

**SEVILLACORP S.A.**

**Estados financieros al 31 de diciembre del 2018 y 2017**

## **SEVILLACORP S.A.**

Notas a los estados financieros

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017

Expresadas en Dólares de E.U.A.

### **1. Operaciones**

La compañía se constituye el 16 de Agosto de 1989, SEVILLACORP S.A., es una empresa dedicada a las Actividades de Industrialización y Comercialización de productos agrícolas.

La Compañía tiene su domicilio en la ciudad de Eloy Alfaro-Durán, cantón Durán, República del Ecuador, se encuentra ubicada a la altura del Kilómetro 4,5 de la vía Durán-Tambo, a 200 metros del Recinto Ferial.

### **2. Resumen de principales políticas de contabilidad**

Los estados financieros adjuntos de SEVILLACORP S.A., son presentados en dólares de los Estados Unidos de América, Moneda adoptada por la república del Ecuador en marzo del 2000, y sus registros contables son preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para las PYMES.

## Resumen Movimiento de Cuentas SEVILLACORP S.A. 2018

### 3. Efectivo y equivalente de efectivo

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017 esta cuenta registra un valor por \$ 266.71 correspondiente a fondo de caja.

### 4. Propiedades, planta y equipo

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017 ésta cuenta registra los siguientes saldos:

	Al 31 de diciembre del	
	2018	2017
Terrenos	1,863.01	1,863.01
Costos Implemen. NIIF en Terrenos	3,979.54	3,979.54
	<u>5,842.55</u>	<u>5,842.55</u>

### 5. Documentos y Cuentas por Pagar.

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017 esta cuenta registra un valor por \$ 398.30

### 6. Patrimonio.

**Capital social:** Representa 800 acciones comunes - autorizadas, emitidas y en circulación al valor nominal de US\$1.00 cada una.

**Reserva de capital:** En esta cuenta se incluyen los saldos de las siguientes cuentas, transferidas al 31 de diciembre del 2000: Reserva por revalorización del patrimonio y Reexpresión monetaria. Conforme a la Resolución No 01.Q.ICI.017 de la Superintendencia de Compañías, publicada en R.O. # 483 del 28 de diciembre del 2001, la Compañía podrá compensar las pérdidas del ejercicio y las acumuladas con el saldo acreedor de esta cuenta, pero si no es suficiente, se utilizarán los saldos acreedores de las cuentas reserva por valuación y reserva por donaciones. Esta compensación deberá ser aprobada por la Junta General de Accionistas.

## 7. Eventos subsecuentes

Entre el 31 de diciembre del 2018 y fecha de preparación de este informe no se han producido eventos que en opinión de la administración de la Compañía pudiera tener un efecto importante sobre los estados financieros.



---

Xavier Francisco Pérez Quinteros  
**Gerente General**



---

Jacquelin Lourdes Campoverde Loyola  
**Contadora General**  
Reg. 0.43749