

SOLICITUD DE ACCESO Y DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

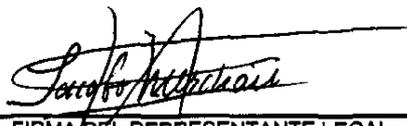
Guayaquil miércoles 16 enero 2013

MERCHAN CANTOS JACOBO, en mi calidad de Representante Legal de la compañía INMOBILIARIA DEL ESTERO INESTERO UNO S.A., con Expediente Número 56986 y RUC 0990985111001 solicito se me otorgue la clave de acceso para ingresar al portal web de la Superintendencia de Compañías (www.supercias.gob.ec) y presentar periódicamente la información financiera y societaria de mi representada mediante el sistema y los procesos que se han dispuesto para el efecto, de acuerdo a las siguientes condiciones:

- a) La compañía se compromete a cumplir las disposiciones establecidas en el Reglamento para la actualización de la información general, y el registro y obtención de claves de acceso en línea al portal web institucional, de las sociedades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, expedido mediante Resolución No. SC.SG.DRS.G.12.014 del 25 de septiembre del 2012.
- b) La compañía debe utilizar los mecanismos electrónicos habilitados en el portal web de la Superintendencia de Compañías para la transmisión de su información financiera y societaria.
- c) La compañía asume la responsabilidad total sobre la veracidad, exactitud, consistencia e integridad de la información financiera y societaria que transmita a través del sistema informático provisto por la Superintendencia de Compañías para este fin.
- d) El representante legal de la compañía es el responsable del uso de la clave de acceso otorgada y como tal asume todas las responsabilidades legales que de su uso se deriven.
- e) La compañía se compromete a conservar los soportes físicos de la información presentada, así como el comprobante de presentación de información generado por el sistema de la Superintendencia de Compañías.
- f) La Superintendencia de Compañías se reserva el derecho a negar, restringir o condicionar el acceso al portal web institucional y los programas informáticos que en este se incluya, de forma total o parcial, a su entera discreción, así como a modificar los servicios y contenidos del mismo, en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso.

Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de la información que se presente a través del sistema y mediante el acceso otorgado; y, acepto que en caso de que la información transmitida no cumpla con los requisitos exigidos, la Superintendencia de Compañías aplique las sanciones previstas en la ley.

Atentamente,

x 
FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

Nombre: MERCHAN CANTOS JACOBO
Identificación 1302144256



NOTA El presente formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones
AP-03.3.1.3-F3 Solicitud de Acceso y Declaración de Responsabilidad

Guayaquil, 2 de Octubre del 2009

Señor

Jacobo Merchán Cantos

Ciudad.-

De mis consideraciones:

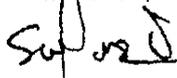
Por la presente comunico a usted, que en Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Compañía Anónima **"INMOBILIARIA DEL ESTERO INESTERO UNO S. A."**, reunida el día de hoy, se procedió a elegir a usted **GERENTE** de la Compañía, por el período estatutario de **CINCO AÑOS**.

Sus atribuciones constan en la Escritura Pública de Constitución de la Compañía, celebrada el 31 de Diciembre de 1984, ante el Notario Séptimo del Cantón Guayaquil, Abg. Eduardo Falquez Ayala, inscrita en el Registro Mercantil del Cantón, el día 24 de Enero de 1989.

Usted tiene por este nombramiento, la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía en forma individual.

Reemplaza en sus funciones al Doctor Leonardo Sabino Hernández Martínez, cuyo nombramiento fue inscrito en el Registro Mercantil de Guayaquil el 19 de Febrero del 2004.

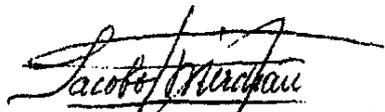
Atentamente,



Sra. Sara Colunga Frías

Secretaria Ad-Hoc

**RAZON: ACEPTO EL CARGO DE GERENTE DE LA COMPAÑÍA
"INMOBILIARIA DEL ESTERO INESTERO UNO S.A."**



SR. JACOBO MERCHAN CANTOS

C.I. # 1302144256

Nacionalidad: Ecuatoriana

Dirección: Víctor Manuel Rendón 920 y Lorenzo de Garaycoa

Guayaquil, 2 de Octubre del 2009.



NUMERO DE REPERTORIO: 48.855
FECHA DE REPERTORIO: 27/oct/2009
HORA DE REPERTORIO: 12:15

LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON, GUAYAQUIL
1.- Certifica: que con fecha veintisiete de Octubre del dos mil nueve queda inscrito el Nombramiento de Gerente, de la Compañía INMOBILIARIA DEL ESTERO "INESTERO UNO" S.A., a favor de JACOBO MERCHAN CANTOS, a foja 106.717, Registro Mercantil número 20.505; 2.- Se tomo nota de este Nombramiento a foja 19.524, del Registro Mercantil del 2.004, al margen de la inscripción respectiva.

ORDEN: 48855



930

REVISADO POR

b.



REGISTRO
MERCANTIL
DELEGADA
DEL CANTON GUAYAQUIL

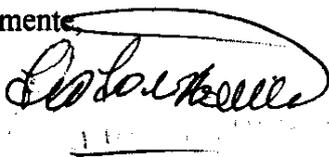
Guayaquil, 15 de Noviembre del 2012

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Dr. Leonardo Sabino Hernández Martínez, con C. C. #0900105917, representante legal de la compañía **INMOBILIARIA SABINSA S.A.** con RUC # 0990795762001, autorizo a la compañía **INMOBILIARIA DEL ESTERO INESTERO UNO S.A.** con RUC # 0990985111001, para que realice de manera gratuita su actividad comercial en la dirección: **VICTOR MANUEL RENDON 920 y RUMICHACA 4to. Piso Oficina 1**, cuyo inmueble es propiedad de la compañía a la que represento, para lo cual adjunto la planilla respectiva para que constaten dicha información.

Atentamente



Dr. Leonardo Sabino Hernández M.
C.C.#0900105917

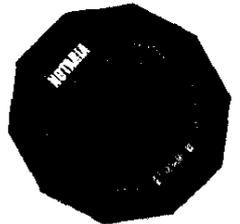
Adj.: Planilla de energía eléctrica, copia de cédula, nombramiento



YO, ABOGADO EDUARDO FALQUEZ AYALA, NOTARIO TITULAR SEPTIMO DEL CANTON GUAYAQUIL.-REPUBLICA DEL ECUADOR,De conformidad con la facultad que me concede el numeral noveno,del Articulo dieciocho,de la ley Notarial vigente, DOY FE:- Que la firma y rúbrica que antecede es similar a la cédula que me fue presentada y devuelta al interesado,la misma que corresponde al señor DR. LEONARDO SABINO HERNANDEZ MARTINEZ,identificado con la cédula de ciudadanía número 090010591-7.-Guayaquil,noviembre 16 del 2.012._




Ab. EDUARDO FALQUEZ AYALA
NOTARIO SEPTIMO DEL
CANTON GUAYAQUIL



**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**

NUMERO RUC: 0990985111001
RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA DEL ESTERO INESTERO UNO S.A.
NOMBRE COMERCIAL: INESTERO UNO
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: MERCHAN CANTOS JACOBO
CONTADOR: PATIÑO MORENO PAOLA EVELYN

FEC. INICIO ACTIVIDADES:	24/01/1989	FEC. CONSTITUCION:	24/01/1989
FEC. INSCRIPCION:	21/07/1989	FECHA DE ACTUALIZACIÓN:	08/02/2011

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE ADMINISTRACION DE BIENES INMUEBLES

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: ROCA Calle: VÍCTOR MANUEL RENDON Número: 020 Intersección: RUMICHACA Edificio: HERNANDEZ Y ASOCIADOS Piso: 4 Oficina: OFC. 1 Referencia ubicación: A MEDIA CUADRA DEL PARQUE CENTENARIO Telefono Domicilio: 042309090 Email: tax_cias@hotmail.com

DOMICILIO ESPECIAL:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:	del 001 al 001	ABIERTOS:	1
JURISDICCION:	\ REGIONAL LITORAL SURI GUAYAS	CERRADOS:	0



[Handwritten Signature]

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

Delegado Solarte Dimas
 DELEGADO
 Servicio de Rentas Internas
 LITORAL

[Handwritten Signature]
 SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: FDDS110058 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 08/02/2011 17:39:13

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**

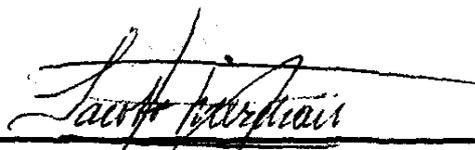
NUMERO RUC: 0990985111001
RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA DEL ESTERO INESTERO UNO S.A.

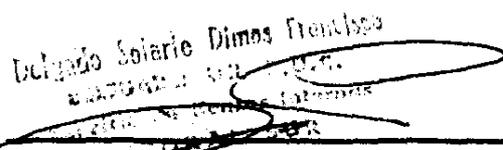
ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 **ESTADO** ABIERTO **MATRIZ** **FEC. INICIO ACT.** 24/01/1989
NOMBRE COMERCIAL: **FEC. CIERRE:**
ACTIVIDADES ECONÓMICAS: **FEC. REINICIO:**
ACTIVIDADES DE ADMINISTRACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: ROCA Calle: VICTOR MANUEL RENDON Número: 920 Intersección:
RUMICHACA Referencia: A MEDIA CUADRA DEL PARQUE CENTENARIO Edificio: HERNANDEZ Y ASOCIADOS Piso: 4 Oficina:
OFC. 1 Telefono Domicilio: 042309099 Email: tax_clas@hotmail.com


FIRMA DEL CONTRIBUYENTE


SERVICIO DE RENTAS INTERNAS



EMPRESA ELÉCTRICA PÚBLICA DE GUAYAQUIL, EP

No. de Control 135403-7K

RUC 096859165006

...R.L. 1111747232 - VALIDO DESDE 04/10/2012 HASTA 04/10/2013



Ciudad: La Garzota, Mz. 47, Sector 3 - 2628600
FACTURA No. 001-001-001639569

10323

Fecha Emisión: 18 DIC 12 Mes: DICIEMBRE 12 Fecha vencimiento: 05 ENE 13 Factura a pagar: 1

INFORMACIÓN DEL CONSUMIDOR

Nombre: CONSUMIDOR FINAL (INMOBILIARIA SABINS) Suministro (Código): 271354 -3
CI/RUC: 999999999-9 Geocódigo: 0400271354
Dirección de Entrega: VICTOR MANUEL RENDON 0920 RUMICHACA-OFIC# 1
LORENZO DE GARAYCOA
Dirección del Servicio: VICTOR MANUEL RENDON 0920 RUMICHACA-OFIC# 1
Ciclo: Guayas Guayaquil Ruta: 66-21-031-1370
Provincial/Cantón: Guayas Guayaquil Piso: 04
Parroquia: Roca Dpto.:

Medidor N°: 109544 Factor Multiplicador: 1 Constante: 1
Desde: 15 NOV 12 Hasta: 13 DIC 12 Días: 28
Factor Potencia (FP): 1 Penalización por baja FP: Factor Corrección Demanda: 1

SUMINISTRO DEL SERVICIO ELÉCTRICO

Descripción	Actual	Anterior	Consumo	Unidad	Valores
ENERGIA	68493	68782	211	KWH	13.08
KWH Transform					

Valor Facturable	Dólares
Comercialización	1.41
Subsidio Cruzado	0.00
Penalizaciones Bajo Factor de Potencia	0.00

Subsidio por Comercialización de Tarifa Dignidad	0.00
Subsidio por Energía de Tarifa Dignidad	0.00

Total Servicio Eléctrico (1): 14.49

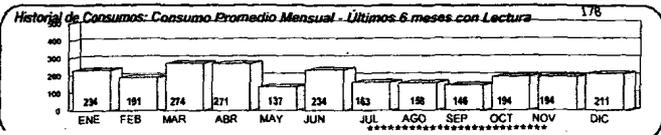
Tarifa: Comercial sin

La Energía ya es de todos! Yo soy ahorrador, yo ayudo a mi ECUADOR... AHORRAR ENERGÍA ES HACER PAÍS.

Su ahorro por la Tarifa Dignidad es de 0.00

OTROS VALORES DE PAGO POR SERVICIO ELÉCTRICO

Descripción	Dólares
Valor Electricidad (1)	14.49
Valores Pendientes de Pago por Servicio Eléctrico (2)	0.87
Otros Valores a Pagar (3)	6.19
TOTAL (1) + (2) + (3)	21.55



EMPRESA ELÉCTRICA PÚBLICA DE GUAYAQUIL, EP

...R.L. 1111747232 - VALIDO DESDE 04/10/2012 HASTA 04/10/2013



Ciudad: La Garzota, Mz. 47, Sector 3 - 2628600
FACTURA No. 001-001-001639569

10323

Fecha Emisión: 18 DIC 12 Mes: DICIEMBRE 12 Fecha vencimiento: 05 ENE 13 Factura a pagar: 1

INFORMACIÓN DEL CONSUMIDOR

Nombre: CONSUMIDOR FINAL (INMOBILIARIA SABINS) Suministro (Código): 271354 -3
CI/RUC: 999999999-9 Geocódigo: 0400271354
Dirección de Entrega: VICTOR MANUEL RENDON 0920 RUMICHACA-OFIC# 1
LORENZO DE GARAYCOA
Dirección del Servicio: VICTOR MANUEL RENDON 0920 RUMICHACA-OFIC# 1
Ciclo: Guayas Guayaquil Ruta: 66-21-031-1370
Provincial/Cantón: Guayas Guayaquil Piso: 04
Parroquia: Roca Dpto.:

Medidor N°: 109544 Factor Multiplicador: 1 Constante: 1
Desde: 15 NOV 12 Hasta: 13 DIC 12 Días: 28
Factor Potencia (FP): 1 Penalización por baja FP: Factor Corrección Demanda: 1

OTROS VALORES

RUBRO	SUSTENTO LEGAL	DOLARES
Tasa Alumbrado Público	Ordenanza o Convenio	1.81
Tasa Recolección Basura	Ordenanza Municipal	4.38
Contribución Bomberos	Ley de Defensa contra Incendios	
Total Otros Valores (3):		6.19

La Energía ya es de todos! Yo soy ahorrador, yo ayudo a mi ECUADOR... AHORRAR ENERGÍA ES HACER PAÍS.

TOTAL	
Valor Electricidad (1)	14.49
Valores Pendientes de Pago por Servicio Eléctrico (2)	0.87
Otros Valores a Pagar (3)	6.19
TOTAL (1) + (2) + (3)	21.55

Mensajes al consumidor:
EFECTUE SU PAGO EN EFECTIVO, CHEQUE
CERTIFICADO O CHEQUE DE GERENCIA
A NOMBRE DE:
ELÉCTRICA DE GUAYAQUIL

ESTADO DE CUENTA

DEUDA ANTERIOR	
INTERÉS ACUMULADO	21.55
TOTAL DEL MES	0.00
FACTURA(S) OTROS CONSUMOS Y SERVICIOS	21.55
TOTAL A PAGAR	0.00
SALDO CRÉDITO A FACTURAR	21.55
TOTAL PENDIENTE DE PAGO	21.55