

Enero 27 de 1997

Señores
MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
BARCELONA ASTILLERO S.A.
Ciudad.-

Estimados señores accionistas:

1.- En relación con los requerimientos y considerando los requisitos mínimos constantes en la resolución # 90-1-5-3-006, de Mayo 15 de 1990 de Superintendencia de Compañías en el Ecuador, cumpla con presentar a vuestra consideración el informe anual de la Administración de la compañía BARCELONA ASTILLERO S. A. por el año terminado al 31 de Diciembre de 1995.

2.- Las actividades realizadas por la Compañía BARCELONA ASTILLERO S. A. durante el año indicado en el párrafo anterior, fueron:

2.1.- Durante el ejercicio de 1995 la compañía no recibió ingresos por servicios de alquileres. En definitiva la compañía no ha tenido operaciones en el año 1995.

3.- En cuanto a metas y objetivos propuestos, fundamentalmente la compañía al no tener prácticamente actividades operacionales no aplica ningún análisis en este sentido.

4.- Ha cumplido con todos los requerimientos y disposiciones de la Junta.

5.- Durante el año 1995 no hubo aspectos relevantes desde el punto de vista administrativo y legal que ameriten una ampliación en el presente informe ya que situaciones de esta naturaleza no han existido.

28 ENE 1997



6.- En razón de lo expuesto y si no existe ningún criterio contrario, mucho agradeceré proceder a la aprobación de los estados financieros de la compañía al 31 de Diciembre de 1995, con sus respectivos resultados y el presente informe.

Atentamente,

p. BARCELONA ASTILLERO S.A.



JULIO JURADO ANDRADE
REPRESENTANTE LEGAL

28 ENE 1997



**BARCELONA ASTILLERO S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DICIEMBRE DE 1995**

ACTIVO

CORRIENTE

Banco del Pacifico	2,100	
Cuentas por Cobrar	320,000	322,100

ACTIVO FIJO

Terrenos		914,696
Edificios	2,622,131	
Depreciación acumulada	-917,745	1,704,386

Edificios(adequaciones)		12,837,647
-------------------------	--	------------

Muebles y Enseres	474,066	
Depreciación acumulada	-261,270	212,796

REVALORIZACION

Terrenos		40,089,521
----------	--	------------

Edificios e Instalaciones	22,888,972	
Depreciación acumulada	-2,804,313	20,084,659

Muebles y Enseres	3,464,132	
Depreciación acumulada	-1,204,138	2,259,994

PAGOS ANTICIPADOS

Depositos en Garantía		5,548
-----------------------	--	-------

TOTAL DEL ACTIVO

77,931,347



PASIVO

CUENTAS POR PAGAR

Varios	233,778	
Acclonistas	1,337,818	1,571,596

PATRIMONIO

Capital Social	25,581,000	
Superavit por revalorización	27,754,750	
Reexpresion Monetaria	23,024,001	76,359,751

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO

77,931,347

[Signature]
GERENTE

[Signature]
CONTADOR

28 EN 1995