

INFORME DE GERENTE

Guayaquil, abril 12 del 2005

A los Accionistas
INMOCORP S.A.
Guayaquil, Ecuador

Apreciados Accionistas:

En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías en los Estatutos Sociales, presento a consideración de los señores Accionistas, el informe anual de las actividades, operaciones y resultados durante ejercicio económico de 2004.

Es así que a continuación participo del análisis de las cifras de los estados financieros por el año terminado de 2004:

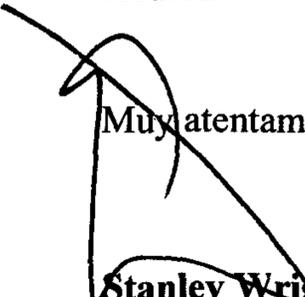
- Los Activos sumaban en el periodo 2003 US\$12.928,61 totalizando en el 2004 US\$18.975,71 Dentro de los activos, las cuentas por cobrar totalizaron US\$ 14.478,89.
- Las cuentas del pasivo comprenden: US\$2.111,79 a cuentas por compañías relacionadas.
- En lo relacionado al patrimonio, el capital social es de US\$2.000,00.- siendo pagado en su totalidad. Por lo que el capital pagado, aportes de accionistas y los resultados acumulados en conjunto totalizaron US\$16.243,92
- De acuerdo a lo dispuesto por la Ley de Compañías el balance general se liquida de forma anual, con lo cual la cifra de resultado del período presenta una utilidad neta de US\$5.687,10
- Dentro del estado de pérdidas y ganancias no hubieron ingresos anuales relacionados con la actividad normal de la empresa.
- Los gastos de administración ascendieron a US\$360,00

Los Estados Financieros, el estado de resultados y la documentación respectiva, de acuerdo a lo que dispone la Ley, están a disposición de los Accionistas.

Es importante señalar que la Compañía ha cumplido con obligaciones de índole laboral, las obligaciones fiscales han sido pagadas cumplidamente, tanto por concepto de impuestos al valor agregado, u obligaciones propias.

Quiero dejar constancia de mi agradecimiento a todos ustedes por el apoyo y respaldo que siempre me dispensaron, ofreciéndoles de mi parte retribuir su confianza con mi mayor esfuerzo.

Muy atentamente,


Stanley Wright Rogiero
Gerente General

