



**SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS**

RESOLUCION No. SC-IJ-DJCPTG-09-

0008206

**HUMBERTO MOYA GONZÁLEZ
INTENDENTE DE COMPAÑÍAS
DE GUAYAQUIL**

CONSIDERANDO:

QUE el 5 de noviembre de 2009, se ha otorgado ante el Notario Cuarto del cantón Guayaquil, la escritura pública de escisión de la compañía **INMOBILIARIA CARARPA S. A.** y de creación como efecto de la escisión de la compañía "**THALARPA S. A.**";

QUE el señor Carlos Pablo Henriques Baquerizo, en su calidad de Gerente, de la referida compañía, con el patrocinio de la abogada Patricia Marchán Cordovéz, ha presentado copias de dicha escritura; la misma que reúne los requisitos de Ley;

QUE el Departamento de Inspección de Compañías, ha emitido informe favorable **No. SC.ICI.DDLG.09-1139** de 16 de diciembre de 2009, para la aprobación solicitada;

QUE el Departamento Jurídico de Concurso Preventivo y Trámites Especiales, ha emitido informe favorable **No. SC-IJ-DJCPTG-09-01660** de 24 de diciembre de 2009, para la aprobación solicitada;

En ejercicio de las atribuciones delegadas por el señor Superintendente de Compañías mediante Resoluciones Nos. ADM-08232 de 14 de julio de 2008, ADM-08398 de 5 de septiembre de 2008; y, ADM.08458 de 24 de septiembre de 2008;

RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO.- APROBAR: a) la escisión de la compañía **INMOBILIARIA CARARPA S. A.**; b) la creación como efecto de la escisión de la compañía "**THALARPA S. A.**", con domicilio en la ciudad de Guayaquil, con un capital suscrito de **OCHOCIENTOS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA**, dividido en **OCHOCIENTAS** acciones ordinarias y nominativas de **UN DOLAR** cada una de ellas y un capital autorizado de **UN MIL SEISCIENTOS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA**, de conformidad con los términos constantes en la referida escritura pública.

ARTICULO SEGUNDO.- DISPONER que el Notario Cuarto del cantón Guayaquil, al margen de la matriz de la escritura pública que se aprueba, tome nota del contenido de la presente Resolución y sienta razón de esta anotación.

ARTICULO TERCERO.- DISPONER que el Registrador Mercantil del cantón Guayaquil: a) inscriba la escisión de **INMOBILIARIA CARARPA S. A.**, constante en la indicada escritura pública junto con la presente Resolución; b) inscriba la creación de la compañía "**THALARPA S. A.**", como efecto de la escisión antes descrita; y, c) cumpla con las demás prescripciones contenidas en la Ley de Registro. El Registrador archivará una copia de la escritura y devolverá las restantes con la razón de la inscripción que se ordena.

ARTICULO CUARTO.- DISPONER que el Registrador Mercantil del cantón Guayaquil, anote al margen de la inscripción de la escritura pública de constitución de la compañía **INMOBILIARIA CARARPA S. A.**, otorgada ante el Notario Décimo Tercero del cantón Guayaquil, el 17 de junio de 1988, que ha procedido a escindirse y crear la compañía "**THALARPA S. A.**", mediante la escritura pública que se aprueba por la presente Resolución y sienta razón de esta anotación.

ARTICULO QUINTO.- DISPONER que el Notario Décimo Tercero del cantón Guayaquil, anote al margen de la matriz de la escritura pública del 17 de junio de 1988, por la cual se constituyó la compañía **INMOBILIARIA CARARPA S. A.**, que ha procedido a escindirse y crear la compañía "**THALARPA S. A.**", mediante la escritura pública que se aprueba por la presente Resolución y sienta razón de esta anotación.

ARTICULO SEXTO.- DISPONER que el Registrador de la Propiedad del cantón Guayaquil, inscriba las transferencias de dominio de los inmuebles que realiza la compañía **INMOBILIARIA CARARPA S. A.**, en favor de la compañía "**THALARPA S. A.**", constantes en la escritura pública que se aprueba por la presente Resolución y sienta razón de esta inscripción. *9*

9



**SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS**

Foja 2 de 2

0008206

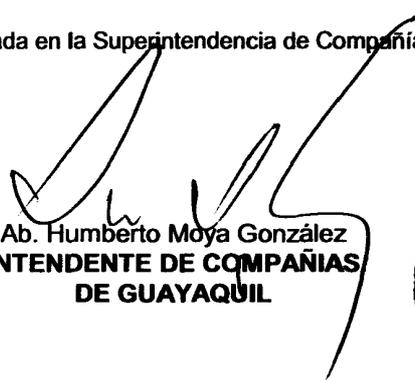
Ref: **INMOBILIARIA CARARPA S. A.**

ARTICULO SEPTIMO.- DISPONER que un extracto de la indicada escritura pública se publique, por una vez, en uno de los diarios de mayor circulación en el domicilio principal de la Compañía. Un ejemplar de la publicación deberá entregarse a este Despacho.

CUMPLIDO, vuelva el expediente.

COMUNIQUESE.- DADA y firmada en la Superintendencia de Compañías, en Guayaquil, a

28 DIC 2009


Ab. Humberto Moya González
**INTENDENTE DE COMPAÑÍAS
DE GUAYAQUIL**



 NR/VWML
Soraya
Exp. No. 57012
Trámite # 49795 (2009)