

## INFORME ADMINISTRATIVO

Guayaquil, Marzo 31 del 2009

Señores  
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA  
**PREDIAL E INVERSIONISTA LIPIDAVA S.A.**  
Ciudad.-

Estimados señores Accionistas:

En calidad de Presidente de la Compañía **PREDIAL E INVERSIONISTA LIPIDAVA S.A.**, de conformidad con lo dispuesto en los artículos sociales y en la Ley de Compañías, me permito presentar a vuestra consideración, el informe anual sobre las actividades desarrolladas durante el período económico del año 2008.

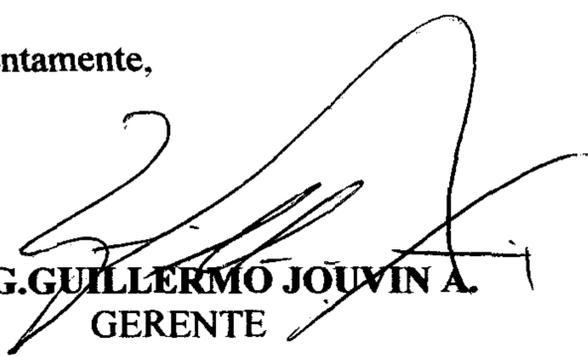
En cuanto a las disposiciones del Directorio y la Junta General de Accionistas, se cumplieron en forma Normal la Compañía en el período económico 2008, continuamos desarrollando la obra Santa Inés en la ciudad de Machala, habiendo terminado y entregado la primer Etapa totalmente, estamos trabajando con la segunda Etapa, en total este proyecto comprende siete Etapas, como podemos apreciar es de largo plazo.

Para el año 2009 continuaremos con el desarrollo de esta Urbanización Santa Inés, la misma que es dirigida a un status medio bajo y ha tenido una magnífica acogida.

Quiero dejar constancia del agradecimiento a los señores socios por la confianza depositada, a la vez que solicito la aprobación de los Balances y Anexos.

Con el debido respeto y admiración, me es grato suscribirme de ustedes.

Atentamente,

  
ING. GUILLERMO JOUVIN A.  
GERENTE

