

Guayaquil, Enero 17 del 2003

Señor
Presidente de la Junta General
de Accionistas de la Compañía
INMOBILIARIA PRIMERA, INMOPRIN S.A.
Ciudad.

Estimado Señor:

Me es grato presentar a usted mi informe como Gerente de la Compañía correspondiente al ejercicio económico de 2002.

El desarrollo de la empresa se desarrolló en forma normal dentro de las condiciones macro-económicas de la economía.

Se cumplieron las metas y objetivos previstos para el ejercicio económico en cuestión.

Se han cumplido todas las disposiciones emanadas de la Junta General y no hay aspectos de gran importancia que mencionar en los campos administrativo, laboral y legal.

En cuanto a su línea de negocio, la compañía no mejoró su gestión en relación al año anterior.

Los resultados obtenidos en el ejercicio 2002 y su comparación con el 2001 son como sigue:

	AÑO 2002	AÑO 2001
Utilidad Neta	0	0
15% Participación Trabajadores	0	0
Impuesto a las Ventas	0	0
10% Reserva Legal	0	0
Impuesto Municipal	0	0
Impuesto	\$ 176.77	\$ 554.27

Recomiendo a la Junta General renovar las políticas y estrategias durante el presente ejercicio para mejorar las resultados.

Atentamente,


KAREL BOLONA DE AGUILAR
GERENTE

C.C. File.

