

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
**MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO**  
**DIRECCION GENERAL DE RENTAS**  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

**DECLARACION DE IMPUESTOS  
Y PRESENTACION DE BALANCES**  
**FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES**  
**EJERCICIO FISCAL 1995** 5 **No. B 00074863**

A)

## IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

01 RUC	0951013032001	02 EXPEDIENTE	57156789	RAZON SOCIAL:	INMOLOCUP S.A.							
04 PROVINCIA	GUAYAS	05 COD. PROVINCIA	09 06	CANTON	GUAYAQUIL	07 COD. CANTON	390	08	CIUDAD	GUAYAQUIL		
09 CALLE	P.ICAZA			10	NUMERO	407	11	TELEF.	562-553	12	FAX	-----
13 ACTIVIDAD ECONOMICA	INMOBILIARIA			14	COD. ACTIVIDAD ECON.	83101	15	TIPO CONTRIBUYENTE	388			
16 NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	STANLEY WRIGHT			17	CED. DE CIUDADANIA O PASAPORTE	0903414571						

PERSONAL OCUPADO	20	DIRECCION	21	ADMINISTRACION	22	PRODUCCION	23	OTROS	24	AUDITOR EXTERNO	25	R.N.A.E.
------------------	----	-----------	----	----------------	----	------------	----	-------	----	-----------------	----	----------

<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			<b>INGRESOS</b>		
Caja, bancos	101	-----	Ventas gravadas con I.V.A.	401	8'233.000
Inversiones financieras temporales	102	-----	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402	-----
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	12'333.819	Exportaciones	403	-----
(-) Provisión cuentas incobrables	104	-----	(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	-----
Otras cuentas por cobrar	105	-----	Ingresos no operacionales	405	-----
Inventory de materia prima	106	-----	Dividendos percibidos	406	-----
Inventory de productos en proceso	107	-----	Rentas exentas y no gravadas	407	-----
Inventory de suministros y materiales	108	-----	Rentas con impuesto único	408	-----
Inventory de prod. termin. y mercad. en almacén	109	-----	Otras rentas	409	8'233.000
<b>Mercaderías en tránsito</b>	<b>110</b>	<b>-----</b>	<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>499</b>	<b>8'233.000</b>
Repuestos, herramientas y accesorios	111	-----	<b>COSTO DE VENTAS</b>		
Impuestos anticipados	112	-----	Inventory inicial (bienes no producidos por la Cia.)	501	-----
Otros activos corrientes	113	-----	Compra de productos terminados	502	-----
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>119</b>	<b>12'333.819</b>	Importaciones de productos terminados	503	-----

<b>ACTIVO FIJO</b>			<b>INGRESOS</b>		
Terrenos, edificios e instalaciones	151	81'033.774	Ventas gravadas con I.V.A.	401	8'233.000
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152	-----	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402	-----
Vehículos	153	-----	Exportaciones	403	-----
Otros activos fijos	154	-----	(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	-----
(-) Depreciación acumulada	155	16'814.822	Ingresos no operacionales	405	-----
<b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>	<b>159</b>	<b>64'218.952</b>	Dividendos percibidos	406	-----

<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			<b>INGRESOS</b>		
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	161	48'000.000	Ventas gravadas con I.V.A.	401	8'233.000
Gastos de organización y constitución	162	-----	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402	-----
Gastos de investigación exploración y otros	163	639.032	Exportaciones	403	-----
Aportaciones en asociaciones	164	-----	(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	-----
Otros activos no corrientes	165	-----	Ingresos no operacionales	405	-----
(-) Amortización acumulada	166	255.612	Dividendos percibidos	406	-----
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>169</b>	<b>48'383.420</b>	Rentas exentas y no gravadas	407	-----

<b>TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)</b>	<b>170</b>	<b>124'936.191</b>	Rentas con impuesto único	408	-----
---	------------	--------------------	---------------------------	-----	-------

<b>PASIVO CORRIENTE</b>			<b>INGRESOS</b>		
Cuentas por pagar	201	4'711.171	Ventas gravadas con I.V.A.	401	8'233.000
Documentos por pagar	202	-----	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402	-----
Provisiones sociales por pagar	203	-----	Exportaciones	403	-----
Obligaciones: IESS e impuestos	204	-----	(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	-----
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	-----	Ingresos no operacionales	405	-----
Otros pasivos corrientes	206	-----	Dividendos percibidos	406	-----
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>209</b>	<b>4'711.171</b>	Rentas exentas y no gravadas	407	-----

<b>PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)</b>			<b>INGRESOS</b>		
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	-----	Ventas gravadas con I.V.A.	401	8'233.000
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	-----	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402	-----
Obligaciones emitidas	213	-----	Exportaciones	403	-----
Otros pasivos a largo plazo	214	-----	(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	-----
<b>TOTAL PASIVO LARGO PLAZO</b>	<b>219</b>	<b>-----</b>	Ingresos no operacionales	405	-----
<b>TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)</b>	<b>220</b>	<b>-----</b>	Dividendos percibidos	406	-----

<b>PATRIMONIO NETO</b>			<b>INGRESOS</b>		
Capital suscrito y/o asignado	301	50'000.000	Ventas gravadas con I.V.A.	401	8'233.000
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.	302	-----	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402	-----
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	-----	Exportaciones	403	-----
Reservas	304	35.215	(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	-----
Reserva por revalorización del patrimonio	305	74'512.813	Ingresos no operacionales	405	-----
Reexpresión monetaria	306	(4'473.127)	Dividendos percibidos	406	-----
Otros superávits	307	-----	Rentas exentas y no gravadas	407	-----
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	-----	Rentas con impuesto único	408	-----
Utilidad (o pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	150.119	Otras rentas	409	8'233.000
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>	<b>319</b>	<b>120'225.020</b>	<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>499</b>	<b>8'233.000</b>

<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)</b>	<b>320</b>	<b>124'936.191</b>	<b>TOTAL COSTO DE VENTAS</b>	<b>529</b>	<b>-----</b>
--	------------	--------------------	------------------------------	------------	--------------

<b>GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS</b>			<b>INGRESOS</b>		
Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	551	-----	Ventas gravadas con I.V.A.	401	8'233.000
Comisiones en ventas y publicidad					