REPUBLICA DEL ECUADOR
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA
Y PRESENTACION DE BALANCES
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES
EJERCICIO FISCAL 199 7 No. A00048629

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

01	0990201129001	02	EXERCICIO	5692	03	NOMBRE SOCIAL	INMOBILIARIA JOREL S.A.
04	PROVINCIA	05	CANTON	06	COD. CANTON	07	COD. MUNICIPIO
08	CIUDAD	09	CANTON	10	NUMERO	11	TRAMP.
12	CIUDAD	13	CANTON	14	COD. ACTIVIDAD SOCIAL	15	RFC CONTRIBUYENTE
16	CIUDAD	17	CANTON	18	COD. DE CATEGORIA O PRESTACION	19	NUMERO
20	CIUDAD	21	CANTON	22	CANTON	23	OTROS
24	CIUDAD	25	CANTON	26	CANTON	27	OTROS

ACTIVO CORRIENTE			INGRESOS		
Caja, bancos	101	-	Ventas gravadas con I.V.A.	401	-
Inversiones financieras temporales	102	-	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402	-
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	-	Exportaciones	403	-
(-) Provisión cuentas incobrables	104	-	(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	-
Otras cuentas por cobrar	105	-	Ingresos no operacionales	405	-
Inventario de materia prima	106	-	Dividendos percibidos	406	-
Inventario de productos en proceso	107	-	Rentas exactas y no gravad.	407	-
Inventario de suministros y materiales	108	-	Rentas con impuesto único	408	-
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén	109	-	Otras rentas	409	-
Mercederías en tránsito	110	-	TOTAL INGRESOS	499	-
Requisitos, herramientas y accesorios	111	-	COSTO DE VENTAS		
Impuestos anticipados	112	-	Inventario inicial (Bienes no producidos por la Cia.)	501	-
Activos corrientes	113	-	Compra de productos terminados	502	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	114	-	Importaciones de productos terminados	503	-
			(-) Inventario final de productos terminados	504	-
			Inventario inicial de materia prima	505	-
			Compras de materia prima	506	-
			Importaciones de materia prima	507	-
			(-) Inventario final de materia prima	508	-
			Mano de obra directa	509	-
			Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fra.	510	-
			Mano de obra indirecta	511	-
			Suministros y materiales	512	-
			Seguros de inventarios, maquin., equip., y edif.	513	-
			Aportes IESS y beneficios sociales	514	-
			Mantenimiento de bienes	515	-
			Energía, agua y teléfono	516	-
			Otros gastos de fabricación	517	-
			Inventario inicial de productos en proceso	518	-
			(-) Inventario final de productos en proceso	519	-
			Inventario inicial de productos terminados	520	-
			(-) Inventario final de productos terminados	521	-
			TOTAL COSTO DE VENTAS	522	-
			GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS		
			Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	523	-
			Comisiones en ventas y publicidad	524	-
			Gastos de gestión	525	-
			Agua, luz, teléfono, télex y fax	526	-
			Impuestos, contribuciones y otros	527	-
			Depreciación de bienes y amortizaciones	528	-
			Cuentas incobrables y baja de inventarios	529	-
			Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	530	-
			Intereses y comisiones	531	-
			Provisiones deducibles	532	-
			Otros gastos de administración y ventas	533	-
			TOTAL GASTOS DE ADMINIST. Y VENTAS	534	-
			GASTOS NO OPERACIONALES		
			Pérdida en venta de activos	535	-
			Pérdida por diferencia de cambio	536	-
			Otros gastos no operacionales	537	-
			TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	538	-
			UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-522-538)		
			(+) Gastos no deducibles (en el país)	539	-
			(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	540	-
			(-) Amortización pérdidas de años anteriores	541	-
			Utilidad Neta (580+581+582-583)	580	-
			(-) Participación 15% de trabajadores	581	-
			(-) 85% Dividendos percibidos	582	-
			(-) 85% Rentas con impuesto único	583	-
			(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas	584	-
			(-) Reinversiones y leyes de fomento	585	-
			UTILIDAD GRAVABLE (580-584-585)		
			IMPUESTO A LA RENTA (580 x 28%)	586	-
			Utilidad (o pérdida) después del Imp. Rent. (580 - 581)	587	-

D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO			(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas		
1% Total activos netos (1%xCódigo 170-Deducciones)	701	-	(-) Reinversiones y leyes de fomento	585	-
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	-	UTILIDAD GRAVABLE (580-584-585)		
Valor anticipo ((701 ó 702) - 771)	703	-	IMPUESTO A LA RENTA (580 x 28%)	586	-

E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO			Utilidad (o pérdida) después del Imp. Rent. (580 - 581)		
RENTAS CON IMPUESTO UNICO			HERENCIAS, LEGADOS, DONAC. RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES		
704	705	706	707	708	709

DETALLE DE COMPENSACIONES			TOTAL IMPUESTO CAUSADO (581 + 709)		
IMP. 730	EJER. IMP. 731	No. TRAM. 732	FECH. ING. 733	734	735
IMP. 740	EJER. IMP. 741	No. TRAM. 742	FECH. ING. 743	744	745
REEXP. MON.	EJER. IMP. 751			746	747

Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verídicos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)

Firma del representante legal	Firma del contador	(-) TOTAL COMPENSACIONES	748
Nombre	Nombre	(-) Anticipos pagados	749
Identificación	Identificación	(-) Impuestos retenidos	750
		SALDO A FAVOR	751
		IMPUESTO A PAGAR	752
		Interés por mora	753
		Multas	754
		TOTAL PAGADO	755

Activo: \$120,000 Cheque No. Banco Notas de Crédito (carrizosa)