

**INFORME DEL GERENTE DE LA COMPAÑÍA "LAPIZCORP S.A." PARA LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**

*Adjunto encontrarán los Estados Financieros (Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral, Flujo de Efectivo, el Estado de Cambio en el patrimonio) correspondientes al Ejercicio Económico del 2016 así como también las notas aclaratorias, con el propósito que sean analizados en la próxima Junta General de Accionistas.*

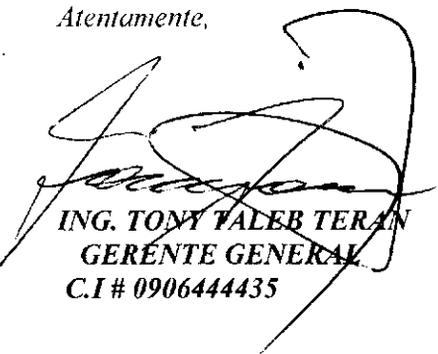
*De acuerdo a los Estados Financieros correspondiente al Ejercicio Económico del 2016 la compañía presenta una Utilidad ante de impuesto a la renta de \$1.185.14 (UN MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO CON CATORCE CENTAVOS DE DOLARES AMERICANOS).*

*La compañía se ha dedicado a la actividad principal de administración de bienes inmuebles motivo por el cual sus ingresos son provenientes del uso de estos activos.*

*Esperando que el próximo periodo sea de la prosperidad esperada, me despido de Uds. no sin antes agradecerles la confianza depositada en mi gestión.*

**Guayaquil, 31 de Marzo del 2017**

*Atentamente,*



**ING. TONY TALEB TERÁN  
GERENTE GENERAL  
C.I # 0906444435**