

INMOBILIARIA CARARPA S.A.

Av. Rodolfo Baquerizo Nazur Aborada VIII Etapa Edificio Unibanco
Teléfono 2273222

Guayaquil, Abril 25 del 2003

Señores
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA
INMOBILIARIA CARARPA S.A
Ciudad.

De mis consideraciones:

De conformidad con las disposiciones expedidas por la Superintendencia de Compañías, presento a consideración de Ustedes, el informe de la Gerencia que corresponde al Ejercicio Fiscal al 31 de Diciembre del 2002, así como el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias, cortado a la misma fecha.

La Situación financiera al cierre del Ejercicio Económico y de los resultados anuales se han obtenido un margen de Utilidad \$ 331,35 de cuyo valor se ha tomado \$ 82,84 para el Impuesto a la Renta de la Compañía.

De acuerdo con la ley de Cias. Debemos destinar el 10 % para Reserva Legal \$24,85 luego de la cual quedará a disposición de los señores accionistas la suma de \$223,66

Esta Gerencia se permite sugerir y recomendar a la Junta General de Accionistas se destine este valor a la cuenta de Reservas para futuros aumento de Capital.

Dejo así cumplida mi obligación legal y aprovecho para presentar a los señores directores mi profundo agradecimiento por su valioso apoyo y por la confianza que siempre me han brindado, lo que ha hecho más fácil el desempeño de mi gestión.

Atentamente
INMOBILIARIA CARARPA S. A.

Baquerizo

XIMENA BAQUERIZO VIVAR
GERENTE

W