

**MARALIT S. A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVAS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

**1. RESUMEN DE POLÍTICAS IMPORTANTES DE CONTABILIDAD**

MARALIT S. A., es una empresa dedicada a la compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles

**a) Base de presentación**

Los Estados Financieros presentados fueron presentados de acuerdo con las normas y prácticas contables establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías.

**b) Propiedad Planta y Equipos**

La propiedad y equipos se hallan registrados de acuerdo a la NEC 17.

Las adquisiciones importantes se capitalizan, mientras que los reemplazos menores y mantenimientos que no alargan la vida útil del activo se cargan a gastos.

**2. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS NETO**

Al 31 de Diciembre, el saldo de la cuenta Propiedad planta y equipos es el siguiente:

	2019	2018
Santa Elena 023-003-004-00-00-00	6,374.59	6,374.59

**3. CAPITAL SOCIAL**

Accionistas		2019	2018
Alicia Aguayo Olivares	90%	900.00	900.00
Pedro Aguayo Cubillo	10%	100.00	100.00
<b>Total Acciones</b>	<b>100%</b>	<b>1,000.00</b>	<b>1,000.00</b>

**4. RESERVAS**

La compañía decide reclasificar y valorar los terrenos y las propiedades porque se encuentran subvaluados, de acuerdo a los registrados por la Muy Ilustre Municipalidad de Santa Elena.

	2019	2018
Reserva de Capital	5,374.59	5,374.59