

Bce/194

INFORME A LA ADMINISTRACION

A la Junta General de Accionistas de
PREDIOS RUSTICOS AGRICOLA VACACIONAL DE PALLATANGA S.A.

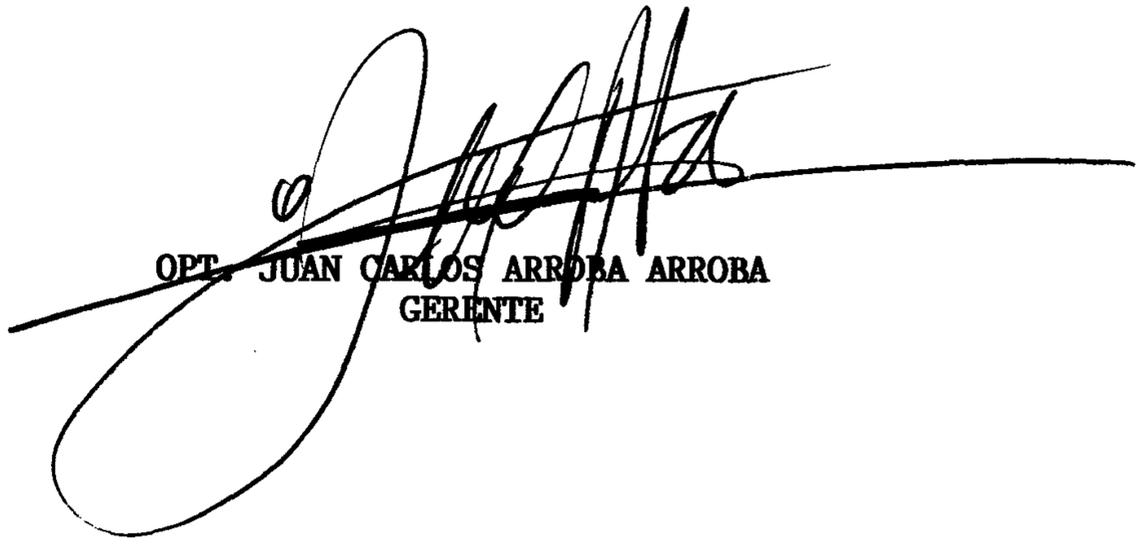
En cumplimiento a las disposiciones del Estatuto Social y las pertinentes de la Ley de Compañías vigente, someto a su consideración el informe de mi gestión administrativa por el ejercicio económico de Enero 1o. a Diciembre 31 de 1994.

Esta administración no cumplió con los objetivos previstos para 1994, por cuanto en el sector financiero y bancario restringió sus operaciones, así como por las altas tasas de interés, que incidió en nuestro capital de trabajo, no pudimos realizar las inversiones necesarias en obras de infraestructura, lo que no nos permitió cumplir con este objetivo en 1994.

En el aspecto administrativo la Empresa mejoró sus sistemas de control interno contable. En el aspecto laboral hemos cumplido con todas las disposiciones provenientes del Código del Trabajo y con el pago oportuno de los beneficios sociales. El aumento del capital social, que era prioridad de la administración se perfeccionó en Marzo 8 de 1995 tal como consta en la escritura pertinente y anotada en el Registrador Mercantil.

Durante el ejercicio económico de 1994 la Compañía obtuvo ingresos provenientes del arrendamiento de inmuebles. Para 1995 serán diversificadas sus líneas de ingresos mediante la compra - venta de bienes inmuebles y el mejoramiento de los locales existentes.

Esta administración comedidamente se permite recomendar a los Señores Accionistas asistentes a esta Junta General, que las utilidades netas de 1994 se destinen al pago de dividendos en efectivo, en las fechas que haya suficiente liquidéz.


OPT. JUAN CARLOS ARROBA ARROBA
GERENTE

