

ARBOLSOLO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS Al 31 de diciembre del 2017

Operaciones. Se constituyó el 9 de Diciembre de 2000, en la República de Ecuador. Su actividad principal es la compra, venta, alquilar y explotación de Bienes inmuebles propios o alquilados.

Resumen de las políticas importantes de contabilidad.-

Bases de presentación. ARBOLSOLO S.A. lleva sus registros de contabilidad y prepara sus estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por la Superintendencia de Compañías, entidad encargada de su control y vigilancia.

La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF requiere el uso de ciertos estimados contables críticos. También requiere que la gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía. Los Estados Financieros son presentados en dólares de los Estados Unidos de América, moneda de medición de la Compañía y de curso legal y de unidad de cuenta del Ecuador desde marzo del 2000.

Políticas Contables. Las políticas contables aplicadas son consistentes con las del ejercicio actual, y se presentan sus estados financieros de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). La compañía presenta efectos tanto en activos, pasivos y patrimonio.

ACTIVOS

ACTIVO CORRIENTE

Efectivo. El efectivo comprende el monto depositado en la cuenta corriente que al cierre del ejercicio la compañía mantiene operativa en una institución del sistema financiero del país.

121001	EFFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES	
1210010001	Banco Bolivariano Cta Cor	\$34.87

Cuentas por cobrar operacionales: Son reconocidas inicialmente a su valor razonable. Para este ejercicio contable, al no haber movimientos por la difícil situación financiera que atraviesa la compañía, no hay valores ni transacciones que reportar.

Impuestos Corrientes: Estos valores corresponden a los créditos tributarios, tanto del impuesto al Valor agregado como a las retenciones por concepto de impuesto a la renta.

121002	ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	
1210020004	Crédito Tributario Imp-Renta	6.428.00

ACTIVO NO CORRIENTE

En este año 2017, se siguen manteniendo las instalaciones propias, sin ninguna variación ya que la compañía tiene prácticamente sus operaciones paralizadas. Por lo tanto, tenemos los siguientes desgloses en los activos.

Edificios: Al igual que el terreno, no se ha implementado ningún cambio en su valoración para este ejercicio fiscal, por lo que, sus valores son los siguientes:

121003	EDIFICIOS	
1210030001	Edificio	\$86.273.48



Otros Proxidades, Planta y Equipo: En cuanto a los otros rubros estos no han tenido mayor variación en cuanto a su naturaleza:

1021101	MUEBLES Y ENFEROS	
1021400001	Huano y Enano	\$ 1.000.00
1021101	EQUIPOS DE COMPUTADOS	
1021100001	Equipo de Computador	\$ 50.00
1021101	VEHICULOS	
1021100001	vehículo	142.000.00

La depreciación acumulada es:

1021101	DEPRECIACION ACUMULADA	64.625.00
---------	------------------------	-----------

PASIVOS

PASIVO CORRIENTE

Cuentas por pagar: Se mantiene la misma política en las cuentas por pagar a los proveedores, manejándose tanto de contado como a crédito, dependiendo de los montos y del flujo disponible en cada momento.

Obligaciones con instituciones financieras: al necesitar flujo para el manejo de las operaciones de la compañía, se han utilizado las siguientes fuentes de financiamiento:

Préstamo directo de dinero por las dos Accionistas de la compañía, valores que mayoritariamente han sido utilizados para pagar los sueldos y salarios del personal, logrando que a pesar de las restricciones en el flujo y los pagos postergados de los clientes ante la situación de restricción que presenta la economía del país en este año, los trabajadores de la compañía no se vieron afectados en el pago de sus remuneraciones.

Se efectuó un crédito con el Banco con el cual mantenemos la cuenta operativa de la compañía

Beneficios del personal

La Compañía mantiene dentro de sus provisiones las obligaciones normales exigidas por la ley

PATRIMONIO

Capital Social:

Al 31 de diciembre del 2017, los estados financieros de la Compañía presentan un capital pagado de \$800.00, dividido en 800 acciones, las cuales tienen un costo nominal de \$ 1.00 c/uña, quedando el paquete accionario distribuido de la siguiente manera:

• Germano Carlos Alberto	400 acciones
• Gomez Carruron Maria Beatriz	400 acciones

En resumen el Patrimonio, se encuentra distribuido de la siguiente forma:

Capital Social	\$ 800.00
Reserva Facultativa	\$ 189.31
Resultados Acumulados	\$89.416.46
Resultado del Ejercicio	\$ -7.509.85

Reconocimiento de ingresos: Se mantiene la política de reconocer los ingresos contra facturación y de acuerdo a las formas establecidas en los contratos.

Reconocimiento de Gastos: Los gastos, tal cual lo determina la norma contable, se reconocen en el momento que se efectúan y cuando se los conoce.

Estos estados financieros fueron aprobados por la Administración y autorizados para su publicación en Mayo 22, 2018.



Ing. CPA. Sonia Ballesteros B.
Contador
R. 17685