

Guayaquil, Abril 25 de 2002

**SEÑORES ACCIONISTAS  
INMOBILIARIA CHANG CRUZ S.A. CIVIL**

De mis consideraciones:

De acuerdo a las disposiciones de la Ley de Compañías y los Estatutos Sociales de la **INMOBILIARIA CHANG CRUZ S.A. CIVIL**, tengo el agrado de poner a consideración de ustedes el informe preparado sobre la base de los análisis y revisión de documentos de soporte de los Estados Financieros, tales como Estado de Pérdidas y Ganancias, Balance General y demás Estados Conexos de la Inmobiliaria.

Como ustedes podrán apreciar en los mismos, sus resultados reflejan de una manera razonable y adecuada la parte operativa y financiera de la inmobiliaria, aún cuando la **CRISIS ECONOMICA** que es dominio público ha afectado sus costos operativos, la Administración de la misma ha sabido mantener eficientemente la parte financiera y económica de la Inmobiliaria.

Por lo antes señalado considero que esta Inmobiliaria no ha tenido mayores contratiempos en su administración.

Sin otro particular que manifestarles, quedo de ustedes,

Atentamente,

  
**ING. COM. MARIELA PACHECO**  
**COMISARIA**

**26 ABR. 2002**

