

Enero 29 de 1997

30 ENE 1997

Señores
MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
BARCELONA ASTILLERO S.A.
Ciudad.-



Estimados señores accionistas:

1.- En relación con los requerimientos y considerando los requisitos mínimos constantes en la resolución # 90-1-5-3-006. de Mayo 15 de 1990 de Superintendencia de Compañías en el Ecuador, cumpla con presentar a vuestra consideración el informe anual de la Administración de la compañía BARCELONA ASTILLERO S. A. por el año terminado al 31 de Diciembre de 1996.

2.- Las actividades realizadas por la Compañía BARCELONA ASTILLERO S. A. durante el año indicado en el párrafo anterior, fueron:

2.1.- Durante el ejercicio de 1996 la compañía no recibió ingresos por servicios de alquileres. En definitiva la compañía no ha tenido operaciones en el año 1996.

3.- En cuanto a metas y objetivos propuestos, fundamentalmente la compañía al no tener prácticamente actividades operacionales no aplica ningún análisis en este sentido.


4.- Ha cumplido con todos los requerimientos y disposiciones de la Junta.

5.- Durante el año 1996 no hubo aspectos relevantes desde el punto de vista administrativo y legal que ameriten una ampliación en el presente informe ya que situaciones de esta naturaleza no han existido.

6.- En razón de lo expuesto y si no existe ningún criterio contrario, mucho agradeceré proceder a la aprobación de los estados financieros de la compañía al 31 de Diciembre de 1996, con sus respectivos resultados y el presente informe.

Atentamente,

p. BARCELONA ASTILLERO S.A.


JULIO JURADO ANDRADE
REPRESENTANTE LEGAL

3 0 ENE. 1997



BARCELONA ASTILLERO S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DICIEMBRE DE 1996

ACTIVO

CORRIENTE

Banco del Pacifico
Cuentas por Cobrar

2,100

320,000

322,100

ACTIVO FIJO

Terrenos
Edificios
Depreciación acumulada

3,308,080

-1,157,827

1,153,980

2,150,253

Edificios(adecuaciones)

15,565,175

Muebles y Enseres
Depreciación acumulada

598,082

-329,618

268,464

REVALORIZACION

Terrenos

50,576,940

Edificios e Instalaciones
Depreciación acumulada

28,876,727

-3,537,921

25,338,806

Muebles y Enseres
Depreciación acumulada

4,370,349

-1,519,141

2,851,208

PAGOS ANTICIPADOS
Depositos en Garantía

5,548

TOTAL DEL ACTIVO

98,232,474

30 ENE 1997



PASIVO

CUENTAS POR PAGAR

Varios
Accionistas

233,778

1,337,818

1,571,596

PATRIMONIO

Capital Social
Superavit por revalorización
Reexpresion Monetaria

25,581,000

41,707,383

29,372,495

96,660,878

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO

98,232,474

GERENTE

CONTADOR