

Enero 29 de 1997

30 ENE. 1997

Señores

MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
BARCELONA ASTILLERO S.A.

Ciudad.-

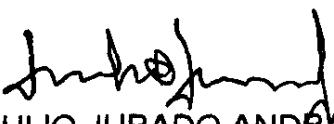


Estimados señores accionistas:

- 1.- En relación con los requerimientos y considerando los requisitos mínimos constantes en la resolución # 90-1-5-3-006. de Mayo 15 de 1990 de Superintendencia de Compañías en el Ecuador, cumple con presentar a vuestra consideración el informe anual de la Administración de la compañía BARCELONA ASTILLERO S. A. por el año terminado al 31 de Diciembre de 1996.
- 2.- Las actividades realizadas por la Compañía BARCELONA ASTILLERO S. A. durante el año indicado en el párrafo anterior, fueron:
 - 2.1.- Durante el ejercicio de 1996 la compañía no recibió ingresos por servicios de alquileres. En definitiva la compañía no ha tenido operaciones en el año 1996.
- 3.- En cuanto a metas y objetivos propuestos, fundamentalmente la compañía al no tener prácticamente actividades operacionales no aplica ningún análisis en este sentido.
- 4.- Ha cumplido con todos los requerimientos y disposiciones de la Junta.
- 5.- Durante el año 1996 no hubo aspectos relevantes desde el punto de vista administrativo y legal que ameriten una ampliación en el presente informe ya que situaciones de esta naturaleza no han existido.

6.- En razón de lo expuesto y si no existe ningún criterio contrario, mucho
agradeceré proceder a la aprobación de los estados financieros de la compañía al 31 de
Diciembre de 1996, con sus respectivos resultados y el presente informe.

Atentamente,
p. BARCELONA ASTILLERO S.A.


JULIO JURADO ANDRADE
REPRESENTANTE LEGAL

30 ENE. 1997



BARCELONA ASTILLERO S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DICIEMBRE DE 1996

ACTIVO

CORRIENTE

Banco del Pacifico	2,100	
Cuentas por Cobrar	320,000	322,100

ACTIVO FIJO

Terrenos	1,153,980	
Edificios	3,308,080	
Depreciación acumulada	-1,157,827	2,150,253

Edificios(adecuaciones)

15,565,175

Muebles y Enseres

Depreciación acumulada	598,082	
	-329,618	268,464

REVALORIZACION

Terrenos	50,576,940	
----------	------------	--

Edificios e Instalaciones

28,876,727

25,338,806

Depreciación acumulada	-3,537,921	
------------------------	------------	--

Muebles y Enseres

4,370,349

2,851,208

Depreciación acumulada	-1,519,141	
------------------------	------------	--

PAGOS ANTICIPADOS

5,548

Depositos en Garantía		
-----------------------	--	--

TOTAL DEL ACTIVO

98.232.474



PASIVO

CUENTAS POR PAGAR

Varios	233,778	
Accionistas	1,337,818	1,571,596

PATRIMONIO

Capital Social	25,581,000	
Superavit por revalorización	41,707,383	
Reexpresion Monetaria	29,372,495	96,660,878

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO

98.232.474

Juan Sánchez

GERENTE

Alejandro Gómez
CONTADOR