROPIEDAD |     |      |         |       |     |
|---|-----|------|---------|-------|-----|
| NORTE   | CON | 0.00 | Mts     | SUR   | CON |
| ESTE  | CON | 0.00 | Mts     | OESTE | CON |
| FORMA DEL SOLAR                               |     |      | REGULAR |       |     |
| AREA DEL SOLAR                                |     |      | Mts2    |       |     |

| LINDEROS Y MENSURAS SEGUN CATASTRO MUNICIPAL |     |  |         |       |     |
|--|-----|--|---------|-------|-----|
| NORTE  | CON |  | Mts     | SUR   | CON |
| ESTE   | CON |  | Mts     | OESTE | CON |
| FORMA DEL SOLAR                              |     |  | REGULAR |       |     |
| AREA DEL SOLAR                               |     |  | 549.84  |       |     |

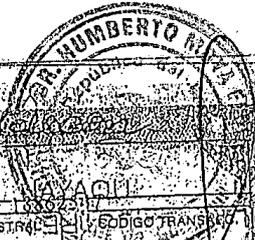
**AVALUO DE LA PROPIEDAD**  
 VALOR MATRIZ EN PROP. HORIZONTAL: \$\*\*\*\*\*1,741,168.80  
 ALICUOTA EN PROP. HORIZONTAL: 5.05000000000000  
 VALOR M2 DE SOLAR: \$420.00  
 AVALUO DE ALICUOTA DEL SOLAR: \$\*\*\*\*\*11,662.11

**CONSTRUCCION PRINCIPAL Y ANEXOS**  
 ANX: 0  
 AREA CONST: 5993.00  
 TIPO DE CONSTRUCCION: EDIFICIOS DE DEPART. OFICINAS Y/O MULTUSO 3 (E.D.O.M.3)  
 VALOR M2. CONST: \$252.00  
 AVALUO DE ALICUOTA DE CONSTRUCCION: \$\*\*\*\*\*76,266.92  
 \$\*\*\*\*\*76,266.92

**VALOR DE LA PROPIEDAD** \$\*\*\*\*\*87,929.03

| REGISTRO DE CONSTRUCCION   |                 | CERTIFICADO DE REGISTRO CATASTRAL DE LA EDIFICACION   |  |
|----------------------------|-----------------|---|--|
| CONTRIBUCION PREDIAL       |                 | VIGENCIA  |  |
| CLASIFIC. A                |                 | OBSERVACIONES   |  |
| TARIFA IMPOSITIVA          | 0.0016799912    | REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL, DEPARTAMENTO # 1, 6TO PISO ALTO. EDIFICIO "SIMON BOLIVAR", ALICUOTA: 5.05% |  |
| IMP. PREDIAL Y ADICIONALES |                 |   |  |
| IMPUESTO PREDIAL           | 147.72          |   |  |
| CUERPO DE BOMBEROS         | 11.45           |   |  |
| ASEO PUBLICO               | 0.04            |   |  |
| TASA DRENAJE PLUVIAL       | 11.56           |   |  |
| CONTRIB. ESP. MEJORAS      | 200.10          |   |  |
| TOTAL                      | 371.17          | ARQ. JUAN JOSE PALACIOS SANCHEZ<br>JEFE DEL DEPARTAMENTO AVALUOS Y REGISTRO                                 |  |
| AVALUO VIGENTE 2005        | \$*****9,634.74 |   |  |

*Departamento Mde.com*



Departamento del Guayas

MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL  
COMPROBANTE  
DE INGRESO A CAJA

MES: ENE DIA: 08 AÑO: 2014

MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL

CONTRIBUYENTE: STEVE SANCHEZ SANCHEZ  
SANCHEZ SANCHEZ SANCHEZ SANCHEZ SANCHEZ SANCHEZ

MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL

GUAYAQUIL

IMPUESTO PREDIAL URBANOS Y ADICIONALES AÑO 2014  
TITULO DE CREDITO N° 000028 CLASIFICACION A  
VALOR DE LA PROPIEDAD: \$729.00 TARIFA: 0.001679912

|                |             |
|----------------|-------------|
| EFFECTIVO      | \$*****356  |
| CHEQUES        | \$*****0.00 |
| NCYo TRANSFERI | \$*****0.00 |
| TOTAL          | \$*****356  |

|                       | 1er Sem. (\$.) | 2da Sem. (\$.) |
|-----------------------|----------------|----------------|
| IMPUESTO PREDIAL      | 73.86          | 73.86          |
| CUBRTO DE BOMBEROS    | 5.73           | 5.72           |
| ASEO PUBLICO          | 0.02           | 0.02           |
| TASA DRENAGE PLUVIAL  | 5.78           | 5.78           |
| CONTRIB. ESP. MEJORAS | 100.20         | 100.20         |

MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL

MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL

Impresión: 17/01/14 Factos: 14.77 Recargo: 0.00 Fecha: 08/01/14

ENE 2014



PAPELETA DOLAR  
G. A. D. O. C.

Director Financiero

Tesorero Municipal

Director Financiero

SELLO Y FIRMA DEL CAJERO



MAYORALDIA MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL  
DIRECCION DE URBANISMO AVALUOS Y REGISTRO  
DEPARTAMENTO DE AVALUOS Y REGISTRO

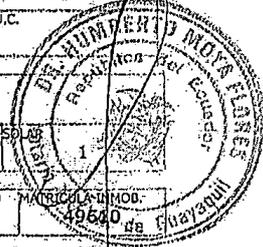
**CERTIFICADO DE AVALUOS Y REGISTRO DE PREDIO URBANO**



No. **518817**  
Fecha: 09-Dec-2014

**DATOS DEL PROPIETARIO**  
PROPIETARIO(S) WRIGHT ROGGIERO STANLEY MONTGOMERY  
CEDULA DE CIUDADANIA O R.U.C. 0

**DATOS DEL PREDIO**  
CODIGO CATASTRAL **33-0072-001-0-1-281** CUIDAD/ELA/COOPERATIVA/BARRIO KENNEDY NORTE  
PARROQUIA TARQUI  
DIRECCION AV. FCO. ORELLANA No. MANZANA 72 SOLAS 1



**DATOS SEGUN TITULO DE PROPIEDAD**  
OTORGADO EN GUAYAQUIL NOTARIA VIGESIMO SEXTA  
REPERTORIO 2161 FECHA INSCRIPCION 4-ABR-2008 No. REG PROPIEDAD 5173 MATRICULA INMOB. 49640

**LINDEROS Y MENSURAS SEGUN TITULO DE PROPIEDAD**

|       |              |       |              |                           |
|-------|--------------|-------|--------------|---------------------------|
| NORTE | CON 0,00 Mts | SUR   | CON 0,00 Mts | FORMA DEL SOLAR IRREGULAR |
| ESTE  | CON 0,00 Mts | OESTE | CON 0,00 Mts | AREA SOLAR                |

**LINDEROS Y MENSURAS SEGUN CATASTRO MUNICIPAL**

|       |     |       |     |                               |
|-------|-----|-------|-----|-------------------------------|
| NORTE | CON | SUR   | CON | FORMA DEL SOLAR IRREGULAR     |
| ESTE  | CON | OESTE | CON | AREA DEL SOLAR 15,802.56 Mts2 |

**AVALUO DE LA PROPIEDAD**  
VALOR MATRIZ EN PROP. HORIZONTAL \$\*\*\*\*\*44,872,294.32  
ALICUOTA EN PROP. HORIZONTAL 0,020832900000  
VALOR M2 DE SOLAR \$603,96  
AVALUO DE ALICUOTA DEL SOLAR \$\*\*\*\*\*1,987.62

**CONSTRUCCION PRINCIPAL Y ANEXOS**  
AREA CONST. 109153.27 TIPO DE CONSTRUCCION EDIFICIOS DE DEPART. OFICINAS Y/O MULTIUSO (E.D.O.M.S)  
VALOR M2. CONST. \$336.00  
AVALUO DE ALICUOTA DE CONSTRUCCION \$\*\*\*\*\*7,360.58

**VALOR DE LA PROPIEDAD** \$\*\*\*\*\*9,348.20

**REGISTRO DE CONSTRUCCION**

**CONTRIBUCION PREDIAL**  
CLASIFIC C  
TARIFA IMPOSITIVA 0.0007680623

**IMP. PREDIAL Y ADICIONALES**

|                       |              |
|-----------------------|--------------|
| IMPUESTO PREDIAL      | 7.18         |
| CUERPO DE BOMBEROS    | 0.84         |
| TASA DRENAJE PLUVIAL  | 0.84         |
| CONTRIB. ESP. MEJORAS | 16.72        |
| <b>TOTAL</b>          | <b>25.58</b> |

AVALUO VIGENTE 2005 \$\*\*\*\*\*696.70

**CERTIFICADO DE REGISTRO CATASTRAL DE LA EDIFICACION**  
VIGENCIA

OBSERVACIONES  
REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL PARQUEO # 12-M-4, NIVEL 1, SOTANO # 2. COMPLEJO INMOBILIARIO "WORLD TRADE CENTER-GUAYAQUIL". ALICUOTA: 0,0208329%; MANZANA 111 ANTERIOR DE LA MATRIZ, ACTUAL MANZANA 72.

ARQ. JUAN JOSE PALACIOS SANCHEZ  
JEFE DEL DEPARTAMENTO AVALUOS Y REGISTRO

*Parqueo 12 m 4 WT Trade Center*



**CERTIFICADO DE AVALUOS Y REGISTRO DE PREDIO URBANO**



No. **518815**  
 Fecha: 09-Dec-2014.

**DATOS DEL PROPIETARIO**  
 PROPIETARIO(S): **WRIGHT ROGGIERO STANLEY MONTGOMERY**  
 CEDULA DE CIUDADANIA O R.U.G.: **0**

**DATOS DEL PREDIO**  
 CODIGO CATASTRAL: **33-0072-001-0-9-3**  
 CIUDAD DELA COOPERATIVA/BARRIO: **KENNEDY NORTE**  
 PARROQUIA: **TARQUI**  
 DIRECCION: **AV. FCO. ORELLANA**  
 No.: **72**  
 MANZANA: **72**

**DATOS SEGUN TITULO DE PROPIEDAD**  
 OTORGADO EN: **GUAYAQUIL**  
 NOTARIA: **VIGESIMO SEXTA**  
 REPERTORIO: **2161**  
 FECHA INSCRIPCION: **4-ABR-2008**  
 No. REG PROPIEDAD: **5173**  
 MATRICULA INMOB.: **48090**

**LINDEROS Y MENSURAS SEGUN TITULO DE PROPIEDAD**

|       |     |      |     |       |     |      |     |                 |
|-------|-----|------|-----|-------|-----|------|-----|-----------------|
| NORTE | CON | 0.00 | MIS | SUR   | CON | 0.00 | MIS | FORMA DEL SOLAR |
| ESTE  | CON | 0.00 | MIS | OESTE | CON | 0.00 | MIS | IRREGULAR       |
|       |     |      |     |       |     |      |     | AREA DEL SOLAR  |
|       |     |      |     |       |     |      |     | 15,802.56       |

**LINDEROS Y MENSURAS SEGUN CATASTRO MUNICIPAL**

|       |     |   |     |       |     |   |     |                 |
|-------|-----|---|-----|-------|-----|---|-----|-----------------|
| NORTE | CON | * | MIS | SUR   | CON | * | MIS | FORMA DEL SOLAR |
| ESTE  | CON | * | MIS | OESTE | CON | * | MIS | IRREGULAR       |
|       |     |   |     |       |     |   |     | AREA DEL SOLAR  |
|       |     |   |     |       |     |   |     | 15,802.56       |

**AVALUO DE LA PROPIEDAD**

|                                  |                              |                   |                              |
|----------------------------------|------------------------------|-------------------|------------------------------|
| VALOR MATRIZ EN PROP. HORIZONTAL | ALICUOTA EN PROP. HORIZONTAL | VALOR M2 DE SOLAR | AVALUO DE ALICUOTA DEL SOLAR |
| \$*****44,872,294.32             | 0.0861840000000              | \$603.96          | \$*****8,222.64              |

**CONSTRUCCION PRINCIPAL Y ANEXOS**

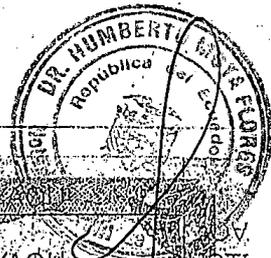
|                   |  |                  |                                    |
|-------------------|--|------------------|------------------------------------|
| ANX. AREA, CONST. | TIPO DE CONSTRUCCION                                   | VALOR M2. CONST. | AVALUO DE ALICUOTA DE CONSTRUCCION |
| 0 105153.27       | EDIFICIOS DE DEPART. OFICINAS Y/O MULTUOSO (E.D.O.M.3) | \$336.00         | \$*****30,450.10                   |
|                   |  |                  | \$*****30,450.10                   |

**VALOR DE LA PROPIEDAD** \$\*\*\*\*\*38,672.74

|  |  |
|--|--|
| <b>REGISTRO DE CONSTRUCCION</b>            | <b>CERTIFICADO DE REGISTRO CATASTRAL DE LA EDIFICACION</b>   |
| <b>CONTRIBUCION PREDIAL</b>                | <b>VIGENCIA</b>  |
| CLASIFIC: <b>C</b>                         | OBSERVACIONES  |
| <b>TARIFA IMPOSITIVA</b> 0.0011729192      | REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL, OFICINA # 3-503, NIVEL 9- PISO 5, TORRE A, COMPLEJO INMOBILIARIO "WORLD TRADE CENTER GUAYAQUIL". ALICUOTA: 0.086184%; MANZANA 111 ANTERIOR DE LA MATRIZ; ACTUAL MANZANA 72. |
| <b>IMP. PREDIAL Y ADICIONALES</b>          |  |
| IMPUESTO PREDIAL 45.36                     |  |
| CUERPO DE BOMBEROS 3.43                    |  |
| TASA DRENAJE PLUVIAL 3.46                  |  |
| CONTRIB. ESP. MEJORAS 69.18                |  |
| <b>TOTAL</b> 121.43                        |  |
| <b>AVALUO VIGENTE 2005</b> \$*****2,882.19 |  |

ARQ. JUAN JOSE PALACIOS SANCHEZ  
 JEFE DEL DEPARTAMENTO AVALUOS Y REGISTRO

0 F 503 Urb. Cent.



**COMPROBANTE DE INGRESO A CAJA**

MES: ENE DIA: 08 AÑO: 2014 CAJA NO: 1860256

CONTRIBUYENTE: STEFAN M. PALMISTO MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL

IMPUESTO PREDIAL URBANOS Y ADICIONALES AÑO 2014

TIPO DE CREDITO: No. 076299 CLASIFICACION: 01

|                       | 1er. Sem. (\$.) | 2da Sem. (\$.) |
|-----------------------|-----------------|----------------|
| IMPUESTO PREDIAL      | 22.68           | 22.68          |
| CUERPO DE BOMBEROS    | 1.72            | 1.71           |
| TASA DRENAJE PLUVIAL  | 1.73            | 1.73           |
| CONTRIB. ESP. MEJORAS | 34.59           | 34.59          |

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| EFFECTIVO       | \$*****11630 |
| CHEQUES         |              |
| NO Y/O TRANSFER | \$*****00    |
| TOTAL           | \$*****00    |

Imp. Adic. 133.43 Dcto. 1.54 Recargo 0.00 Fecha Rec. 08/01/2014

IMPORTE TOTAL: 116.30

IMPORTE TOTAL: 116.30

IMPORTE TOTAL: 116.30

RECEIPTA MUNICIPAL CAJA 7

SELO Y FIRMA DEL CAJERO

DIRECCION FINANCIERA - TESORERIA



MUNICIPALIDAD DEL CANTON SANTA ELENA

COMPROBANTE DE INGRESO A CAJA

Fecha: 15/11/2014 Código Cuentas: Título de Crédito: Año de Emisión: Código de Cuenta: 067-003015-00-00-00 345713 2014 143-01-100-01

CRIBUYENTE: GIBULA RUC: 090344571 CLASIFICACION

DIRIGENTE: WRIGHT ROGGIERO STANLEY MONTGOMERY

DIRECCION: CALLE PUBLICA Y CALLE PUBLICA

Valor de la Propiedad: 05.018,00 Rendimiento: 0,00 Avalúo Imponible: 65.816,02 Exoneración: 0,00

PAGO DE PREDIOS URBANOS Y ADICIONALES

TITULO DE CREDITO

DOCUMENTO ES: RECIBO CORIA DE SU CRISTIAN SU

17 DIC 2014

| DESCRIPCION      | IMPUESTO | VALOR  |
|------------------|----------|--------|
| IMPUESTO PREDIAL |          | 121,84 |
| IMPUESTO PREDIAL |          | 18,02  |
| TOTAL            | 0,00     | 134,96 |

| VALOR RECIBIDO                  |          |
|---------------------------------|----------|
| RECIBIVO                        | 5.000,00 |
| CHEQUES                         | 5.000,00 |
| NOTA DE CREDITO O VALOR A FAVOR | 5.000,00 |
| TARJETA DE CREDITO              | 5.000,00 |
| TOTAL RECIBIDO                  | 134,96   |

Director (Ejecutivo): TESORERO MUNICIPAL JEFE DE RENTAS

Impresora: CONTABILIDAD



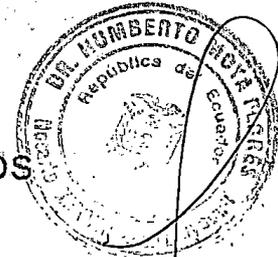
Santa Elena

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL

La Capital del mar y la tierra.



DEPARTAMENTO DE CATASTRO Y AVALUOS



CERTIFICA:

Que revisado el catastro predial urbano del Cantón Santa Elena, se constató que se encuentra registrada escritura del predio de 1.770,00 metros cuadrados, ubicado en Pacoa, jurisdicción de la parroquia Colonche, identificado con el código No. 067-003-015 a nombre de WRIGTH ROGGIERO STANLEY MONTGOMERY, cuyos avalúos son:

|                          |             |
|--------------------------|-------------|
| AVALUO SOLAR             | \$28.290,13 |
| AVALUO DE CONSTRUCCION 1 | \$32.860,79 |
| AVALUO DE CONSTRUCCION 2 | \$ 4.644,33 |
| AVALUO TOTAL             | \$65.795,25 |

Es todo cuanto puedo certificar en mérito de los antecedentes a los que me remito en caso necesario.

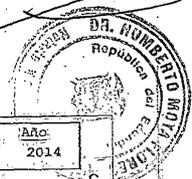
Santa Elena, Diciembre 17 de 2014.

Arq. Juan Rodríguez Mirabal  
JEFE DE CATASTRO Y AVALUOS

JRM/Mbg.  
Válido por 3 meses

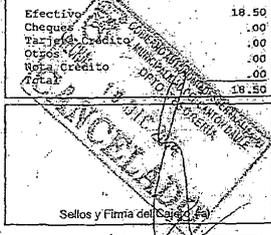
SantaElenaGAD  
@SantaElenaGAD

Dirección: Av. 18 de Agosto y calle 10 de Agosto  
Teléfono: 2940862 / 2941374  
Santa Elena / Ecuador



|  |   |  |                                   |                    |                 |                                |
|--|---|--|-----------------------------------|--------------------|-----------------|--------------------------------|
|  | Gobierno Autónomo Descentralizado<br>Ilustre Municipalidad del Cantón |  | Caja: Comprobante Liquidación Año |                    |                 |                                |
|  | <b>DAULE</b><br>Impuesto Predial Urbano                               |  | 30 1325763 T - 778956 2014        |                    |                 |                                |
| WRIGHT ROGGIERO STANLEY MONTGOMERY       |   | Daule, 18 de Diciembre de 2014 09:36:23  |                                   |                    |                 |                                |
| Dirección:<br>Y                          |   | PRECIO CATEGORIA: "P1", SOLAR NO EDIFICADO, DE PROPIEDAD PARTICULAR<br>SITUADO EN ZONA NO URBANIZADA |                                   |                    |                 |                                |
| Código                                   | Número  |  |                                   | A. Propiedad       |                 |                                |
| 15637                                    | 1   | \$10,000   |                                   |                    |                 |                                |
| Cód. \Coop. \Sitio \Lot. \PreCoop. \Urb. |   | Código Catastral   |                                   |                    |                 |                                |
| CAMPOSANTO PARQUE DE LA PAZ              |   | 10-1269-0-0-5-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0  |                                   |                    |                 |                                |
| Nominal                                  | Desc.   | Interés  | Multas                            | Coactiva           | Detalle de Pago |                                |
| 17.00                                    | .00   | .00  | 1.50                              | .00                |                 |                                |
| Detalle de Impuestos y Recargos          |   |  |                                   | Detalle de Pago    |                 |                                |
| Detalle                                  | E. Semestre   |  | S. Semestre                       |                    | Total           |                                |
| IMPUESTO PREDIAL                         | 7.50  |  | 7.50                              |                    | 15.00           |                                |
| CONTRIB. ESP. MEJORAS                    | 1.00  |  | 1.00                              |                    | 2.00            |                                |
|  |   |  |                                   | Efectivo 18.50     |                 |                                |
|  |   |  |                                   | Cheques .00        |                 |                                |
|  |   |  |                                   | Pagos Crédito .00  |                 |                                |
|  |   |  |                                   | Otros .00          |                 |                                |
|  |   |  |                                   | Nota Crédito .00   |                 |                                |
|  |   |  |                                   | Total 18.50        |                 |                                |
| Director Financiero                      |   | Tesorero (e)   |                                   | Jefe de Rentas (e) |                 | Sellos y Firma del Comprobante |

CONT RIBUYENTE

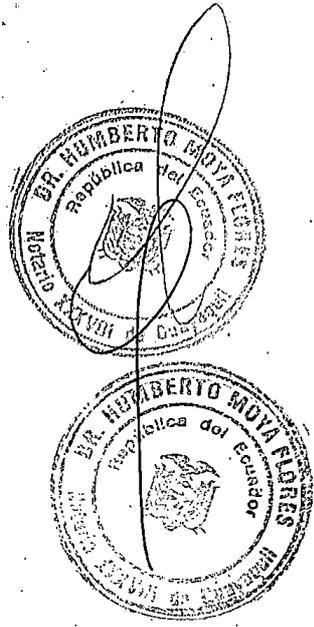


0941429





| Nombre          |              | STANLEY MONTGOMERY WRIGHT ROGG |                             |
|-----------------|--------------|--------------------------------|-----------------------------|
| No. de Cuenta   | 000-161712-3 | Moneda                         | DOLARES                     |
| No. de Cartilla | 362589-15    |                                |                             |
| 31              | 20140131     | 12.39                          | 3,026.41 N/C INTERESES      |
| 32              | 20140203     | 300.00                         | 2,726.41 RETIRO ATM-BB      |
| 33              | 20140203     | 0.35                           | 2,726.06 IMPRESION BB       |
| 34              | 20140204     | 1.75                           | 2,724.31 DEB. S/CART        |
| 35              | 20140228     | 1.40                           | 2,725.71 N/C INTERESES      |
| 36              | 20140306     | 1.75                           | 2,725.96 DEB. S/CART        |
| 37              | 20140319     | 0.92                           | 2,725.04 DB. AH. RENOV. TRJ |
| 38              | 20140331     | 1.54                           | 2,724.50 N/C INTERESES      |
| 39              | 20140402     | 1.75                           | 2,722.75 DEB. S/CART        |
| 40              | 20140430     | 1.49                           | 2,724.26 N/C INTERESES      |
| 41              | 20140505     | 1.75                           | 2,722.51 DEB. S/CART        |
| 42              | 20140522     | 9,200.00                       | 11,922.57 DEP. C/CART. HN   |
| 43              |              |                                |                             |
| 44              | 20140522     | 9,200.00                       | 21,122.57 DEP. C/CART. HN   |
| 45              |              |                                |                             |
| 46              |              |                                |                             |
| 47              |              |                                |                             |
| 48              |              |                                |                             |
| 49              |              |                                |                             |
| 50              |              |                                |                             |
| 51              |              |                                |                             |
| 52              |              |                                |                             |
| 53              |              |                                |                             |
| 54              |              |                                |                             |
| 55              |              |                                |                             |
| 56              |              |                                |                             |
| 57              |              |                                |                             |
| 58              |              |                                |                             |
| 59              |              |                                |                             |
| 60              |              |                                |                             |



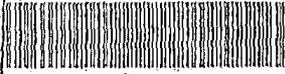
Compruebe los datos de su cartilla y los detalles de la transacción timbrada: fecha, valor, saldo y referencia. Declaro que los fondos de esta operación tienen origen lícito y en especial garantizo que no provienen de ninguna actividad relacionada del cultivo, fabricación, almacenamiento, transporte o tráfico ilícito de sustancias estupefacientes o psicotrópicos. Eximo al Banco Bolivariano C.A. de toda responsabilidad si esta declaración fuese falsa o errónea.

REV. 0710  
 BANCO BOLIVARIANO C.A. www.boliviabanco.com

STANLEY WRIGHT R.  
CUENTA CORRIENTE 000-526530-7  
P. YCAZA 407 Y OROOYA P.S OF. 303 ESQUINA

CENTRO GUAYAQUIL  
ZONA: 07-005-1007 C.C.P. POSTAL: 000313 TELEFONO: 042562553

SEC: 028304  
AGS: 008809



ORIGINALES CAJASAMAN I BUREL CAJAMARIA  
RECIBO DE DEPÓSITO



TUS FACTURAS Y DOCUMENTOS TRIBUTARIOS EMITIDOS POR EL BANCO BOLIVARIANO AHORA SON ELECTRONICOS! TE INVITAMOS A REGISTRAR O ACTUALIZAR TU DIRECCION ELECTRONICA A TRAVES DE LOS SIGUIENTES MEDIOS: LLAMANDO AL 24FONO 1700 50 50 50 O ACERCANDOTE A CUALQUIERA DE NUESTRAS AGENCIAS A NIVEL NACIONAL.

**MONEY USUARIOS**

En caso de requerir liquidación de valores, acercarse a retirarla a nuestras ventanillas de servicio.

**INFORMACION FINANCIERA**

IMPORTANTE: Según regulación # 047-2013 de la Tasa de Interés de Morosidad Incrementa la Tasa de Interés de Morosidad.

| Días de Morosidad | Tasa de Interés por mora    |                 |
|-------------------|-----------------------------|-----------------|
|                   | Recargo por Morosidad hasta | Tasa de Interés |
| 0 - 15            |                             | 0,0%            |
| 16 - 30           |                             | 5,0%            |
| 31 - 60           |                             | 7,0%            |
| 61 - 90           |                             | 9,0%            |
| 91 - 120          |                             | 10,0%           |

En caso de requerir liquidación de valores, acercarse a retirarla a nuestras ventanillas de servicio.

| FECHA                     | LUGAR  | DESCRIPCION                | DETALLE | IMPUESTO | VALOR  |
|---------------------------|--------|----------------------------|---------|----------|--------|
| <b>DEPOSITOS</b>          |        |                            |         |          |        |
| 10.06                     | 0-GYQL | DEPOSITO COMPLETO - MATRIZ |         | 0,00     | 728,00 |
| 10.29                     | 0-GYQL | DEPOSITO COMPLETO - MATRIZ |         | 0,00     | 728,00 |
| <b>TOTAL DE DEPOSITOS</b> |        |                            |         |          |        |

**SALDOS DIARIOS**

| FECHA | DISPONIBLE | CHEQUES LOCALES | CHEQUES PROVINCIA | OTROS | TOTAL     |
|-------|------------|-----------------|-------------------|-------|-----------|
| 10.06 | 32.209,33  | 728,00          | 0,00              | 0,00  | 32.937,33 |
| 10.07 | 32.937,33  | 0,00            | 0,00              | 0,00  | 32.937,33 |
| 10.29 | 32.937,33  | 728,00          | 0,00              | 0,00  | 33.665,33 |
| 10.30 | 33.665,33  | 0,00            | 0,00              | 0,00  | 33.665,33 |

NOTAS: (\*) SERVICIOS FINANCIEROS ; (W) SERVICIOS NO FINANCIEROS

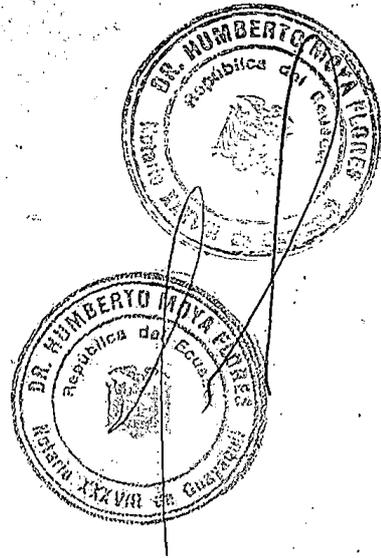
Queremos que  
**SIGAS**  
HABLANDO

Compra minutos fácilmente y débitalos  
de tu Cuenta de Ahorros Corriente.  
Marcando



**FIDUNEGOCIOS**  
ADMINISTRADORA DE FONDOS Y FIDEICOMISOS S.A.

GUAYAQUIL, 14 DE NOVIEMBRE DE 2014



## CERTIFICACIÓN

EN MI CALIDAD DE REPRESENTANTE LEGAL DEL FIDEICOMISO MERCANTIL LA BRITANICA Y EN VIRTUD DEL CONTRATO DE CONSTITUCIÓN DEL FIDEICOMISO MERCANTIL LA BRITANICA, CERTIFICO QUE EL BENEFICIARIO ES EL SR. STANLEY WRIGHT ROGGEIRO, CUYO VALOR DE SUS ACTIVOS ES \$ 369,342.00 Y PATRIMONIO \$ 238,166.60.

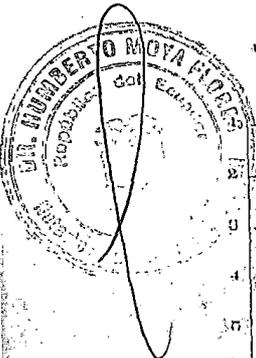
ADJUNTO ESTADOS FINANCIEROS DE FIDEICOMISO LA BRITANICA.

SIN OTRO PARTICULAR, QUEDO DE USTED

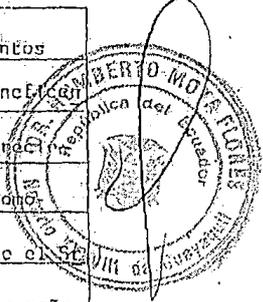
ATENTAMENTE.

P. FIDEICOMISO MERCANTIL LA BRITANICA  
P. FIDUNEGOCIOS S.A. ADMINISTRADORA DE FONDOS Y FIDEICOMISOS  
EC. MARÍA DE LOURDES CORONEL  
VICEPRESIDENTE EJECUTIVO





JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL  
SECRETARIA



En Guayaquil a los dieciséis días del mes de octubre de mil novecientos ochenta y nueve, en las oficinas de la Secretaría de la Junta de Beneficencia de Guayaquil y ante el suscrito Secretario de la Entidad, comparecieron por una parte la señora ANA MARIA BAQUERIZO VDA. DE ROGGIERO, como única heredera del doctor Enrique Roggiero Benites y por otra parte el Sr. Stanley Wright Roggiero en su carácter de Apoderado general de la señora Victoria Roggiero de Urquiza, para proceder al reparto de las bóvedas que forman el Cuerpo No. 67-3, que fueron de propiedad del señor Alfonso Roggiero y que en sucesión por causa de muerte correspondieron a los hijos del señor Dr. Enrique Roggiero y señora Victoria Roggiero de Urquiza, distribuyéndose en dos partes las bóvedas, de la siguiente manera: Al señor Stanley Wright Roggiero, corresponden las bóvedas Nos. 27, 23, 21, 33 y 55. A la Sra. Ana María Baquerizo de Roggiero, corresponden las bóvedas Nos. 25, 43 y 31, 35 y 57.

Guayaquil, octubre 16 de 1989

*Ana Maria de Roggiero*

ANA MARIA BAQUERIZO VDA. DE ROGGIERO

STANLEY WRIGHT ROGGIERO

*Rafael Macías Manrique*  
 Dr. RAFAEL MACIAS MANRIQUE  
 Secretario de la Junta de Beneficencia  
 de Guayaquil

# Junta i. - Beneficencia de Guayaquil

CEMENTERIO GENERAL

## CUADROS DE BOVEDAS

Ar. Olmedo 115

|        |  |  |   |  |  |
|--------|--|--|---|--|--|
|        | 51<br>Alfredo Benites R.<br>Abril, 23/25<br>Láp.       | 41<br>Carmen Cabrera Sánchez<br>Set. 19/66.<br>Láp.            | 31<br>vacía   | (21)<br>Y. M. de B.<br>vacía                                       |  |
|        | 53<br>Nicolás Suárez<br>Abril, 2/31<br>Láp.            | 43<br>Enrique<br>vacía   | 33<br>Y. M. de B.<br>vacía                              | 23<br>Y. M. de B.<br>vacía   |  |
|        | (55)<br>Miguel<br>Tapada S/Nb.                         | 45<br>Dr. Alfonso Roggiero Benites<br>Set. 25/55.<br>Láp.      | 35<br>Enrique<br>vacía                                  | 25<br>Dr. Stanley Patagonia Wright Roggiero<br>19/10/2014<br>vacía |  |
|        | 57<br>Enrique<br>Tapada S/Nb.                          | 47<br>Alfonso Roggiero<br>Marzo, 27/928<br>Láp.                | 37<br>enterrada<br>manera<br>vacía                      | 27<br>(Higuera de papa)<br>Y. M. de B.<br>vacía                    |  |
| JCC/.. | 59<br>Ricardito Wright Roggiero<br>Oct. 26/35.<br>Láp. | 49<br>Blanca Roggiero de Benites Ycaza<br>Fbro. 26/40.<br>Láp. | 39<br>Juan Manuel Benites Ycaza<br>Mayo, 26/42.<br>Láp. | 29<br>Luis A. Roggiero E.<br>Julio, 12/28.<br>Láp.                 |  |



SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS Y VALORES

REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DEL ECUADOR - REGISTRO DE SOCIEDADES

SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA



42397

0090759251001

INVERIVERSA

ACTIVA

| No. | IDENTIFICACIÓN | NOMBRE                             | NACIONALIDAD | TIPO DE INVERSIÓN | CAPITAL                  | MEDIDAS CAUTELARES |
|-----|----------------|------------------------------------|--------------|-------------------|--------------------------|--------------------|
| 1   | 0903414571     | WRIGHT ROGGIERO STANLEY MONTGOMERY | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 1.997. <sup>000</sup> | N                  |
| 2   | 0910123967     | WRIGHT HOLM ALBERTO BENEDICTO      | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 1. <sup>000</sup>     | N                  |
| 3   | 1711233831     | WRIGHT HOLM VICTORIA IRENE         | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 1. <sup>000</sup>     | N                  |
| 4   | 1711250496     | WRIGHT HOLM STANLEY MARTIN         | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 1. <sup>000</sup>     | N                  |

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD)\$: 2.000,0000

Se deja constancia que, la presente nómina de socios otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las participaciones ya que, en el Art. 113 párrafo segundo, del mismo cuerpo legal, respecto de la cesión de participaciones se dice: "...En el libro respectivo de la compañía se inscribirá la cesión y, practicada ésta, se anulará el certificado de aportación correspondiente, extendiéndose uno nuevo a favor del cesionario". Desde luego, el párrafo final del citado artículo determina adicionalmente, que: "De la escritura de cesión se santará razón el margen de la inscripción referente a la constitución de la sociedad, así como el margen de la matriz de la escritura de constitución en el respectivo protocolo del notario". De lo expuesto se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías de responsabilidad limitada, así como de los Registradores Mercantiles y Notarios con el acto de registro en los libros antedichos y marginaciones respectivas formalizar la cesión de participaciones de las mismas compañías de comercio.

En la virtud, esta inscripción de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las cesiones de participaciones, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y fidelidad de los libros de la compañía". Excluido que pueda ser verificada por la Superintendencia

FECHA DE EMISIÓN: lun, 10 nov 2014 10:38:27 -0500

Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web [www.superclas.gov/portaldeinformacion/verifica.php](http://www.superclas.gov/portaldeinformacion/verifica.php) con el siguiente código de seguridad:



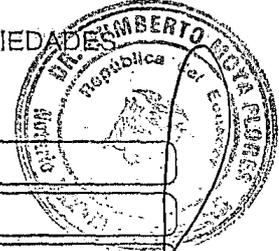
S0000085094



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**

**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DEL ECUADOR - REGISTRO DE SOCIEDADES**

**SOGIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA**



No. de Expediente:  
No. de RUC de la Compañía:  
Nombre de la Compañía:  
Situación Legal:

57163  
0991013628001  
OPTANOL S.A.  
ACTIVA

| No. | IDENTIFICACIÓN | NOMBRE                              | NACIONALIDAD | TIPO DE INVERSIÓN | CAPITAL      | MEDIDAS CAUTELARES |
|-----|----------------|-------------------------------------|--------------|-------------------|--------------|--------------------|
| 1   | 0903414571     | WRIGHT, ROGGERO, STANLEY MONTGOMERY | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 3.997.000 | N                  |
| 2   | 0910123967     | WRIGHT HOLM ALBERTO BENEDICTO       | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 1.000     | N                  |
| 3   | 1711233831     | WRIGHT HOLM VICTORIA IRENE          | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 1.000     | N                  |
| 4   | 1711250496     | WRIGHT HOLM STANLEY MARTIN          | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 1.000     | N                  |

**CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD)\$:** 4.000.000

Se deja constancia que, la presente nómina de socios otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las participaciones. Ya que, en el Art. 113 párrafo segundo, del mismo cuerpo legal, respecto de la cesión de participaciones se dice: "En el libro respectivo de la compañía se inscribirá la cesión y, practicada ésta, se anulará el certificado de aportación correspondiente, extendiéndose uno nuevo a favor del cesionario". Desde luego, el párrafo final del citado artículo determina adicionalmente, que: "De la escritura de cesión se sentará razón al margen de la inscripción referente a la constitución de la sociedad, así como el margen de la matriz de la escritura de constitución en el respectivo protocolo del notario". De lo expuesto se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías de responsabilidad limitada, así como de los Registradores Mercantiles y Notarios con el acto de registro en los libros antedichos y marginaciones respectivas formalizar la cesión de participaciones de las mismas compañías de comercio.

En tal virtud esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las cesiones de participaciones, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y fidedignidad de los libros de la compañía", Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia.

**FECHA DE EMISIÓN:** lun, 10 nov 2014 10:37:25 -0500

Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web [www.supercias.gov/portaldeinformación/verifica.php](http://www.supercias.gov/portaldeinformación/verifica.php) con el siguiente código de seguridad:



S0000085091

**DOCURAPID CORP.**

300 Aragon Ave. Suite 110  
Coral Gables, FL 33134  
Phone: 786-552-5011

Traducción de inglés a español



**CERTIFICADO DE TRADUCCIÓN**

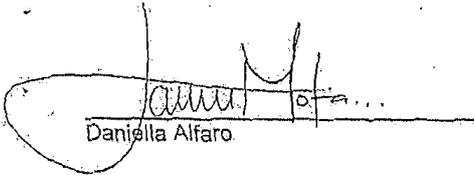


CIUDAD DE CORAL GABLES  
CONDADO DE MIAMI-DADE  
ESTADO DE LA FLORIDA

Yo, Daniela Alfaro, traductora profesional de los idiomas inglés y español, en el nombre de Docurapid Corporation, una compañía organizada y establecida de acuerdo a las leyes del Estado de la Florida, *Miembro de la Asociación Nacional de Traductores - ATA* - por la presente **CERTIFICO** que la traducción adjunta consistente en 2 páginas es, a mi leal saber y entender, una traducción fiel y correcta al idioma español de un **Certificado de Defunción** expedido por la oficina de registro civil en el Estado de la Florida Estados Unidos de América y relacionado con la Sra. **STANLEY MONTGOMERY WRIGHT**, q.e.p.d.

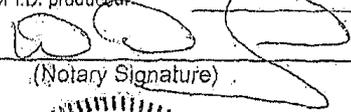
Si bien hemos realizado nuestro mejor esfuerzo para garantizar la calidad y exactitud de la traducción adjunta, Docurapid Corp. y sus empleados no son responsables por cualquier inconveniente o conflicto que pueda surgir como consecuencia de omisiones, malas interpretaciones u otros errores en la traducción. Para todos los efectos prevalece la versión original.

Miami, 24 de Octubre de 2014

  
Daniela Alfaro

State of Florida )  
County of Dade )  
The foregoing instrument was a sworn and subscribed to  
before me this 24th day of October, 2014  
by Daniela Alfaro

Personally known to me  Or produced identification   
Type or I.D. produced: \_\_\_\_\_

  
(Notary Signature)



American Translators Association  
Member # 251466

**DOCURAPID CORP.**

300 Aragon Ave. Suite 110

Coral Gables, FL 33134

Phone: 786-552-3077

Traducción de inglés a español



ESTADO DE LA FLORIDA  
OFICINA DE REGISTRO CIVIL

CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

ARCHIVO ESTATAL: 2014146208

FECHA DE EXPEDICIÓN: Octubre 23 de 2014

NOMBRE DEL(A) DIFUNTO(A)  
NOMBRE: STANLEY MONTGOMERY WRIGHT

FECHA DE ARCHIVO ESTATAL: Octubre 22 de 2014

FECHA DE DEFUNCIÓN: Octubre 18 de 2014 SEXO: MASCULINO NUMERO DE SEGURO SOCIAL: 898-89-9899 EDAD: 077 AÑOS  
FECHA DE NACIMIENTO: Junio 22 de 1937 LUGAR DE NACIMIENTO: GUAYAQUIL, ECUADOR  
LUGAR DONDE OCURRIÓ LA DEFUNCIÓN: HOSPITALIZADO  
NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO O DIRECCIÓN: MOUNT SINAI MEDICAL CENTER  
LOCALIDAD DE LA DEFUNCIÓN: MIAMI BEACH, CONDADO DE MIAMI-DADE, 33140

DESCRIPCIÓN DEL(A) SUPERVIVIENTE, DOMICILIO E HISTORIAL DEL(A) DIFUNTO(A)

ESTADO CIVIL: CASADO

ESPOSO (SI ES MUJER, NOMBRE DE SOLTERA): HELLA SCHWARMANN

DOMICILIO: MALECON 905 ENTRE JUNIN Y V.M. RENDON APT No. #601, GUAYAQUIL, ECUADOR

OCCUPACIÓN, INDUSTRIA: INVESTOR, BIENES RAICES

RAZA:  blanca  negro o afroamericano  indio asiático  chino  filipino  hawaiano nativo  japonés  coreano

Americano o nativo de Alaska - tribu

Guameño o chamorro  samoano  de otras islas pacificas  vietnamita  otro (asiático)

¿DE ORIGEN HISPANO O HAITIANO? SI, CENTRO/SUR AMERICA

EDUCACIÓN: TITULO DE ABOGADO ¿ESTUVO ALGUNA VEZ EN LAS FUERZAS ARMADAS DE EE.UU.? NO

INFORMACIÓN DE LOS PADRES Y DEL DECLARANTE

PADRE: ALBERTO WRIGHT

MADRE: VICTORIA ROGGIERO

DECLARANTE: HELLA WRIGHT

RELACIÓN CON EL DIFUNTO: ESPOSA

DIRECCIÓN DE LA DECLARANTE: MALECON 906 ENTRE JUNIN Y V.M. RENDON APT No. #601, GUAYAQUIL, ECUADOR

LUGAR DE DISPOSICIÓN E INFORMACIÓN DE LA FUNERARIA

LUGAR DE DISPOSICIÓN: EVERGLADES CREMATORY

WEST PARK, FLORIDA

MÉTODO DE DISPOSICIÓN: CREMACIÓN

DIRECTOR DE POMPAS FUNEBRES/NÚMERO DE LICENCIA: G. DAVID LOWERY, F043803

ESTABLECIMIENTO FUNEBRE: BOYD-PANCIERA FAMILY FUNERAL CARE HOLLYWOOD F054856

6400 HOLLYWOOD BLVD, HOLLYWOOD, FLORIDA 33024

INFORMACIÓN DEL CERTIFICADOR

TIPO DE CERTIFICADOR: MÉDICO CERTIFICADOR

NÚMERO DE CASO DEL MÉDICO FORENSE: NO APLICA

HORA DE LA DEFUNCIÓN (24 hr.): 0441

NOMBRE DEL CERTIFICADOR: EMIN HODZIC

NÚMERO DE LICENCIA DE CERTIFICADOR: OS10737

NOMBRE DEL MÉDICO QUE LO ATENDIÓ (SI NO ES EL CERTIFICADOR): NO APLICA

CAUSA DE MUERTE E INFORMACIÓN DE LA LESIÓN

PROBABLE CAUSA DE MUERTE: NATURAL

CAUSA DE MUERTE PARTE I - intervalo aproximado entre el inicio de la enfermedad y el momento de la muerte

a) FALTO CARDIACO (ONR/DNI)

b) CAD (ENFERMEDAD CORONARIA)

c) CÁNCER PULMONAR ETAPA IV

d) CÁNCER DE VESIGA, CÁNCER DE COLON

American Translators Association  
Member # 251468

**DOOURAPID CORP.**

300 Aragon Ave. Suite 110

Coral Gables, FL 33134

Phone: 786-552-5011

Traducción de inglés a español



PARTE II - Otras condiciones significantes que contribuyeron a la muerte, pero no resultaron en la causa dada en la PARTE I:

SE REALIZO AUTOPSIA? NO      LOS RESULTADOS DE LA AUTOPSIA ESTUVIERON DISPONIBLES PARA DETERMINAR LA CAUSA DE MUERTE?  
FECHA DE LA CIRUGIA:      TABACO CONTRIBUYO A LA MUERTE? DESCONOCIDO  
RAZON DE LA CIRUGIA:

SI ERA MUJER, NO APLICA      HORAS DE LESION (24hr):      ¿LA LESION OCURRIÓ EN EL TRABAJO?  
FECHA DE LA LESION: NO APLICA  
LOCALIZACION DE LA LESION:  
DESCRIBA COMO LA LESION OCURRIÓ:

LUGAR DE LA LESION:      Tipo de vehiculo:  
SI FUE UN ACCIDENTE DE TRAFICO; estatus del difunto:

(Rdo.) C. Meade Grigg, Registrador Estatal

LA FIRMA QUE ANTECEDE CERTIFICA QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES UNA COPIA FIEL Y CORRECTA DEL ORIGINAL QUE REPOSA EN LOS ARCHIVOS DE ESTA OFICINA.

**ADVERTENCIA:**

(CODIGO DE BARRA)  
\*54083225\*

CERTIFICACION DE REGISTRO CIVIL

Formulario DH 1947 (03-13)

ENERO 14 DE 2014



American Translators Association  
Member # 251466

A black and white copy of this document is not official.

# State of Florida

Department of State

## APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Country: United States of America

This public document

2. has been signed by C. Meade Grigg

3. acting in the capacity of State Registrar for Vital Statistics

4. bears the seal/stamp of Great Seal of the State of Florida

Certified

5. at Tallahassee, Florida

6. the Twenty-Seventh day of October, A.D., 2014

7. by Secretary of State, State of Florida

8. No. 2014-131119

9. Seal/Stamp:



10. Signature:

*Ken Peltzer*

Secretary of State, State of Florida

DSDB 99(7)10

This document contains a true watermark. Hold up to light to see "SAFE" and "VERIFY FIRST"

State of Florida appears in small letters across the face of this 8 1/2 x 11" document

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y  
 CEDULACIÓN  
 CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



CERTIFICADO DE MATRIMONIO

La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 12 del mes de Noviembre de 2014, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En Ximena, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 07, FOLIO 334, ACTA 2734, se encuentra la Inscripción de Matrimonio del día 25 del Mes Agosto del Año 1987, perteneciente a: WRIGHT ROGGIERO STANLEY MONTGOMERY, C.I. 090341457-1, Sexo: Masculino, Nacionalidad: Ecuatoriana, Estado civil: Casado; Domiciliado(a) en: Roca, Guayaquil, Guayas, Ecuador, Nacido(a) el día 22 del Mes Junio del Año 1937 en Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador; Uno(a) de: WRIGHT ALBERTO, Nacionalidad: Ecuatoriana, y de: ROGGIERO VICTORIA, Nacionalidad: Ecuatoriana.

Siendo el cónyuge inscrito(a): SCHWARZMANN BERCHE HELLA. *h*

*[Signature]*

DELEGADO  
 CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en [www.corporacionregistrocivil.gob.ec](http://www.corporacionregistrocivil.gob.ec)  
 Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page [www.corporacionregistrocivil.gob.ec](http://www.corporacionregistrocivil.gob.ec)



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y  
 CEDULACIÓN  
 CORPORACIÓN REGISTRO-CIVIL DE GUAYAQUIL

CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 11 del mes de Noviembre de 2014, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

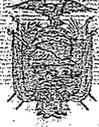
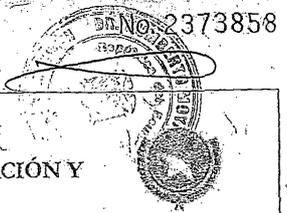
En la parroquia Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 05, FOLIO 321, ACTA 1723, del AÑO 1981, se encuentra la inscripción de Nacimiento perteneciente a: WRIGHT HOLM STANLEY MARTIN, C.I. 171125049-6; Sexo: Masculino, Nacido(a) el día 2 del Mes de Febrero del Año 1981 en Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: STANLEY MONTGOMERY WRIGHT ROGGIERO, Nacionalidad Ecuatoriana, y de: VIBEKE LUDVIGNE IRENE HOLM COX, Nacionalidad Ecuatoriana.



DELEGADO  
 CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en [www.corporacionregistrocivil.gob.ec](http://www.corporacionregistrocivil.gob.ec)  
 Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page [www.corporacionregistrocivil.gob.ec](http://www.corporacionregistrocivil.gob.ec)



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y  
CEDULACIÓN  
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 11 del mes de Noviembre de 2014, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En la parroquia Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 11, FOLIO 204, ACTA 8406, del AÑO 1979, se encuentra la inscripción de Nacimiento perteneciente a WRIGHT HOLM VICTORIA IRENE, C.I. 171123383-1, Sexo: Femenino, Nacido(a) el día 3 del Mes de Mayo del Año 1979 en Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: STANLEY MONTGOMERY WRIGHT ROGGIERO, Nacionalidad Ecuatoriana, y de: VIBEKE LUDVIGNE IRENE HOLM COX, Nacionalidad Ecuatoriana.

DELEGADO  
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en [www.corporacionregistrocivil.gob.ec](http://www.corporacionregistrocivil.gob.ec)  
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page [www.corporacionregistrocivil.gob.ec](http://www.corporacionregistrocivil.gob.ec)



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y  
CEDULACIÓN  
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

CERTIFICADO DE NACIMIENTO

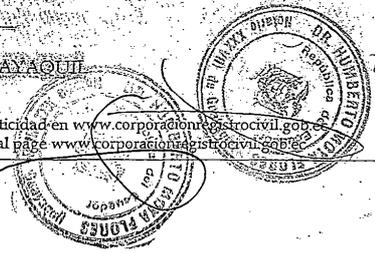
La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 11 del mes de Noviembre de 2014, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En la parroquia Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 10, FOLIO 228, ACTA 4028, del AÑO 1977, se encuentra la Inscripción de Nacimiento perteneciente a: WRIGHT HOLM ALBERTO BENEDICTO, C.I: 091012396-7, Sexo: Masculino, Nacido(a) el día 16 del Mes de Mayo del Año 1977, en Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: WRIGHT ROGGIERO STANLEY MONTGOMERY, Nacionalidad Ecuatoriana, y de: HOLM COX VIBEKE LUDVIGNE IRENE, Nacionalidad Ecuatoriana.

*[Handwritten Signature]*

DELEGADO  
CORPORACION REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en [www.corporacionregistrocivil.gov.ec](http://www.corporacionregistrocivil.gov.ec)  
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page [www.corporacionregistrocivil.gov.ec](http://www.corporacionregistrocivil.gov.ec)



ESTA HOJA PERTENECE A LA ESCRITURA DE DECLARACIÓN JURADA Y PETICIÓN DE POSESIÓN EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS POR EL SEÑOR STANLEY MONTGOMERY WRIGHT ROGGIERO, QUE OTORGAN LOS SEÑORES ALBERTO BENEDICTO WRIGHT HOLM, STANLEY MARTIN WRIGHT HOLM Y VICTORIA IRENE WRIGHT HOLM.



HUMBERTO MOYA FLORES  
NOTARIO



*Victoria Irene Wright Holm*

Victoria Irene Wright Holm.  
Ced. No. 1711233831

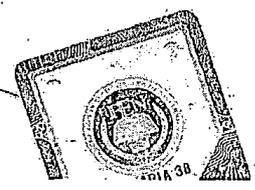


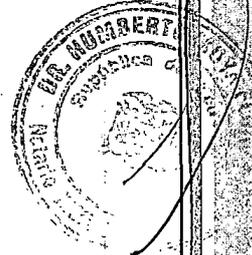
EL NOTARIO  
DR. HUMBERTO MOYA FLORES.

SE OTORGO ANTE MI Y CONSTA DEBIDAMENTE REGISTRADA EN EL ARCHIVO A MI CARGO, EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO EN TREINTA Y TRES FOJAS UTILES QUE SELLO, RUBRICO Y FIRMO.

GUAYAQUIL, 23 DE DICIEMBRE DE 2014

DR. HUMBERTO MOYA FLORES  
NOTARIO





**NOTARIA TRIGÉSIMA OCTAVA  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL**



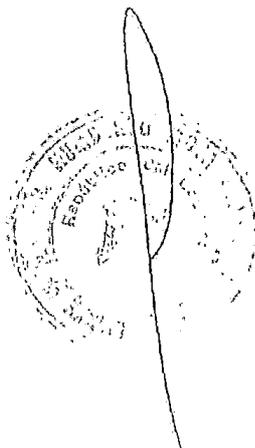
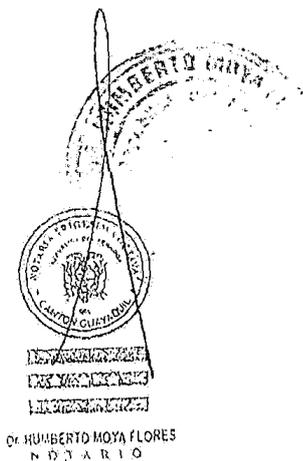
**TESTIMONIO  
DE LA ESCRITURA**

DEL NOTARIO  
**DR. HUMBERTO MOYA FLORES**

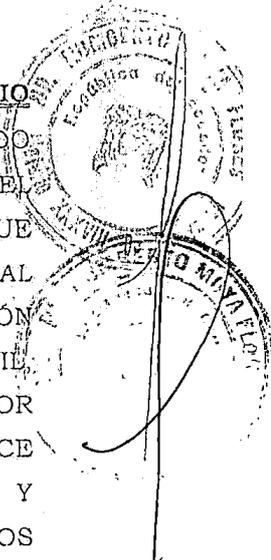
\*No. 2015-09-01-038-P00517  
ESCRITURA DE PROTOCOLIZACIÓN  
DE LA INSCRIPCIÓN DE DEFUNCIÓN  
OTORGADO POR LA DIRECCIÓN  
GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN  
DEL FALLECIDO SEÑOR STANLEY  
MONTGOMERY WRIGHT ROGGIERO  
QUE HACE RELACIÓN A LA  
ESCRITURA DE DECLARACIÓN  
JURADA Y PETICIÓN DE POSESIÓN  
EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS  
POR EL SEÑOR STANLEY  
MONTGOMERY WRIGHT ROGGIERO  
QUE OTORGARON LOS SEÑORES  
ALBERTO BENEDICTO WRIGHT  
HOLM, STANLEY MARTÍN WRIGHT  
HOLM Y VICTORIA IRENE WRIGHT  
HOLM.-----

CUANTÍA: INDETERMINADA.-----

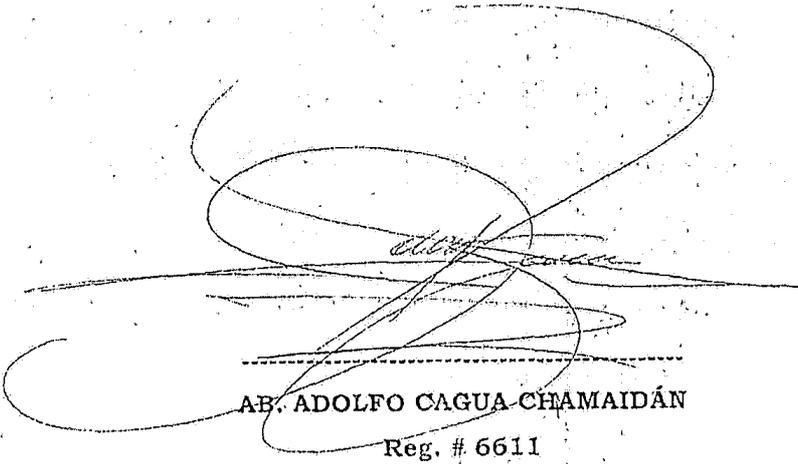
En la ciudad de Guayaquil, a los veintiséis días del mes  
de Febrero del año dos mil quince, ante mí Doctor  
**HUMBERTO MOYA FLORES**, Notario Trigésimo Octavo  
del Cantón Guayaquil.



SEÑOR DOCTOR HUMBERTO MOYA FLORES, NOTARIO  
TRIGÉSIMO OCTAVO DEL CANTÓN GUAYAQUIL, ABOGADO  
ADOLFO CAGUÁ CHAMAIDÁN, CON REGISTRO No. 6611 DEL  
COLEGIO DE ABOGADOS DEL GUAYAS, AL TENOR DE LO QUE  
DISPONE EL ART. 18 NUMERAL 2 DE LA LEY NOTARIAL  
PROCEDA A PROTOCOLIZAR LA INSCRIPCIÓN DE DEFUNCIÓN  
OTORGADO POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN DEL FALLECIDO SEÑOR  
STANLEY MONTGÓMERY WRIGHT ROGGIERO QUE HACE  
RELACIÓN A LA ESCRITURA DE DECLARACIÓN JURADA Y  
PETICIÓN DE POSESIÓN EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS  
POR EL SEÑOR STANLEY MONTGOMERY WRIGHT ROGGIERO,  
QUE OTORGARON LOS SEÑORES ALBERTO BENEDICTO  
WRIGHT HOLM, STANLEY MARTÍN WRIGHT HOLM Y VICTORIA  
IRENE WRIGHT HOLM.



ES JUSTICIA, ETC..

  
-----  
AB. ADOLFO CAGUA CHAMAIDÁN  
Reg. # 6611



# INSCRIPCIÓN DE DEFUNCIÓN

## TARJETA PARA ARCHIVO NACIONAL

Número de Registro: D - 998 - 000014 - 30

En ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, en la ciudad de MIAMI (FLORIDA) el día de hoy, 28 DE OCTUBRE DE 2014, el que suscribe, Delegado de Registro Civil, extiende la presente acta de inscripción de defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: STANLEY MONTGOMERY WRIGHT ROGGIERO  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA SEXO: MASCULINO ESTADO CIVIL: CASADO

LUGAR Y FECHA DEL FALLECIMIENTO: ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, en la ciudad de MIAMI (FLORIDA), 19 DE OCTUBRE DE 2014.

CAUSA DE LA MUERTE: PARO CARDIACO, DOCTOR QUE DECLARA LA DEFUNCIÓN: EMIN HODZIC.

CONYUGE SOBREVIVIENTE: HELLA HILDEGARD SCHWARMMANN DE WRIGHT con cédula/pasaporte No. 0911104131.

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: ALBERTO WRIGHT  
NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: VICTORIA ROGGIERO

Nombres y Apellidos de quien solicita la inscripción: HELLA HILDEGARD SCHWARMMANN DE WRIGHT, cédula/pasaporte No. 0911104131, nacionalidad ALEMANA.

### OBSERVACIONES

SE PRESENTO CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN ORIGINAL NRO 2014146208 EMITIDO POR EL ESTADO DE FLORIDA SE PRESENTO CEDULA ORIGINAL DEL SOLICITANTE

RECEBIDO No. 1579  
Firma de Solicitante  
HELLA HILDEGARD SCHWARMMANN DE WRIGHT  
DIRECCIÓN PROVINCIAL  
JEFATURA CANTONAL  
JEFATURA DE MUNICIPIO



REGISTRO CIVIL  
REGISTROS DEL EXTERIOR  
ES (EL) COPIA DEL ORIGINAL QUE  
REPOSA EN EL ARCHIVO DEL D.L.O. DE  
REGISTROS DEL EXTERIOR  
7-10 FEB 2015  
Firma de delegado  
NINOSKA ANGELINA ANDRADE GARCIA

CONSULADO



Lugar y Fecha de Defunción:  
MIAMI (FLORIDA), 19 DE OCTUBRE DE 2014

Impreso por NADRAGE MIAMI (FLORIDA), 28 DE OCTUBRE DE 2014

**RAZÓN:** DOCTOR HUBERTO MOYA FLORES, NOTARIO, TRIGÉSIMO OCTAVO DEL CANTÓN GUAYAQUIL, EN CUMPLIMIENTO A LO QUE DISPONE EL ART. 18 NUMERAL 2 DE LA LEY NOTARIAL, HE PROCEDIDO A PROTOCOLIZAR Y ARCHIVAR EN EL PROTOCOLO A MI CARGO LA INSCRIPCIÓN DE DEFUNCIÓN OTORGADO POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN DEL FALLECIDO SEÑOR STANLEY MONTGOMERY WRIGHT ROGGIERO QUE HACE RELACIÓN A LA ESCRITURA DE DECLARACIÓN JURADA Y PETICIÓN DE POSESIÓN EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS POR EL SEÑOR STANLEY MONTGOMERY WRIGHT ROGGIERO QUE OTORGARON LOS SEÑORES ALBERTO BENEDICTO WRIGHT HOLM, STANLEY MARTÍN WRIGHT HOLM Y VICTORIA IRENE WRIGHT HOLM.

GUAYAQUIL, FEBRERO 26 DEL 2015

EL NOTARIO

DR. HUBERTO MOYA FLORES.

SE PROTOCOLIZO ANTE MI Y CONSTA DEBIDAMENTE REGISTRADA EN EL ARCHIVO A MI CARGO, EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA SEGUNDA COPIA EN CUATRO FOJAS ÚTILES QUE SELLO, RUBRICO Y FIRMO.

GUAYAQUIL, FEBRERO 26 DEL 2015

EL NOTARIO

DR. HUBERTO MOYA FLORES.

**RAZON:**

DOCTOR HUMBERTO MOYA FLORES, NOTARIO TRIGÉSIMO OCTAVO DEL CANTÓN GUAYAQUIL, EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ARTICULO TREINTA Y CINCO DE LA LEY NOTARIAL, **CERTIFICA QUE:** EN ESTA FECHA HE TOMADO NOTA DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE PROTOCOLIZACIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DEFUNCIÓN OTORGADO POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN DEL FALLECIDO SEÑOR STANLEY MONTGOMERY WRIGHT ROGGIERO QUE HACE RELACIÓN A LA ESCRITURA DE DECLARACIÓN JURADA Y PETICIÓN DE POSESIÓN EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS POR EL SEÑOR STANLEY MONTGOMERY WRIGHT ROGGIERO QUE OTORGARON LOS SEÑORES ALBERTO BENEDICTO WRIGHT HOLM, STANLEY MARTÍN WRIGHT HOLM Y VICTORIA IRENE WRIGHT HOLM, QUE ANTECEDE, AL MARGEN DE LA MATRIZ DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE DECLARACIÓN JURADA Y PETICIÓN DE POSESIÓN EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS POR EL SEÑOR STANLEY MONTGOMERY WRIGHT ROGGIERO QUE OTORGARON LOS SEÑORES ALBERTO BENEDICTO WRIGHT HOLM, STANLEY MARTÍN WRIGHT HOLM Y VICTORIA IRENE WRIGHT HOLM, LA MISMA QUE FUE OTORGADA EN ESTA NOTARIA EL 01 DE DICIEMBRE DEL 2014.

GUAYAQUIL, 26 DE FEBRERO DEL 2.015

EL NOTARIO  
DR. HUMBERTO MOYA FLORES.



Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Guayaquil, viernes, 20 de marzo de 2015.

Impreso a las 14:24:32

Trabajados por:



Digitalizador: RDELGADO  
Calificador de Títulos: INENDOZA  
Calificador Legal: LVERA  
Escritor: GZAPATA  
Registrador de Razón: MQUINTEROS

Repertorio: 2.015-218  
Ab. Gustavo Triviño Grijalva

Registrador de la Propiedad Delegado

El número de la Matricula Inmobiliaria arriba señalado le servirá para:

- a) Obtener un certificado en un plazo máximo de 24 horas; y
- b) Obtener los antecedentes de dominio directamente del archivo de discos ópticos, consiguiendo con esto un considerable ahorro de tiempo en el proceso de una nueva inscripción.

Por lo tanto sírvase indicarnos el número de la Matricula Inmobiliaria arriba señalado cuando solicite un Certificado o una nueva Inscripción.



# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NUMERO RUC:** 0991013628001  
**RAZON SOCIAL:** OFTANOL S.A.  
**NOMBRE COMERCIAL:**  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**REPRESENTANTE LEGAL:** SCHWARMANN DE WRIGHT HELLA HILDEGARD  
**CONTADOR:** BARRAGAN REYES ERIKA DEL ROCIO



**FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 14/09/1989      **FEC. CONSTITUCION:** 14/09/1989  
**FEC. INSCRIPCION:** 09/11/1989      **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** 12/01/2015

**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**

TENEDORA DE ACCIONES

**DOMICILIO TRIBUTARIO:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: FRANCISCO DE PAULA ICAZA  
 Número: 407 Intersección: CORDOVA Edificio: EL ALFIL Piso: 9 Oficina: 903 Referencia ubicación: FRENTE AL  
 RESTAURANTE LA FONTANA Telefono Trabajo: 042562553 Fax::042313368 Apartado Postal: 09017246 Email:  
 ebarragan@pkfecuador.com

**DOMICILIO ESPECIAL:**

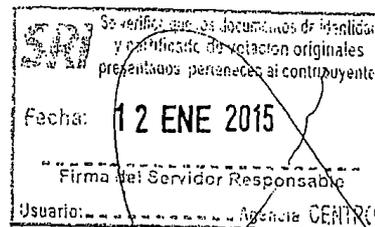
**OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:**

- \* ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPIES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

**# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:** del 001 al 001      **ABIERTOS:** 1  
**JURISDICCION:** \ ZONA 8 GUAYAS      **CERRADOS:** 0

*[Handwritten signature]*

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

**Usuario:** JJAM060712      **Lugar de emisión:** GUAYAQUIL/AV. 9 DE      **Fecha y hora:** 12/01/2015 10:15:13



# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0991013628001  
RAZON SOCIAL: OFTANOL S.A.

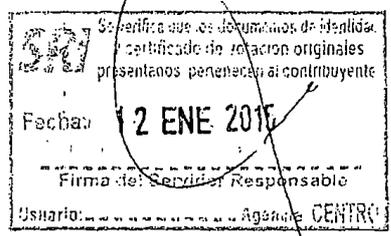
### ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT. 14/09/1989  
NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE:  
ACTIVIDADES ECONÓMICAS: FEC. REINICIO:  
TENEDORA DE ACCIONES:

### DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: FRANCISCO DE PAULA ICAZA Número: 407  
Intersección: CORDOVA Referencia: FRENTE AL RESTAURANTE LA FONTANA Edificio: EL ALFIL Piso: 9 Oficina: 903 Telefono  
Trabajo: 042562553 Fax: 042313368 Apartado Postal: 09017246 Email: ebarragan@pkfecuador.com

  
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: JJAM060712 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. 9 DE Fecha y hora: 12/01/2015 10:15:13



b. HUMBERTO MOYA FLORES  
NOTARIO

mil (8.000) nuevas acciones ordinarias y nominativas de un (US\$1.00) dólar cada una.

Para los efectos legales del artículo noventa y cinco inciso sexto de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la compañía OFTANOL S.A.

no es contratista de ninguna obra pública que corresponda al Estado o a cualquiera de sus instituciones. **CLAUSULA QUINTA: CONCLUSIÓN.**

El aumento de capital suscrito, dentro del cupo del capital autorizado se ha efectuado de conformidad y en los términos del acta de sesión de Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas celebrada el uno de abril del dos mil quince, que se incorpora y forma parte de esta escritura. **CLAUSULA SEXTA: AUTORIZACIÓN.**

Se autoriza expresamente, al Abogado Alfredo Ledesma Ginatta y/o al Ab. Alfredo Ledesma Cornejo, para que en forma individual e indistinta realicen todos los trámites necesarios, para perfeccionar la escritura pública de Aumento de capital suscrito, dentro del cupo del capital autorizado de la compañía OFTANOL S.A., hasta la inscripción de la escritura pública en el Registro Mercantil. **CLAUSULA SÉPTIMA: DOCUMENTOS HABILITANTES.**

Se agregan como documentos habilitantes: a) Acta de Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas, celebrada el uno de Abril del dos mil quince. b) Nombramiento del Presidente de OFTANOL S.A. c) Posesión Efectiva de



la Herencia.- Agregue usted señor Notario las demás cláusulas de estilo para la validez y perfeccionamiento de esta escritura. Abogado Alfredo Ledesma Ginatta.- Registro número mil sesenta y tres.- Guayaquil.- Hasta aquí la Minuta.- Es copia, la misma que se eleva a Escritura pública, se agregan documentos de Ley.- Leída esta Escritura de principio a fin, por mí el Notario en alta voz, al otorgante, quien la aprueba en todas sus partes, se afirma, ratifica y firma en unidad de acto, conmigo el Notario. Doy fe.-----



*Alberto Wright*

**Alberto Benedicto Wright Holm**

**Ced. No. 0910123967**

**Cert. Vot. 028-0268**

**OFTANOL S.A.**

**RUC. 0991013628001**

**EL NOTARIO**  
**DR. HUMBERTO MOYA-FLORES.**

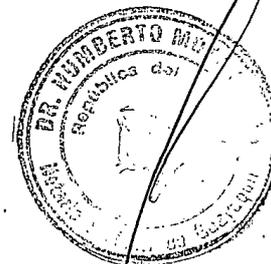
SE OTORGO ANTE MI Y CONSTA DEBIDAMENTE REGISTRADA EN EL ARCHIVO A MI CARGO, EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE CUARTO TESTIMONIO EN CUARENTA Y SEIS FOJAS UTILES QUE SELLO, RUBRICO Y FIRMO.



Dr. HUMBERTO MOYA FLORES  
NOTARIO

GUAYAQUIL, 02 DE ABRIL DEL 2015

DR. HUMBERTO MOYA FLORES  
NOTARIO



# Registro Mercantil de Guayaquil

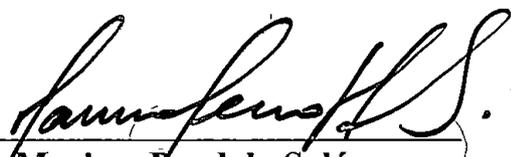
NUMERO DE REPERTORIO:19.601  
FECHA DE REPERTORIO:22/abr/2015  
HORA DE REPERTORIO:15:46

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil (E) ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha veintinueve de Abril del dos mil quince queda inscrita la presente escritura pública, la misma que contiene: **Aumento de Capital Suscrito y Reforma del Estatuto** de la compañía denominada: **OFTANOL S.A.**, de fojas **36.414** a **36.506**, Registro Mercantil número **1.812**. 2.- Se efectuaron anotaciones del contenido de esta escritura, al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

ORDEN: 19601



  
**Ab. Marissa Pendola Solórzano**  
REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
DELEGADA

Guayaquil, 04 de mayo de 2015

REVISADO POR: 

Nº 1140125

*I VETA*  
Superintendencia de Compañías  
Guayaquil

Visítenos en: [www.supercias.gob.ec](http://www.supercias.gob.ec)

Fecha:

22/MAY/2015 13:01:32 Usu: alejandrog



Remitente: No. Trámite: 17060 - 1  
ALBERTO WRIGHT

Expediente: 57163

RUC: 0991013628001

Razón social:

OFTANOL S.A.

SubTipo tramite:

SOLICITA SE REGISTRE AUMENTO DE CAPITAL, ADJ. COPIA DE ESCRITURA DE POSESION EFECTIVA

Asunto:

SOLICITA SE REGISTRE AUMENTO DE CAPITAL, ADJ. COPIA DE ESCRITURA DE POSESION EFECTIVA

Revise el estado de su trámite por INTERNET  
Digitando No. de trámite, año y verificador = 107