

57.147

AGROPICANTES S. A.

Estados Financieros
Año terminado en Diciembre 31, 2002
Con Informe de los Auditores Independientes

AGROPICANTES S. A.

I N D I C E

<u>INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES</u>	1
<u>ESTADOS FINANCIEROS</u>	
Balance General	2
Estado de Resultados	3
Estado de Evolución del Patrimonio	4
Estado de Flujo de Efectivo	5
Políticas de Contabilidad Significativas	7
<u>NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS</u>	8

COBEÑA & ASOCIADOS S. A.

Consultores Independientes

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los accionistas de AGROPICANTES S. A.:

Hemos auditado el Balance General de AGROPICANTES S. A. a diciembre 31 del 2002 y los correspondientes Estados de Resultados, de Evolución del Patrimonio y Flujos de Efectivo por el año terminado en esa fecha, los mismos que son responsabilidad de la administración de la compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre tales Estados Financieros basados en nuestra auditoría.

Nuestro examen fue efectuado de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas, las mismas que requieren que nuestro trabajo sea planificado y realizado para obtener certeza razonable que los Estados Financieros no contienen errores importantes.

Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros, de la evaluación de las normas de contabilidad utilizadas y de las estimaciones importantes hechas por la administración, así como una evaluación general de la presentación de los Estados Financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para nuestra opinión.

A diferencia de los años 2000 y 2001, la empresa cargó US\$ 128,656 a resultados del periodo 2002 por amortización de diferencial cambiario generado en 1999 (20% sobre US\$ 643.278).

Excepto por lo señalado en el párrafo anterior, los referidos Estados Financieros presentan razonablemente, la situación financiera de AGROPICANTES S. A. a diciembre 31 del 2002, los resultados de sus operaciones y la evolución del Patrimonio por el año terminado en dicha fecha, de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y prácticas contables establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.



ING. COM. GINA ROSALES ENRIQUEZ

AUDITOR

SC-RNAE No. 323

Guayaquil, Marzo 6 del 2003

AGROPICANTES S. A.
BALANCE GENERAL
(Expresado en U.S. Dólares)

Diciembre 31, 2002

	Notas	
Activo Corriente		
Efectivo	(A)	1,239
Cuentas por Cobrar	(B)	18,161
Pagos Anticipados	(C)	3,974
Total Activo Corriente		23,374
Propiedad, Maquinaria y Equipos	(D)	617,606
Activos Diferidos	(E)	545,745
Total Activo No Corriente		1,163,351
TOTAL ACTIVO		1,186,725
Pasivo Corriente		
Cuentas por Pagar	(F)	1,019,499
Total Pasivo Corriente		1,019,499
TOTAL PASIVO		1,019,499
Patrimonio		
Capital Social	(H)	150,000
Aportes para Futuras Capitalizaciones	(I)	59,276
Reserva Legal		5
Pérdida del Ejercicio		-42,055
TOTAL PATRIMONIO		167,226
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		1,186,725

AGROPICANTES S. A.
ESTADO DE RESULTADOS
(Expresado en U.S. Dólares)

Diciembre 31, 2002

Ventas y Costos		Dólares
Ventas Netas		365,930
Costo de Ventas		-310,095
<hr/>		
Utilidad Bruta		55,835
Gastos de Operación		
Gastos de Ventas		20,636
Gastos de Administración		75,089
<hr/>		
Resultado Operativo		-39,890
Otros Ingresos y Gastos		
Gastos Financieros	(J)	-276,298
Otros Ingresos	(K)	274,133
<hr/>		
Pérdida Financiera		-2,165
<hr/>		
<i>Pérdida del Ejercicio</i>		<i>-42,055</i>
<hr/>		

AGROPICANTES S. A.
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
(Expresado en U.S. Dólares)

Diciembre 31, 2002

Capital Social

Saldo inicial	200
Aumento de capital por compensación de créditos	149,800
Saldo Final	150,000

Aportes para Aumento de Capital

Saldo Inicial	198,963
Adiciones del período, compensación con pasivos de accionistas	207,113
Aumento de capital	-149,800
Compensación de pérdidas de ejercicios anteriores	-197,000
Saldo Final	59,276

Reserva Legal

Saldo Inicial y Final	5
Saldo Final	5

Resultados de Ejercicios Anteriores

Pérdidas del ejercicio 2000 (saldo) y 2001	197,000
Compensación con aportes de accionista	-197,000
Saldo Final	0

Resultado del Ejercicio

Pérdida del Ejercicio	-42,055
Saldo Final	-42,055

Patrimonio Neto de los Accionistas

167,226

AGROPICANTES S. A.
Estado de Flujo de Efectivo
(Expresado en U.S. Dólares)

Diciembre 31, 2002

Flujos de Efectivo por las Actividades de Operación:

Efectivo Recibido de Clientes	384,091
Efectivo Pagado a Proveedores , Empleados y Otros	-360,532
Intereses Pagados	-147,642

Efectivo Neto Provisto en las Actividades de Operación **-124,083**

Flujos de Efectivo por las Actividades de Inversión:

Pago por Compra de Propiedad, Planta y Equipo	-379
---	------

Efectivo Neto Utilizado por las Actividades de Inversión **-379**

Flujos de Efectivo por las Actividades de Financiamiento:

Prestamos a Largo Plazo	-1,127,055
Préstamos de corto plazo	881,818
Aumento de capital social	149,800
Compensación de pérdidas	197,000
Incremento neto de aportes para capitalización futura	24,119

Efectivo Neto Utilizado por las Actividades de Financiamiento **125,682**

Aumento Neto de Efectivo	1,220
Efectivo al Inicio del Período	19

Efectivo al Final del Período **1,239**

AGROPICANTES S. A.
Conciliación de la Pérdida Neta con el Efectivo Neto
Utilizado por las Actividades de Operación
(Expresado en U.S. Dólares)

Diciembre 31, 2002

Pérdida Neta -42,055

**Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto provisto
por las actividades de operación:**

Depreciaciones 26,687
Amortizaciones 147,643

Cambios en Activos y Pasivos operativos

Disminución en cuentas por cobrar -46,984
Aumento en gastos prepagados 386
Disminución en pasivos -70,611
Disminución en gastos acumulados -139,149

Efectivo neto provisto por las actividades de operación **-124,083**

AGROPICANTES S. A.
Políticas de Contabilidad Significativas

**Descripción
del Negocio**

La compañía se constituyó en Guayaquil en Agosto de 1989, bajo la denominación de Agropicantes S. A. Su actividad principal es la explotación agrícola bananera. En Octubre del 2002, la empresa incrementó su capital a \$150.000.

**El Entorno
del año 2002**

El año 2002 continuó la recuperación de la economía ecuatoriana con un crecimiento del 3% en el producto nacional. La inflación disminuyó al 10%. El incremento considerable de las importaciones y el lento crecimiento de las exportaciones generó el mayor déficit comercial de los últimos 10 años. Las exportaciones de banano se recuperaron en cantidades pero sus precios se mantuvieron estancados. La situación de la industria bananera no contribuyó al mejoramiento de la empresa.

**Base de
Presentación**

Los Estados Financieros han sido preparados en base a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NECs) y otras disposiciones legales dispuestas por la Superintendencia de Compañías. Los activos fijos han sido depreciados por el método de línea recta a una tasa del 10% para Muebles, Equipos e Instalaciones; del 33% para equipos de computación y 20% para vehículos. Los cargos diferidos por Diferencial Cambiario de 1999 se amortizó a la tasa del 20% de conformidad con disposiciones de la Superintendencia de Compañías.

**Variación en el
Índice General
de Precios**

A pesar de la dolarización de la economía ecuatoriana las tasas inflacionarias se mantuvieron elevadas. Según el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INEC) las tasas de inflación fueron las siguientes:

<u>Año terminado al</u> <u>31 de Diciembre</u>	<u>Porcentaje anual</u>
1999	60%
2000	91%
2001	21%
2002	10%

AGROPICANTES S. A.
Notas a los Estados Financieros

A. Efectivo

El resumen de esta cuenta se detalla de la siguiente manera:

Diciembre 31,	2002
Banco Internacional	1,220
Banco del Pichincha	19
Total...	1,239

B. Cuentas por cobrar

El resumen de esta cuenta se detalla de la siguiente manera:

Diciembre 31,	2002
Clientes	18,161
Total...	18,161

C. Pagos Anticipados

Corresponde a valores por liquidarse o amortizarse.

Diciembre 31,	2002
Retenciones en la Fuente	3,974
Total...	3,974

D. Propiedad, Maquinaria y Equipos

El resumen de esta cuenta se detalla de la siguiente manera:

Diciembre 31,	2002
Activo Fijo	
Terreno	198,289
Obras de infraestructuras	488,861
Vehículos	32,280
Maquinarias y Equipos	16,626
Equipos de Oficina	2,943
Equipos de Computación	2,326
	741,324
Depreciación Acumulada	-123,718
Total...	617,606

Al 31 de diciembre del 2002 la compañía mantiene una hipoteca abierta por los terrenos a favor del Banco Internacional.

AGROPICANTES S. A.
Notas a los Estados Financieros

E. Activos Diferidos

El resumen de esta cuenta se detalla de la siguiente manera:

Diciembre 31,	2002
Gastos anticipados	75,949
Diferencia en cambio (1)	643,278
	719,227
(-) Amortización Acumulada	-173,483
Total...	545,745

(1) Corresponde al diferencial cambiario del año 1999 por obligaciones en dolares americanos. Se amortizó en 20% (\$128.655.60) en 2002 según disposición de la Superintendencia de Compañías. La amortización acumulada presenta una deficiencia de \$ 257.311 por amortizaciones no realizadas los ejercicios 2000 y 2001.

F. Cuentas por Pagar

El resumen de esta cuenta se detalla de la siguiente manera:

Diciembre 31,	2002
Proveedores Locales	5,027
Compañía Relacionada (1)	840,107
Otras Cuentas por pagar (2)	173,480
Impuestos por Pagar	884
Total...	1,019,499

(1) Incluye US\$ 740,000 cancelados a Banco la Previsora por su relacionada Expocarga S. A en abril del 2002 y US\$ 100,107 por préstamos recibidos de la misma para cubrir varias operaciones de la compañía.

(2) Corresponde a:

Eligio Restrepo

✓ Jorge Orbe

(a) 169,828 → 7783
3,652
173,480
ENERO

(a) Préstamo concedido por el Sr. Jorge Orbe en junio del 2002 (\$219.028) con vencimiento en noviembre del 2004, pagos mensuales de \$7.783, incluido el interes del 5% anual.

AGROPICANTES S. A.
Notas a los Estados Financieros

H. Capital Social

El resumen de esta cuenta se detalla de la siguiente manera:

Diciembre 31,	2002
Accionistas:	
Ing. Andres Portaluppi	150,000
Total...	150,000

La empresa incrementó su capital en Octubre 2002 de \$200 a \$150.000. Corresponde a ciento cincuenta mil acciones a razón de un dólar cada una.

I. Aporte para Futuras Capitalizaciones

El resumen de esta cuenta se detalla de la siguiente manera:

Diciembre 31,	2002
Accionistas:	
Ing. Andrés Portaluppi	59,276
Total...	59,276

Corresponde a saldos netos (luego de compensar pérdidas e incremento de capital) de préstamos de accionistas para cubrir operaciones de la compañía.

J. Gastos Financieros

El resumen de esta cuenta se detalla de la siguiente manera:

Diciembre 31,	2002
Intereses bancarios	146,252
Amortización de Diferencial cambiario de 1999	128,656
Otros	1,391
Total...	276,298

AGROPICANTES S. A.
Notas a los Estados Financieros

K. Otros Ingresos

El resumen de esta cuenta se detalla de la siguiente manera:

Diciembre 31,	2002
Descuento en compra de Papeles	273,533
Varios	600
Total...	274,133

L. Eventos Subsecuentes

Con fecha 31 de enero del 2003 el único accionista de la compañía suscribió una promesa de compra venta de acciones a favor de SEVEN TORR'S