

Guayaquil, Marzo 4 de 1994

Señor
Presidente de Agrícola de Bananos Superior S.A.
Ciudad.

De mis consideraciones :

Por medio de la presente tengo a bien dirigirme a usted y por su intermedio a los demás Accionistas de la Compañía para poner a vuestra consideración el informe de labores durante el ejercicio económico de 1993, en calidad de Gerente de la Empresa y de acuerdo a lo estipulado en el artículo 305 de la Ley de Compañías; y a la resolución 90.15.3006 de la Superintendencia de Compañías ; para el efecto entrego copia de los Estados Financieros en lo que se puede apreciar que no obstante a las exportaciones efectuadas cuya cifra nominal es del orden de los 784'735.000 y a otros ingresos significativos de actividades conexas cuyo monto es de alrededor de 45'000.000 queda un margen de utilidad muy exiguo, precisamente por que se tiene que afrontar un sin número de gastos aplicables al costo directo e indirecto a la que se suma los gastos administrativos y financieros que son muy significativos, además de que durante el presente ejercicio se emprendió en hacer muchos gastos y egresos a fin de preparar las perspectivas para las actividades futuras. Ventajosamente se logró cumplir con todos estos requerimientos , pero en cambio el margen final de utilidad fue sumamente bajo. Añadese a esto la competencia de mercados similares tanto locales como internacionales , y el adeudo que se mantiene por recuperar del cliente en Chile (FAVRIL LTDA.) que estamos en trámite de Juicio para la recuperación de dicha deuda.

Las disposiciones y resoluciones tomadas por el directorio han sido cumplidas a cabalidad. Se ha propuesto el aumento de capital para poder cumplir con las disposiciones emanadas por la Superintendencia de Compañías , gestión que está muy adelantada. Puedo informar además que se ha cumplido a medida de las posibilidades con las obligaciones bancarias y con nuestros proveedores, pero es necesario hacer énfasis de que el pasivo exigible a corto plazo es muy significativo pero en todo caso está respaldado por el activo exigible tal como lo demuestra el Balance General.

Si hacemos comparaciones de las cifras constantes de los Estados Financieros del presente ejercicio con el del ejercicio anterior vemos que se ha reducido considerablemente la actividad de la empresa lo cual sería muy objetivo observar los indicadores resultantes de estos ejercicios.

En términos generales puedo concluir que la gestión de la empresa es regularmente aceptable. Propongo que la pequeña utilidad obtenida sea transferida acumulada a las utilidades anteriores .



Así mismo, me permito recomendar a la Junta General de Accionistas se diseñe un cuadro de políticas y estrategias con inversiones de capitales frescos a fin de alcanzar en el futuro mejores resultados.

Al consignar a usted Señor Presidente, de mis agradecimientos, quiero hacerlo extensivo, también, a los demás accionistas por la confianza y colaboración brindada lo que indudablemente a repercutido en el éxito relativo de mi gestión, espero seguir contando con la misma.

Agradezco además, a todas las personas que de una u otra manera han colaborado con el suscrito.

Atentamente,



Ing. Agr. Octavio Santos M.
GERENTE



1904