

Guayaquil, Marzo 15 del 2000

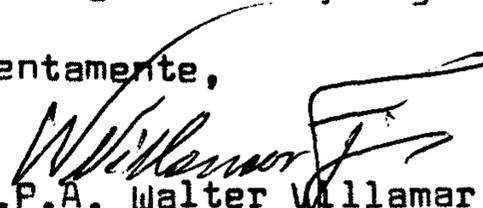
Señores,
Junta General de Accionistas
de Inmuebles y Arriendos Los Ceibos S.A.
Presente.-

Distinguidos Señores:

En mi calidad de Comisario he procedido al examen y análisis de los Estados Financieros del año 1.999.

Hé podido constatar que han sido elaborados de acuerdo a los principios de Contabilidad universalmente aceptados y siguiendo las normas y regulaciones legales respectivas.

Atentamente,


C.P.A. Walter Villamar
COMISARIO